



Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Ltd. (MTSH)

【အကျဉ်းချုပ်】

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Ltd. (MTSH) သည် ၂၀၁၂ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် ဂျပန်နိုင်ငံနှင့်မြန်မာနိုင်ငံအစိုးရတို့အကြား သဘောတူညီခဲ့သော သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးရေး စီမံကိန်း၏ ပင်မအဖွဲ့ဖြစ်သည့် Myanmar Japan Thilawa Development Ltd (MJTD)၏ မြန်မာ နိုင်ငံဘက်မှ ပုဂ္ဂလိကရှယ်ယာရှင် ဖြစ်ပါသည်။ MJTD ကို၂၀၁၄ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ(၁၀)ရက်နေ့တွင် စတင် တည်ထောင်ခဲ့ပြီး ရှယ်ယာဖွဲ့စည်းပုံမှာ မြန်မာနိုင်ငံအစိုးရမှ(၁၀%)၊ မြန်မာနိုင်ငံပုဂ္ဂလိက စီးပွားရေးလုပ်ငန်း များမှ (၄၁%)၊ ဂျပန်နိုင်ငံအစိုးရမှ(၁၀%)၊ ဂျပန်နိုင်ငံဆိုင်ရာ ပုဂ္ဂလိက စီးပွားရေး လုပ်ငန်းများ မှ(၃၉%) တို့ ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းအနက် မြန်မာနိုင်ငံဘက်မှ ပုဂ္ဂလိကစီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်များမှ (၄၁%) ပိုင်ဆိုင်သည့် အဖွဲ့မှာ MTSH ပင် ဖြစ်ပါသည်။

အများသိရှိထားသည့်အတိုင်း MTSH၏ အကျိုးအမြတ်သည် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်ဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်း၏ လက်ရှိအခြေအနေအပေါ် မူတည်နေပါသည်။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ ဖွံ့ဖြိုးရေး တည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်းများမှာ အောင်မြင်စွာ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိနေပြီး ဇုန်(A)(၄၀၀ ဟက်တာ ခန့်)မှာ ပြီးစီးလုနီးပါးဖြစ်ပြီး ဇုန် (B)(၂၆၀ဟက်တာခန့်)ကို ဆက်လက်တိုးချဲ့လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများတွင် စက်ရုံပိုင်းဆိုင်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းအပြင် လျှပ်စစ်မီးနှင့်ရေရရှိရေး၊ လမ်းပြုပြင် ရေး စသည့်အခြေခံအဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ရေးကိုလည်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ဂျပန် နိုင်ငံမှဦးစီးသော ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းဖြစ်သည့်အားလျော်စွာ ဦးဆောင်ပါဝင်လှုပ်ရှားနေသော ကုမ္ပဏီအများ စုမှာ ဂျပန်နိုင်ငံမှ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ ဖြစ်ကြပါသည်။

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ စံပြစက်မှုဇုန် အဖြစ် သတ်မှတ်ခံထားရပြီး အနာဂတ်တွင်လည်း စက်မှုဇုန်များ တည်ထောင်ခြင်းအတွက် နမူနာ ယူစရာအဖြစ် အာရုံစိုက်ခံရမည် ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းသစ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြေယာ ညှိနှိုင်းမှုများအတွက် အချိန်ကာလတစ်ခု လိုအပ်နေခြင်း စသော အခက်အခဲများလည်း ရှိနေသေး သောကြောင့် ဇုန်(A) နှင့်ဇုန်(B)တို့၏ ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများမှာ အလား အလာတစ်ခုကို ပြီးဆုံးသော အခြေအနေသို့ ရောက်ရှိနေပြီဟု ဆိုနိုင်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် MJTDအနေနှင့် အမြတ်ငွေပိုမိုရရှိနိုင်စေရန် ကုန်ကျငွေလျော့ချခြင်းကို လုပ်ဆောင်ရန် လိုအပ်လာနိုင်ချေရှိပါသည်။ သို့အတွက်ကြောင့် MTSH၏ စီးပွားရေး အခြေအနေ သည် MJTDက မည်မျှလောက်အထိ အကျိုးရှိရှိလုပ်ငန်းလည်ပတ်နိုင်မှု ရှိ/ မရှိနှင့် MTSHသည်လည်း မည်သို့သောစီမံခန့်ခွဲမှုနည်းဗျူဟာကို ရေးဆွဲနိုင်ခြင်း ရှိ/ မရှိတို့အပေါ် မူတည်ပါသည်။ ၎င်းအချက်များသည် အနာဂတ်ကာလတွင် သတိပြုစောင့်ကြည့်ရမည့် အချက်များ ဖြစ်ပါသည်။



၁။ သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံကိန်း စတင်ရန် ဖြစ်ပေါ်လာပုံနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ဆောင်မှု

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံကိန်းသည် ၂၀၁၂ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် ဂျပန်နိုင်ငံနှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရတို့အကြား သီလဝါဖွံ့ဖြိုးရေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နားလည်မှုစာချွန်လွှာ ချုပ်ဆိုခဲ့ချိန်မှ စတင်ပါသည်။ နားလည်မှုစာချွန်လွှာချုပ်ဆိုပြီးသည့်နောက် ၂၀၁၃ခုနှစ် မေလတွင် Sumitomo Corporation, Mitsubishi Corporation, Marubeni စသည့် ကုမ္ပဏီများမှ သီလဝါ အနီးအဝိုက်၏ ဖြစ်နိုင်ခြေလေ့လာမှုကိုစတင်ကာ ၂၀၁၃ခုနှစ် ဇွန်လပိုင်းတွင် Japan International Cooperation Agency (JICA) မှ သီလဝါအနီးအဝိုက်တွင် အခြေခံ အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ပြုပြင်မှုများ လုပ်ငန်းများအတွက် ခန့်မှန်းခြေ ယန်း(၅၀)ဘီလီယံ ပမာဏရှိသော ODA Loan ထောက်ပံ့ကြောင်းကို ကြေငြာခဲ့ပါသည်။

၎င်းနောက် ၂၀၁၄ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ(၁၀)ရက်နေ့တွင် ဖွံ့ဖြိုးမှုတည်ဆောက်ရေး ပင်မကုမ္ပဏီအဖြစ် ဂျပန်နိုင်ငံနှင့် မြန်မာနိုင်ငံဖက်စပ်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော Myanmar Japan Thilawa Development, Ltd(MJTD)ကို ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ထို့နောက် ၂၀၁၄ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ (၂၃) ရက်နေ့တွင် စက်ရုံဧရိယာဖွံ့ဖြိုးမှုနှင့်သက်ဆိုင်သော Myanmar Special Economic Zone Law (မြန်မာအထူးစီးပွားရေးဇုန်ဥပဒေ)ကို ပြဋ္ဌာန်းခဲ့ပြီး အပြည့်အဝ စတင်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လာခဲ့ပါသည်။

MJTD၏ ရှယ်ယာဖွဲ့စည်းပုံအချိုးအစားမှာ မြန်မာနိုင်ငံဘဏ်မှ(၅၁%)၊ ဂျပန်နိုင်ငံဘဏ်မှ(၄၉%) ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အထဲတွင် မြန်မာနိုင်ငံဘဏ်မှ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ (သီလဝါSEZစီမံခန့်ခွဲမှုကော်မတီ) (၁၀%)၊ မြန်မာနိုင်ငံ ပုဂ္ဂလိက ရှယ်ယာရှင်များ (ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီ(၉)ခုနှင့် တစ်ဦးချင်းရှယ်ယာရှင်) (၄၁%)၊ ဂျပန် နိုင်ငံဘဏ်မှ ဂျပန်နိုင်ငံတော်အစိုးရ (JICA) (၁၀%)၊ ဂျပန်နိုင်ငံပုဂ္ဂလိကရှယ်ယာရှင်များ (Sumitomo Corporation, Marubeni, Mitsubishi Corporation, MUFG Bank, Sumitomo Mitsui Banking Corporation, Mizuho Bankတို့ ဖက်စပ်) (၃၉%)ပါဝင်ပါသည်။ ၎င်းအနက် မြန်မာနိုင်ငံ ပုဂ္ဂလိက ကုမ္ပဏီများ၏ ရှယ်ယာ(၄၁%)မှာ Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public, Ltd (MTSH) ဖြစ်ပါသည်။ MTSHသည် ၂၀၁၃ခုနှစ် မေလတွင် စတင်တည်ထောင်ခဲ့ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပုဂ္ဂလိက ကုမ္ပဏီများနှင့်တစ်ဦးချင်းရှယ်ယာရှင်တို့က ရှယ်ယာရှင်များ ဖြစ်ကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ၏ပုဂ္ဂလိက ကုမ္ပဏီ (၉)ခုတို့မှာ First Myanmar Investment Company Limited, Golden Land East Asia Development Limited, Myanmar Agribusiness Public Corporation Limited, Myanma Agricultural & General Development Public Limited, Myanmar Edible Oil Industrial Public Corporation Limited, Myanmar Sugar Development Public Company Limited, Myanmar Technologies and Investment Corporation Limited, National Development Company Group Limited and New City Development Public Company Limitedတို့ပင် ဖြစ်ကြပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအတိုင်းMJTD၏ အစုရှယ်ယာရှင်များအထဲတွင် ဂျပန်နိုင်ငံအစိုးရနှင့် ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရနှင့် ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များ ပါဝင်ကြပါသည်။ ထို့ကြောင့် စက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမှုနှင့်အတူ အစိုးရနှင့် ပြည်သူတို့ အပြန်အလှန်ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ကာ ထိုသို့လက်တွဲဆောင်ရွက်မှသာ အမှန်တကယ် အောင်မြင်လာနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ လက်တွေ့တွင် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများ အရှိန်အဟုန်နှင့် အောင်မြင်နေရသော အကြောင်းရင်းများအနက်မှ အရေးပါသော အကြောင်းရင်းကြီးမှာ အစိုးရနှင့်ပြည်သူတို့၏ အပြန်အလှန်ဆွေးနွေးတိုင်ပင်မှုနှင့် သက်ဆိုင်



သူများအားလုံး ပါဝင်ဆောင်ရွက်မှုတို့ကြောင့်ဟု ဆိုနိုင်ပါသည်။

၂။ MTSH၏ အဓိက အကျိုးအမြတ်

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း၏ မြန်မာနိုင်ငံဘက်မှ ရှယ်ယာရှင်ဖြစ်သော MTSH၏ ဝင်ငွေအဖြစ် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း၏ ပင်မကုမ္ပဏီဖြစ်သော MJTDမှ ရရှိမှုများသည် အများစုဖြစ်ပါသည်။ တစ်နည်းအားဖြင့် MJTD ၏ ရှယ်ယာအမြတ်ငွေများမှာ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခ၊ လမ်းပြုပြင် တည်ဆောက်ခ စသည်တို့ဖြစ်ကြပါသည်။ MTSH၏အခွန်မဆောင်သေးမီ အကျိုးအမြတ်များထဲတွင် MJTD၏ ရှယ်ယာအမြတ်ငွေရရှိသော ရာခိုင်နှုန်းမှာ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် ၆၅%ခန့်၊ ၂၀၁၇ခုနှစ်တွင် ၈၈%ခန့်အဖြစ် ရာခိုင်နှုန်း များများကို ပိုင်ဆိုင်ထားကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

ထို့အပြင် MTSHမှ ပိုင်ဆိုင်ထားသော လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီဖြစ်သော Thilawa Property Development (TPD) ထံမှရရှိသော အကျိုးအမြတ်သည် အများစုဖြစ်ပါသည်။ TPDသည် သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ ကုန်သွယ်ရေးအဆောက်အအုံများနှင့် အိမ်ရာအဆောက်အအုံများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး နှင့် စီမံအုပ်ချုပ်ရေးတို့ကို ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး အဓိကအကျိုးအမြတ်အဖြစ် မြေနေရာငှားရမ်းခနှင့် အဆောက်အအုံများကို ထိန်းသိမ်းခတို့ ဖြစ်ကြပါသည်။ တစ်ဆက်တည်းအနေနှင့် ၎င်းကုမ္ပဏီမှ ရရှိသော အကျိုးအမြတ်လည်း ပါဝင်သည်ဟုဆိုသော်လည်း ထိုပမာဏသည် MJTD၏ ရှယ်ယာအမြတ်ငွေနှင့် နှိုင်းယှဉ် ပါက အလွန်နည်းနေပါသေးသည်။

MTSHအနေနှင့် TPDထံမှ ခွဲဝေရရှိသောအကျိုးအမြတ်ရာခိုင်နှုန်းမှာ ၂၀၁၆ခုနှစ်တွင် (-) ၀.၄%ခန့်၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်တွင် ၁၇% ခန့်တို့ အသီးသီး ဖြစ်ကြပါသည်။ MTSH၏ အကျိုး အမြတ်အလားအလာမှာ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအပေါ် အထူးတည်လျက် ရှိပါသည်။ သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ ထူးခြားချက်နှင့် ဆောက်လုပ်မှုအခြေအနေ၏ အနာဂတ် အလားအလာတို့ကို အောက်ပါအတိုင်း ရေးသားအပ်ပါသည်။

၃။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ ထူးခြားချက်

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်သည် ရန်ကုန်မြို့၏ အရှေ့တောင်ဘက် ၂၃ကီလိုမီတာ ကွာဝေး သောအရပ်တွင် တည်ရှိပါသည်။ အကွာအဝေးအနေဖြင့် ထိုမျှလောက် မဝေးကွာလှသော်လည်း လက်တွေ့တွင် ကားလမ်းကျဉ်းမြောင်းမှုနှင့် လမ်းပန်းမချောမွေ့သေးမှုတို့ကြောင့် ကားလမ်း ကျပ်တည်း မှုများနှင့် ကြုံတွေ့နေရပါသေးသည်။ ထို့ကြောင့် ကားဖြင့်သွားလျှင် ရန်ကုန်မြို့လယ်ခေါင်မှ မိနစ် ၄၀ မှ၅၀ခန့်လောက်အထိ ကြာမြင့်တတ်ပါသည်။ တစ်ခါတရံ ၁နာရီကျော်ကြာမြင့်သောအခါများလည်းရှိပါသည်။

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း၏စုစုပေါင်းဆောက်လုပ်မှုအကျယ်အဝန်းမှာ(ခန့်မှန်း ခြေ၂,၄၀၀)ဟက်တာ ရှိပါသည်။ ဆောက်လုပ်မှု၏ အဓိကဦးတည်ချက်မှာ စက်မှုလုပ်ငန်းဇုန်သာမက စက်မှုဇုန်အနီးတဝိုက်တွင် ကုန်သွယ်ရေးအဆောက်အအုံများ၊ လူနေအိမ်ရာများ၊ စာသင်ကျောင်း၊ ဆေးရုံ စသည်တို့ကို ဆောက်လုပ်ပြီး စက်မှုဇုန်အတွင်း အလုပ်လုပ်ကိုင်သူများနှင့် ထိုဇုန်အတွင်း နေထိုင် စားသောက်နိုင်သော လူနေမှုဘဝပတ်ဝန်းကျင်တို့ကို ဖန်တီးနိုင်ရေး ဖြစ်ပါသည်။

စက်မှုဇုန်တည်ဆောက်ရေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စက်ရုံသုံးမြေနေရာပြုပြင်တည်ဆောက်ရေး စသော hard



infrastructure သာမက စက်မှုဇုန်ဧရိယာအဆင်ပြေပြေ လည်ပတ်နိုင်ရန်အတွက် ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းစဉ် အဆင့်ဆင့်နှင့်လူစွမ်းအားအရင်းအမြစ်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး စသည့် soft infrastructure အတွက်ပါ အားစိုက် လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ စက်မှုဇုန်အတွင်း ပါဝင်ကြသောကုမ္ပဏီများ၏ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းစဉ် အဆင့်ဆင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စက်မှုဇုန်နယ်ပယ်အတွင်းတွင် One Stop Service Center ကောင်တာကို ထားရှိ ပေးထားပါသည်။ ၎င်းကောင်တာတွင် မြန်မာနိုင်ငံမှ သက်ဆိုင်ရာရုံးအဖွဲ့ ကိုထားရှိပေးလျက်ရှိပြီး ရုံးလုပ်ငန်း ဆိုင်ရာဝန်ဆောင်မှုအဆင့်ဆင့်ကို တစ်နေရာတည်းတွင် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ဖန်တီးပေးထားလျက်ရှိပါသည်။ လူစွမ်းအားအရင်းအမြစ်ပြုစုပျိုးထောင်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်ပြီး စက်မှုဇုန်ဧရိယာအတွင်းတွင် အသက်မွေးဝမ်း ကျောင်းဆိုင်ရာ ပညာပေးများကို ဆောင်ရွက်သည့်ကုမ္ပဏီများအား ဦးစားပေး လမ်းညွှန်ပေးလျက်ရှိပါသည်။

သီလဝါစီမံကိန်းတွင် ပါဝင်ကြသောကုမ္ပဏီများ၏ ပင်မအရင်းခံဥပဒေမှာ မြန်မာအထူးစီးပွားရေး ဇုန်ဥပဒေပင်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းမှာ ၂၀၁၂ခုနှစ်တွင် အတည်ပြုခဲ့သော နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ ဥပဒေနှင့် နှိုင်းယှဉ်လျှင် (၁) ကန့်သတ်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားများလျော့ချပေးထားခြင်း (၂) နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြုပ်နှံမှု ရာခိုင်နှုန်း ကန့်သတ်ချက်မရှိခြင်းနှင့် (၃) ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းစဉ်အဆင့်ဆင့်သည် လွယ်ကူ နားလည်လွယ်ခြင်း စသည့်ထူးခြားချက်များရှိပါသည်။ ဥပမာ- ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းစဉ်အဆင့် ဆင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍မြန်မာအထူးစီးပွားရေး ဇုန်ဥပဒေတွင် ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု လျှောက်လွှာတင်သွင်းသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း ခွင့်ပြု/ မပြုကို အတည်ပြုဆုံးဖြတ်ပေးရပါသည်။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ဆိုင်ရာ ဥပဒေအရဆိုလျှင် ခွင့်ပြုချက်ရသည်အထိ ခန့်မှန်းခြေ (၄)လမှ (၅)လအထိ ကြာမြင့်နေခဲ့ရသောကြောင့် မြန်မာအထူးစီးပွားရေး ဇုန်ဥပဒေအရ အချိန်ကာလ တိုတောင်းစေသော အားသာချက်ရှိပါသည်။ ခွင့်ပြုချက်ကျပြီးသော ကုမ္ပဏီများသည် ခွင့်ပြုချက်ရသည့်ရက်မှ ၃နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက် ရမည့်စည်းကမ်းများ ချမှတ်ထားပါသည်။ အခြားစက်မှုဇုန်များကဲ့သို့ပင် စက်မှုဇုန်အတွင်း အသုံးမပြုရ သေးသည့်မြေများကို အကာအကွယ် ပေးထားပါသည်။

သီလဝါအထူးစက်မှုဇုန်အတွင်း ပါဝင်ကြသော ကုမ္ပဏီများကို ဇုန်ကြီး(၂)ပိုင်း ခွဲခြားနိုင်ပါသည်။ ပထမတစ်ပိုင်းမှာ ပို့ကုန်ဦးစားပေးစက်မှုလုပ်ငန်း (ကုန်ပစ္စည်း၏(၇၅%)ကို ပြည်ပသို့တင်ပို့ခြင်း (သို့မဟုတ်) ကုန်ပစ္စည်း၏(၈၀%)ကျော်ကို free zoneအတွင်းရှိ ပို့ကုန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသို့ ရောင်းချခြင်း) ဖြစ်ပြီး၊ ၎င်းကိုfree zone ဟူ၍ ခွဲခြားနိုင်ပါသည်။ နောက်တစ်ပိုင်းမှာ ပြည်တွင်းဈေးကွက်ဦးစားပေး စက်မှု လုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး၊ ၎င်းကိုpromotion zone ဟူ၍ ခွဲခြားနိုင်ပါသည်။ ဇုန်နှစ်ပိုင်းစလုံး၏ မြေနေရာ သုံးစွဲငှားရမ်း ခွင့်ကာလမှာ အများဆုံး(၇၅)နှစ်ဖြစ်ပြီး အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် စသည့်ခံစားခွင့်များမှာ ဥပမာအားဖြင့်-free zone အတွင်းဖြစ်ပါက အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်(၇)နှစ်ဖြစ်ကာ promotion zoneဖြစ်ပါက (၅)နှစ်ဖြစ်သည့် အတွက် free zone အပိုင်းသည် ပိုမိုအကျိုးခံစားခွင့်ရရှိပါသည်။

၄။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ ဆောက်လုပ်ရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အခြေအနေ

အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သည့်အတိုင်းပင် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ စုစုပေါင်း ဆောက်လုပ်မှု အကျယ် အဝန်းမှာ (၂,၄၀၀) ဟက်တာမျှ ကျယ်ဝန်းသောကြောင့် ဆောက်လုပ်ရေးကို အပိုင်းများ ခွဲခြားလျက်တည် ဆောက်နေပါသည်။လက်ရှိအထိဆောက်လုပ်ပြီးစီးသည်မှာ ဇုန်(A)နှင့်ဇုန်(B)တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။ ဇုန်(A)၏ ဆောက်လုပ်မှုအကျယ်အဝန်းမှာ(၄၀၅)ဟက်တာဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းအနက်(၃၇၀)ဟက်တာမှာ စက်ရုံဧရိယာ၊



(၃၅)ဟက်တာမှာ လူနေအဆောက်အဦးနှင့် ကုန်သွယ်ရေးဧရိယာ ဖြစ်ပါသည်။ လူနေအဆောက်အဦးနှင့် ကုန်သွယ်ရေးဧရိယာ (၃၅)ဟက်တာနှင့်ပတ်သက်၍ MTSH၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီဖြစ်သော TPDက ဆောက်လုပ်ရေးကို တာဝန်ယူထားပါသည်။ ဇုန်(A)၏ဆောက်လုပ်ရေးကို ၂၀၁၃ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် စတင်ခဲ့ပြီး၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်စက်တင်ဘာလတွင် စတင်ဖွင့်လှစ်ခဲ့ပါသည်။ ဇုန်(A)၏ ဆောက်လုပ်ရေးမှာ အပြီး ဖြစ်သလောက် ဖြစ်နေသော အခြေအနေဟု ဆိုနိုင်ပါသည်။

ဇုန်(B)၏ ဆောက်လုပ်မှုအကျယ်အဝန်းမှာ (၂၆၂) ဟက်တာဖြစ်ပြီး အားလုံးမှာ စက်ရုံဧရိယာ ဖြစ် ပါသည်။ ဆောက်လုပ်ရေးကို အပိုင်း(၃)ပိုင်း ခွဲခြားထားပြီး အပိုင်း(၁)၏ ဆောက်လုပ်ရေးကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလတွင် စတင်ခဲ့ကာ ၂၀၁၈ခုနှစ် ဩဂုတ်လတွင် စတင်ဖွင့်လှစ်ရန် ခန့်မှန်းထားပါသည်။ အပိုင်း(၂)၏ ဆောက်လုပ်ရေးကို ၂၀၁၇ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် စတင်ခဲ့ကာ ၂၀၁၉ခုနှစ် ဩဂုတ်လတွင် စတင်ဖွင့်လှစ်နိုင်ရန်ခန့်မှန်းထားပါသည်။ ဇုန်(A)နှင့်ဇုန်(B)၏ ဆောက်လုပ်ရေးတွင် အင်ဂျင်နီယာ လုပ်ငန်းများကို Penta-Ocean Construction Co., Ltd၊ လျှပ်စစ်မီးလုပ်ငန်းများကို Kinden Corporation၊ ရေနှင့် မိလ္လာရေသန့်စင်မှုများကို Kubota Corporation၊ optical fiber ကိုKDDIမှတာဝန်ယူထားကြပါသည်။

၂၀၁၄ခုနှစ် နောက်ပိုင်းမှစ၍ ဆောက်လုပ်ရေးမှာ အရှိန်အဟုန်နှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လျက် ရှိပါသည်။ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ(၁)ရက်နေ့တွင် ဇုန်(A) နှင့်ဇုန်(B)ပေါင်းလျှင် မြေနေရာကြိုတင်စာချုပ် ချုပ်ဆိုထားသော ကုမ္ပဏီများမှာငှားရမ်းစက်ရုံ(၃)အပါအဝင်၊ နိုင်ငံပေါင်း (၁၉)နိုင်ငံမှ ကုမ္ပဏီ(၉၇) (ထို့အပြင်ကြိုတင် စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆဲကုမ္ပဏီ(၁)ခု)၊ ၎င်းတို့အထဲတွင်စက်ရုံတည်ဆောက်ပြီး(၈၀)ကုမ္ပဏီ၊ လုပ်ငန်းစတင်လည်ပတ်နေသောကုမ္ပဏီ(၅၆)ခုတို့အသီးသီးဖြစ်ကြပါသည်။

ဈေးကွက်အကြည့်လျှင် ပို့ကုန်ဦးစားပေးစက်မှုလုပ်ငန်း(၃၆)ကုမ္ပဏီ၊ ပြည်တွင်းဈေးကွက် ဦးစား ပေးစက်မှုလုပ်ငန်း(၆၀)ကုမ္ပဏီနှင့်အခြားကုမ္ပဏီ(၁)ခုတို့ ဖြစ်ကြပါသည်။ ကနဦးတွင် ပို့ကုန်ဦးစားပေး စက်မှုလုပ်ငန်း(၇၀%)၊ ပြည်တွင်းဈေးကွက် ဦးစားပေး စက်မှုလုပ်ငန်း(၃၀%)ဟူ၍ ခန့်မှန်းခဲ့ သော်လည်း လက်တွေ့တွင် ပို့ကုန်ဦးစားပေးစက်မှုလုပ်ငန်း(၄၀%)၊ ပြည်တွင်းဈေးကွက် ဦးစားပေး စက်မှုလုပ်ငန်း (၆၀%)ဟူ၍ ပြည်တွင်းဈေးကွက်ဦးစားပေး စက်မှုလုပ်ငန်း၏ ရာခိုင်နှုန်းက ပိုများခဲ့ပါသည်။ ၎င်းမှာ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ပြည်တွင်းထုတ်လုပ်မှု စွမ်းရည်မလုံလောက်မှုကို ဖော်ပြနေခြင်းပင် ဖြစ်ပါသည်။

သီလဝါတွင် ပါဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ကုမ္ပဏီများကို လုပ်ငန်းအလိုက် ကြည့်ပါက (စာချုပ်ချုပ်ဆိုနေဆဲ ကုမ္ပဏီ(၁)ခုအပါအဝင် အောက်ပါအတိုင်း) ဆောက်လုပ်ရေး ကုန်ကြမ်းဆိုင်ရာ (၁၆) ကုမ္ပဏီ၊ ထုပ်ပိုးမှုနှင့်ကွန်တိန်နာဆိုင်ရာ(၁၀)ကုမ္ပဏီ၊ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း(၈)ကုမ္ပဏီ၊ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင် ရေး (၈)ကုမ္ပဏီ၊ အစားအသောက်နှင့် ဖျော်ရည်လုပ်ငန်း(၈)ကုမ္ပဏီ၊ လယ်ယာလုပ်ငန်း ဆိုင်ရာ (၈) ကုမ္ပဏီ၊ မော်တော်ကားဆိုင်ရာ(၅)ကုမ္ပဏီ၊ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားဆိုင်ရာ(၅)ကုမ္ပဏီ၊ ဆေးဝါးဆိုင်ရာ (၆) ကုမ္ပဏီ၊ ဖိနပ်နှင့်အပိုပစ္စည်းစက်ရုံလုပ်ငန်း (၃)ကုမ္ပဏီ၊ သင်္ဘောဆေးလုပ်ငန်း (၄) ကုမ္ပဏီ၊ စက်ရုံဂက်(စ်) လုပ်ငန်း (၂) ကုမ္ပဏီ၊ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း (၄) ကုမ္ပဏီနှင့် မြေယာဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု (၁)ကုမ္ပဏီ စသည်တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

ထို့အပြင် အခြားလုပ်ငန်းများမှာ ကုန်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း၊ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံလုပ်ငန်း၊ စက်ရုံ သုံးဂတ်စ်လုပ်ငန်း၊ အလုပ်ရုံသုံးစက်ကိရိယာ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း၊ ဖုန်းတာဝါတိုင်လုပ်ငန်း၊ ကင်မရာအစိတ်အပိုင်းပစ္စည်းလုပ်ငန်း၊ လက်သမားပစ္စည်းလုပ်ငန်း၊ တိရိစ္ဆာန်အစာလုပ်ငန်း၊ သားရေလုပ်ငန်း၊ တိုင်ကီလုပ်ငန်း၊ အိမ်သုံးပစ္စည်းထုတ်ကုန်များနှင့် ပလတ်စတစ်ပုံသွင်းလုပ်ငန်း၊စက်ရုံစွန့်ပစ်ပစ္စည်း ရှင်းလင်း



ရေးလုပ်ငန်း၊ အသက်မွေးဝမ်းကျောင်းလုပ်ငန်း၊ ငှားရမ်းလုပ်ငန်း စသည်တို့သည်လည်း တစ်ကုမ္ပဏီစီ ရှိကြပါသည်။ နိုင်ငံများမှာ ဂျပန်နိုင်ငံ(၅၀)ကုမ္ပဏီ၊ ထိုင်းနိုင်ငံ(၁၄)ကုမ္ပဏီ၊ ကိုရီးယားနိုင်ငံ(၆)ကုမ္ပဏီ၊ ထိုင်ဝမ်နိုင်ငံ(၅)ကုမ္ပဏီ၊ စင်ကာပူနိုင်ငံ(၃)ကုမ္ပဏီ၊ မလေးရှားနိုင်ငံ(၃)ကုမ္ပဏီ၊ မြန်မာနိုင်ငံ(၄)ကုမ္ပဏီ၊ အမေရိကန်နိုင်ငံ၊ ဆွီဒင်နိုင်ငံ၊ ဆွစ်ဇာလန်နိုင်ငံ၊ ဂျာမနီနိုင်ငံ၊ ဩစတြေးလျနိုင်ငံ၊ အော်လန်နိုင်ငံ၊ တရုတ်နိုင်ငံ၊ ဟောင်ကောင်နိုင်ငံ၊ ဗီယက်နမ်နိုင်ငံ၊ အင်ဒိုနီးရှားနိုင်ငံ၊ အိန္ဒိယနိုင်ငံအသီးသီးတို့မှ ကုမ္ပဏီတစ်ခုစီတို့ အသီးသီး ဖြစ်ကြပါသည်။ ဂျပန်နိုင်ငံကို ဗဟိုပြုလျက် ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နေသည့်အလျောက် ကုမ္ပဏီများ၏တဝက်ကျော်မှာ ဂျပန်နိုင်ငံမှ ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ အစုရှယ်ယာရှင် အနေအထားကို ကြည့်ပါက နိုင်ငံခြားသားပိုင်ကုမ္ပဏီ(၈၂)ခု၊ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ(၁၃)ခုနှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင်ကုမ္ပဏီ(၂)ခုတို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၅။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်အနီးတဝိုက်၏ အခြေခံအဆောက်အအုံ ပြုပြင်တည်ဆောက်မှု အခြေအနေ

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်သည် ယခင်ကအများပြည်သူတို့နေထိုင်ခဲ့သော မြေနေရာဖြစ်သည့် အတွက် စက်မှုဇုန်မြေနေရာနှင့် သင့်တော်သော အခြေခံအဆောက်အအုံများမရှိခဲ့ပါ။ သွားလာသော လမ်းခရီးလည်းမပြုပြင်ရသေးဘဲ လျှပ်စစ်မီးပေးသောစနစ်မှာလည်း မပြည့်စုံသေးကာ ရေနံရေဆိုးသန့်စင်ပေးသောအဆောက်အအုံများလည်း မရှိခဲ့ပါ။ ထို့ကြောင့် စက်မှုဇုန်မြေနေရာအဖြစ် ဖွံ့ဖြိုးလာစေရန်အတွက် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးစက်မှုဇုန်အတွင်းသာမက သီလဝါအထူးစီးပွားရေး စက်မှုဇုန် ပြင်ပအနီးတဝိုက်ရှိ အခြေခံအဆောက် အအုံပြုပြင်တည်ဆောက်မှုလည်း အထူးအရေးပေး ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်ပြင်ပအနီးတဝိုက်၏ အခြေခံအဆောက်အအုံများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဂျပန်နိုင်ငံမှ ODA Loan နှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အား၊ ရေပေးဝေရေး၊ ကုန်သွယ်ရေးကဏ္ဍများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားနှင့်ပတ်သက်၍ (33 k V) ဓာတ်အားဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ ဓာတ်ငွေ့ဓာတ်အားပေး စက်ရုံ (50 MW) နှင့် ဓာတ်ငွေ့ပိုက်လိုင်း တို့မှာ တည်ဆောက်ပြီးစီး နေပြီဖြစ်ပါသည်။ နောင်တွင် (230 k V) ဓာတ်အားပို့လွှတ်ခြင်းနှင့် ဓာတ်အားခွဲရုံတို့ကို ပြီးစီးစေရန် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ရေပေးဝေမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လကွန်းပျင်ရေလှောင်တံမံတွင် ရေသန့်စက်ကိရိယာများ နှင့်ရေပို့လွှတ်လိုင်း (နောက်ထပ် 42,000 MT/နေ့စဉ်) ကိုတပ်ဆင်ထားရန် ရည်ရွယ်လျက် ရှိပါသည်။

ကုန်သွယ်ရေးနှင့်ပတ်သက်ပြီး ကွန်တိန်နာအပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆိပ်ကမ်းတည်ဆောက်ပြုပြင်ရေးနှင့် အမှတ်(၃)သန်လျင်တံတားသည် ပဲခူးမြစ်အပေါ်မှ ဖြတ်၍ သန်လျင်မြို့နှင့် သာကေတမြို့တို့ကို ကူးသန်းသွားလာနိုင်ရန် ၂၀၁၈ နှစ်ကုန်ပိုင်းတွင် စတင်လုပ်ဆောင်ရန်နှင့် ရည်ရွယ် လျက်ရှိ ပါသည်။ ထိုသို့ တဆက်တည်းဖြစ်သော အခြေခံအဆောက်အအုံပြုပြင်တည်ဆောက်ရေးသည် စက်မှုဇုန်ဧရိယာအဖြစ်တည်ရှိနေသော သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ တန်ဖိုးကို မြှင့်တင်ပေးသော အကျိုးကျေးဇူးရှိပြီး၊ အလုံးစုံပြီးစီးပါက စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများ ပိုမိုအဆင်ပြေချောမွေ့လာမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထို့အပြင် MTSH ၏ လုပ်ငန်းခွဲကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သော TPD ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် လက်ရှိ အချိန်ကာလတွင် လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းမြေနေရာများကို သီလဝါ အထူးစီးပွားရေး ဇုန်နေရာ



တွင် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင် လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ MTSH သည် TPD ကုမ္ပဏီအား ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လတွင် စတင်တည်ထောင်ခဲ့ပြီး သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း မြေနေရာများ၏ ၃၅ ဟတ်တာမြေပေါ်တွင် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာအောင် ဌားရမ်းလုပ်ဆောင်နေပါသည်။ ၎င်းသည် သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်လမ်းသို့ အဓိက စင်္ကြံလမ်း ဝင်ပေါက်နှင့် သီလဝါ ရေလှောင်တံတို အကြားတွင် တည်ရှိနေပြီး အဓိကအားဖြင့် မြို့ပြဖွံ့ဖြိုး ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် ကွန်ဒိုမိနီယံ၊ လူနေတိုက်ခန်း၊ ရုံးခန်း၊ ရှော့ပင်းမော(လ်)၊ စူပါမားကတ်(တ်)၊ ဟိုက်ပါမတ်(လ်)၊ အိမ်ဆိုင်၊ ဟိုတယ်၊ ကျောင်း၊ ဘက်လုပ်ငန်းများနှင့် ဆေးရုံ စသည်တို့ကို လုပ်ဆောင်နေပါသည်။ TPD သည် ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လတွင် ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုချက်ကို ရရှိထားပါသည်။

သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းမြေနေရာသည် သန်လျင် တံတားမှတစ်ဆင့် ရန်ကုန်မြို့၏ အဓိကစီးပွားရေးခရိုင်မှ ၁၉ ကီလိုမီတာနှင့် ဒဂုံတံတားမှတစ်ဆင့် ၃၆ ကီလိုမီတာခန့် အကွာအဝေးတို့တွင် တည်ရှိပါသည်။ သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းမြေနေရာတွင် TPD စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို လုပ်ဆောင်နေပါသည်။ ၎င်းမြေ နေရာတွင် သီလဝါဥယျာဉ်မြို့တော်၊ အိမ်ဆိုင်များနှင့် အလုပ်သမားတိုက်ခန်းများ ပါဝင်ပါသည်။ TPD ဖွံ့ဖြိုးမှုမြေနေရာစီမံကိန်းတွင် အစားအသောက်ဆိုင်တန်းများ၊ ဈေးဝယ်စင်တာ၊ ရုံးခန်းအဆောက်အဦများ၊ ဝန်ဆောင်မှုပေးသည့် တိုက်ခန်းများ၊ ကွန်ဒိုမိနီယံနှင့် အိမ်ယာများကို အနာဂတ်ကာလလတ် စီမံကိန်း များအဖြစ် လုပ်ဆောင်နိုင်ရန် ပါဝင်ပါသည်။

၆။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်၏ အနာဂတ်အလားအလာ

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အရှိန်အဟုန်မှာ ချောမွေ့နေပြီး ၎င်းအနီး တဝိုက် ဒေသများ၏ အခြေခံအဆောက်အအုံ ဖွံ့ဖြိုးရေးများကိုပါ တစ်ပါတည်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့်အတွက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများ ပိုမိုအဆင်ပြေလာလျက်ရှိပါသည်။ ပါဝင်ရင်းနှီးမြုပ်ထားသော ကုမ္ပဏီ များသည်ကုမ္ပဏီများ၏ဆောက်လုပ်ရေးပိုင်းဆိုင်ရာရင်းနှီးမြုပ်နှံခြင်း၊ ပြည်တွင်းဝန်ထမ်းကို ဦးစားပေး ခန့်အပ်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးကို အထောက်အကူပြုလျက်ရှိပါသည်။ အနာဂတ်တွင် လုပ်ငန်းစတင် လည်ပတ်မည့်ကုမ္ပဏီများ တိုးပွားလာပါက ပိုမို၍ အထောက်အကူပြုသွားနိုင်မည်ဟု သုံးသပ်မိပါသည်။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်ဆောက်လုပ်ရေးအရှိန်အဟုန်နှင့် တည်ဆောက်ပြီးစီးမှုကြောင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရအနေနှင့်လည်း စက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု စံနမူနာအဖြစ် သတ်မှတ်လျက်ရှိပါသည်။

ထို့ကြောင့် အနာဂတ်တွင် အခြားသောစက်မှုဇုန်များတည်ဆောက်ရေးအတွက် ပြဌာန်းစာအုပ် အသွင် နမူနာယူနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့အတွက် သီလဝါစက်မှုဇုန်သည် အခြားစက်မှုဇုန်များ တည်ဆောက် ရေးအတွက် ဆွဲဆောင်မှုရှိသည့် ဇုန်တစ်ခုအဖြစ် ရပ်တည်နေဦးမည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်ဆောက်လုပ်ရေးသည်ဇုန်(A)နှင့် ဇုန်(B)တွင် အတိုင်းအတာတစ်ခုအထိ တည်ဆောက် ပြီးစီးသွားနေပြီး အခြေအနေသို့ရောက်နေပြီသည်ဟု တွေးနိုင်ပါသည်။ စုစုပေါင်းဆောက်လုပ်မှု အကျယ် အဝန်း(၂,၄၀၀) ဟက်တာမျှလောက် ကျယ်ဝန်းသည့်အတွက် နောင်တွင်လည်း ပိုမိုတိုးချဲ့ဖွံ့ဖြိုးနိုင်ချေရှိသည့် အလျောက် မြေယာညှိနှိုင်းမှုစသည့်အခက်အခဲများလည်းရှိနေသောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။



ထိုသို့သောအခြေအနေထဲတွင်MJTDသည် ယနေ့တိုင် ကြိုးပမ်းတည်ဆောက်လာသော စီမံခန့်ခွဲမှု နည်းဗျူဟာများကို ပြန်လည်သုံးသပ်ပြီး ဖွဲ့စည်းပုံပြောင်းလဲကာ ကုန်ကျစရိတ်လျော့ချရန် လိုအပ်လာမည် ဖြစ်ပါသည်။ နောင်MTSH၏ လုပ်ငန်းအခြေအနေမှာ MJTD မှ မည်သို့အကျိုးအမြတ်ရရှိနိုင်ရန် စရိတ် များနည်းအောင် ထိန်းချုပ်ရန်လိုအပ်မှုနှင့် MTSH ကိုယ်တိုင်မှ အခြားစက်မှုဇုန်များထံသို့ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံခြင်း အပါအဝင် နည်းဗျူဟာသစ်များကို ဖန်တီးရေးဆွဲနိုင်မည်နည်းဆိုသော အချက်အပေါ် မူတည်နေပါသည်။ အထက်ပါ အကြောင်းအရာများသည် အနာဂတ်ကာလတွင် MTSH ကုမ္ပဏီအား စောင့်ကြည့်ရမည့် အချက်ပင် ဖြစ်ပါသည်။