

စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ လေ့လာချက်နှင့် ဆွေးနွေးသုံးသပ်ချက်

အောက်ဖော်ပြပါစီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏လေ့လာချက်နှင့်ဆွေးနွေးသုံးသပ်ချက်များသည် မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီး ဇက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုန် ဆုံး သည့် ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ နှစ်ဝက်ဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတမ်းကို အခြေခံထားခြင်းဖြစ်ပြီး ထိုဘဏ္ဍာ ရေးရှင်းတမ်းနှင့်အတူတွဲ၍ ဖတ်ရှုနိုင်ပါသည်။ အခြားငွေကြေးအနေဖြင့် ဖော်ပြထားခြင်း မရှိပါလျှင် ငွေပမာဏ ဖော်ပြချက် အားလုံးမှာ မြန်မာကျပ်ငွေဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးနှစ် ကုန်ဆုံးသောလကို ပြည်ထောင်စု၏ အခွန်အကောက်ဥပဒေနှင့်အညီ မတ်လ မှ စက်တင်ဘာ လသို့ ပြောင်းလဲခဲ့ပါသည်။

၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်သည် ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ကို ကိုယ်စားပြုပါသည်။ ၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်သည် ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ စက်တင် ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ထိ ကိုယ်စားပြုပြီး၊ ၂၀၁၈-၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်သည် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်နေ့မှ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ထိကို ကိုယ်စားပြုပါသည်။

၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာနှစ်ဝက်၏ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းကို ၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်၏ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းနှင့် နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြ ပြီး၊ ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာနှစ်ဝက်၏ ဝင်ငွေရှင်းတမ်းကို ၂၀၁၈-၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်မှ တူညီသောကာလနှင့် နှိုင်းယှဉ် ဖော်ပြထားပါသည်။

၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာနှစ်ဝက်၏ ဝင်ငွေရှင်းတမ်းသည် ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ထိ (ပထမ ၆လတာ ကာလ)ကို ကိုယ်စားပြုပြီး၊ နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြထားသော ၂၀၁၈-၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာနှစ် ဝက်၏ ဝင်ငွေရှင်းတမ်းသည် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁)ရက်နေ့မှ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ထိ (ဒုတိ ယ ၆ လတာ ကာလ) ကို ကိုယ်စားပြုပါသည်။ ပုံမှန်အားဖြင့် ဒုတိယ (၆) လတာ ကာလတွင် နှစ်ကုန်စာရင်းညှိနှိုင်းချက်၊ စာရင်းစစ် ညှိနှိုင်းချက်များပါဝင်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဝင်ငွေရှင်းတမ်းနှစ်ခု၏ ရလဒ်များကို နှိုင်းယှဉ်ရာတွင် အလုံးစုံနှိုင်း ယှဉ်ရန် ခက်ခဲပါသည်။

အဆိုပါ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအား မြန်မာဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (MFRS)နှင့်အညီ ရေးဆွဲထားပြီး၊ ပြင်ပစာရင်းစစ်ဖြစ်သည့် ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့ စာရင်းစစ်များမှ သုံးသပ်မှုပြုထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ထို့အပြင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေဖြင့် ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ ဇွန်လ (၂၉) ရက်နေ့တွင် အတည်ပြုပြီးဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီး ဇက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (“MTSH”)

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီး ဇက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၃) ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော အများပိုင်ကုမ္ပဏီ တစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မေလ (၂၀) ရက်တွင် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် ဒုတိယမြောက် စာရင်းဝင်သည့်ကုမ္ပဏီ တစ်ခု ချစ်လွှာခဲ့ပါသည်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် အနေဖြင့် ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်အတွက် စီမံအုပ်ချုပ်မှုအတွက်ရငွေ ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် အမြတ်ရငွေများ နှင့် အရောင်းကော်မရှင် အပါအဝင် အသားတင်အမြတ်ငွေ ကျပ် (၂.၉) ဘီလီယံရရှိပါသည်။

သီလဝါ ပရောပိုတီး ဒတ်ပလော့မင့် လီမိတက် (“TPD”)

သီလဝါ ပရောပိုတီး ဒတ်ပလော့မင့်လီမိတက်ကို သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင်တည်ရှိသည့် လူနေအိမ်ရာနှင့် စီးပွားရေး ဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချခြင်းနှင့် နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရန် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ သီလဝါ ပရောပိုတီး ဒတ်ပလော့မင့်လီမိတက်ကို သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီ ကုမ္ပဏီ (“TSMCC”)နှင့် ဖက်စပ်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားပြီး၊ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီ ကုမ္ပဏီ (“TSMCC”)မှ အစုရှယ်ယာ (၂၀) ရာခိုင်နှုန်းနှင့် မြန်မာသီလဝါအက်(စ်) အီး ဇက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ (၈၀) ရာခိုင်နှုန်းအသီးသီးပိုင်ဆိုင်ကြပါသည်။

သီလဝါ ပရောပိုတီး ဒတ်ပလော့မင့်လီမိတက်သည် အိမ်ခြံမြေကဏ္ဍတွင် တိုးတက်မှုနှုန်း ဆက်လက် နှေးကွေးနေခြင်း၊ Covid-19 ရောဂါ ကူးစက်ပြန့်ပွားခြင်းတို့ကြောင့် ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်အတွက် ကျပ် (၃၂၁) သန်း အရှုံးပေါ်ပါသည်။

မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီပလော့မင့် လီမိတက် (“MJTD”)

မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီပလော့မင့် လီမိတက်ကို သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် တည်ရှိသည့် စက်မှုလုပ်ငန်းဧရိယာ ဖွံ့ဖြိုးရေး ၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချခြင်း၊ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခြင်းနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းဧရိယာ လည်ပတ်ခြင်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီး ဇက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ်အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီပလော့မင့် လီမိတက်၏ မတည်ငွေရင်း (၄၁) ရာခိုင်နှုန်းကို ပိုင်ဆိုင်ပါသည်။

၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်အတွက် မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီပလိုမာမင်း လီမိတက်သည် အသားတင်အမြတ်ငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၉.၄)သန်းရရှိခဲ့ခြင်းသည် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်အတွင်းရှိ စက်မှုမြေယာများအပေါ်၌ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ စိတ်ဝင်စားမှု ဆက်လက်ခိုင်မာလျက်ရှိကြောင်းကို ပြသနေသည့် လက္ခဏာရပ်ဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီး ဇက် ဟိုး ဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် ဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတမ်း၏ ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သော ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်

	ပြောင်းလဲချက်	၂၀၂၀ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် (ကျပ်သန်းပေါင်း)	၂၀၁၉ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် (ကျပ်သန်းပေါင်း)
ဝင်ငွေ	▲	၁,၇၅၆	၈၁၇
ဝင်ငွေအပေါ် မူရင်းကုန်ကျစရိတ်	▲	(၁,၀၀၃)	(၃၂၄)
အကြမ်းအမြတ်	▲	၇၅၃	၄၉၃
အရောင်းနှင့် စီမံအသုံးစရိတ်	▲	(၁,၁၉၃)	(၁,၀၉၄)
တွဲဖက်လုပ်ငန်းများမှရသည့်အမြတ်ငွေ	▼	၅,၄၁၄	၆,၀၄၃
လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအမြတ်ငွေ	▼	၄,၉၇၄	၅,၄၄၂
အခြားနည်းလမ်းမှရသည့်ဝင်ငွေ	▲	(၂,၀၅၃)	(၁၅၆)
အခွန်လျာထားခြင်း မပြုမီ စုစုပေါင်းအမြတ်	▼	၂,၉၂၁	၅,၂၈၇
ဝင်ငွေခွန်	▲	(၅)	၅၂၇
အသားတင်အမြတ်	▼	၂,၉၁၆	၅,၈၁၃

အကြမ်းအမြတ်ရာခိုင်နှုန်း	▼	၄၃%	၆၀%
--------------------------	---	-----	-----

ရှယ်ယာတစ်စောင်၏အခြေခံဝင်ငွေ (ကျပ်)	▼	၇၇	၁၅၂
------------------------------------	---	----	-----

၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်အတွက် ဝင်ငွေကျပ် (၁.၇၅) ဘီလီယံရရှိခဲ့ရာ ယခင်ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ထက် တိုးတက်ခဲ့ပြီး၊ အကြမ်းအမြတ်ပါ တိုးတက်ခြင်းမှာ အဓိကအားဖြင့် လူနေဆိုင်ခန်းများ ရောင်းချခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် လျှပ်စစ်မီး၊ ရေစသည့် အထွေထွေအသုံးပြုမှုမှ ဝင်ငွေတို့တိုးတက်လာခြင်းတို့ကြောင့်ဖြစ်သည်။

အခြားအဓိကအချက်များမှာ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းဖြစ်သည့် မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီဗလော့မင်းလီမိတက်မှရရှိသော အမြတ်ငွေ လျော့နည်းခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း မြန်မာကျပ်ငွေ ခိုင်မာလာသောကြောင့် ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့၌ လက်ဝယ်တွင်ရှိသော စုဆောင်းထားငွေ အမေရိကန် ဒေါ်လာတန်ဖိုးသည် ကျပ်ငွေ အသွင်အားဖြင့် ကျပ် (၂.၅) ဘီလီယံ ကျဆင်းပါသည်။ စုဆောင်းထားငွေ အမေရိကန် ဒေါ်လာကို စာရင်းသေအပ်ငွေ အဖြစ်ထားရှိရာ ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်ကုန်ဆုံးသော ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် သက်တမ်းပြည့်ခြင်းမရှိသေး ပါ။

ဤအချက်အလက်များကြောင့် ရှယ်ယာတစ်စု၏အခြေခံဝင်ငွေ ကျဆင်းခဲ့ပြီး၊ ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေသည် (၇၇) ကျပ် ဖြစ်ပြီး၊ ၂၀၁၉ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ရှိ ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံ ဝင်ငွေသည် (၁၅၂) ကျပ် ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းအနှစ်ချုပ်

ကျပ်သန်းပေါင်း

	ပြောင်းလဲချက်	၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၂၀၁၉ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်
ရပိုင်ခွင့်များ			
လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ	▼	၅၄,၁၁၈	၅၇,၇၇၄
လက်ငင်းမဟုတ်သောရပိုင်ခွင့်များ	▲	၄၃,၅၉၂	၃၇,၅၉၁
စုစုပေါင်းရပိုင်ခွင့်များ	▲	၉၇,၇၁၀	၉၅,၃၆၅
ပေးရန်တာဝန်များ			
လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ	▼	၁,၇၄၉	၂,၀၆၉
လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ	▼	၂,၄၆၈	၂,၇၁၉
စုစုပေါင်းပေးရန်တာဝန်များ	▼	၄,၂၁၇	၄,၇၈၈
အသားတင်ရပိုင်ခွင့်များ	▲	၉၃,၄၉၃	၉၀,၅၇၇

ရင်းနှီးငွေ			
ထုတ်ဝေပြီး မတည်ငွေ	-	၃၈,၉၂၉	၃၈,၉၂၉
စုဆောင်းပြီး အမြတ်လက်ကျန်	▲	၄၆,၉၆၇	၄၃,၉၈၇
အခြားအကျိုးခံစားခွင့်ဆိုင်ရာများ	▼	၇,၅၉၇	၇,၆၆၀
စုပေါင်းရင်းနှီးငွေ	▲	၉၃,၄၉၃	၉၀,၅၇၇

လက်ငင်းရပိုင်ခွင့် ကျဆင်းခဲ့ခြင်းမှာ မြန်မာကျပ်ငွေ ခိုင်မာလာသောကြောင့် ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၌ လက်ဝယ်တွင်ရှိသော စုဆောင်းထားငွေ အမေရိကန် ဒေါ်လာတန်ဖိုးသည် ကျပ်ငွေအသွင်အားဖြင့် ကျပ် (၂.၅) ဘီလီယံကျဆင်းသွားသောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။ လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့် တိုးမြှင့်လာမှုသည် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအားဖြင့် လူနေဆိုင်ခန်းများ အရစ်ကျရောင်းချသောကြောင့် ရရန်ပိုင်ခွင့်များ တိုးလာခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပြီး၊ အဓိကအားဖြင့် တွဲဖက်လုပ်ငန်း၏ ခွဲဝေမှုမပြုရသေးသော အမြတ်ငွေပမာဏများကြောင့် တွဲဖက်လုပ်ငန်းတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်ပမာဏ မြင့်တက်သွားသောကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

လက်ငင်းပေးရန် တာဝန်လျော့ကျခြင်းမှာ ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များ လျော့ပါးလာသောကြောင့် sub-contractors များသို့ ပေးရန်တာဝန်များ လျော့နည်းသွားခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန် ကျဆင်းခဲ့ခြင်းသည် ဝယ်ယူမှုများ၏ ကြိုတင်ပေးသွင်းငွေတချို့ကို ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းတွင် ဝင်ငွေအဖြစ် အသိအမှတ်ပြုလိုက်သောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။ ဝယ်ယူမှုထံမှ ကြိုတင်ရငွေကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအဆင့်ဆင့် ပြီးပြည့်စုံမှသာ ဝင်ငွေအဖြစ်သတ်မှတ်ပါသည်။

၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် နှစ်ဝက် အမြတ်လက်ကျန်ငွေ တိုးတက်ခြင်းမှာ ယခုကာလ၏ အမြတ်ငွေ ကျပ် (၂.၉) ဘီလီယံ တိုးတက်ခဲ့ခြင်း၏ အသားတင်ရလဒ်ဖြစ်ပါသည်။

အနာဂတ်အလားအလာ

အိမ်ခြံမြေဈေးကွက် ကျဆင်းခြင်း၊ Covid-19 ရောဂါ ကူးစက်ပြန့်ပွားခြင်းတို့ကြောင့် သီလဝါ ပရောပီတီး ဒတ်ပလော့မင့် လီမိတက်သည် ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်အတွက် ပျမ်းမျှ စွမ်းဆောင်ရည်သာရရှိပြီး လူနေအိမ်ရာနှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံဈေးကွက် ပြန်လည်ဦးမော့လာသည့်အချိန်အထိ သင့်တင့်စွာ ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်နိုင်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်အတွင်း ကုမ္ပဏီပေါင်း (၁၁၁) ခုမှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁.၉) ဘီလီယံကျော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားပြီး၊ ၎င်းကုမ္ပဏီများအနက်မှ (၁၈)ခုမှာ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ တိုးချဲ့လျက်ရှိပါသည်။

နှစ်ရှည်မြေငှားရမ်းခြင်းမှရရှိသော ဝင်ငွေအပြင် စက်ရုံငှားရမ်းမှုနှင့် ရေနံလှုပ်စစ် ဓာတ်အားဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများမှ ဝင်ငွေများ၏ ခိုင်မာမှုကြောင့် မြန်မာ-ဂျပန်သီလဝါ ပရောပါးတီး ဒီဗလော့မင့် လီမိတက်သည် Covid-19 ရောဂါကပ်ဘေးကာလအတွင်း၌ပင် ကောင်းမွန်သော စွမ်းဆောင်ရည်ကို ထိန်းသိမ်းထားနိုင်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ Covid-19 ရောဂါကပ်ဘေးကြောင့် လတ်တလော ကာလတိုအတွင်း အနည်းငယ် ယာယီ ထိခိုက်နိုင်သော်လည်း ရေရှည်တွင် ကြီးမားသော ဆုံးရှုံးမှုမရှိနိုင်ဟု စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ ယုံကြည်မှုရှိပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စုအနေဖြင့် Covid-19 ရောဂါကပ်ဘေးကို အောင်မြင်စွာ ကျော်လွှားနိုင်ပြီး အနာဂတ် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်များတွင် ပိုမိုကောင်းမွန်သော ဘဏ္ဍာရေးစွမ်းဆောင်ရည်ကို ဖော်ဆောင်နိုင်မည်ဟု စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ မျှော်လင့်ယုံကြည်မှုရှိပါကြောင်း ရှင်းလင်းဖော်ပြအပ်ပါသည်။

MANAGEMENT DISCUSSION AND ANALYSIS

The following Management Discussion and Analysis (“MD&A”) is based on Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (“MTSH”) Consolidated Financial Statements for the half year ended 31st March 2020 (“FY2019-2020”) and should be read in conjunction with those financial statements. All currency amounts in the MD&A are expressed in Myanmar Kyats unless otherwise specified.

The company had changed the financial year end from March to September, in accordance with the legislation enacted by the parliament.

The current financial year (“FY2019-2020”) covered the period from 1 October 2019 to 30 September 2020. The preceding financial year (“FY2019”) covered the period from 1 April 2019 to 30 September 2019. The financial year prior to preceding financial year (“FY2018-2019”) covered the period from 1 April 2018 to 31 March 2019.

The comparative for the current statements of financial position is the end of the preceding period. The comparative for current income statement is the same period from the financial year prior to preceding financial year.

The current income statement for the six-month period from 1 October 2019 to 31 March 2020 represents the first half of FY2019-2020. The comparative income statement for the six-month period from 1 October 2018 to 31 March 2019 represents the second half of FY2018-2019 which usually contains year end adjustments and audit adjustments. As a result, the amounts presented as comparative in income statement may not be entirely comparable.

The financial statements are prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) and reviewed by the Independent Auditor, Win Thin and Associates.

Board of Directors approved this document on 29th June 2020.

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (“MTSH”)

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited was incorporated on the 3rd of May 2013 in Myanmar under the Companies Act as a public limited company. On 20th May 2016, MTSH became second company which is listed on the Yangon Stock Exchange.

Net profit of MTSH including sales commission, management fees and share of profit from investment for the half year ended 31st March 2020 is MMK 2.9 billion.

Thilawa Property Development Limited (“TPD”)

TPD was formed to undertake the development, construction, marketing, leasing and operation of the Residential and Commercial Area in Thilawa Special Economic Zone (“Thilawa SEZ”). TPD is a joint venture with Thilawa Special Economic Zone Management Committee Company Limited (“TSMCC”) in which TSMCC owns 20% and MTSH own 80%.

TPD incurred MMK 321 million loss for the half year ended 31st March 2020 due to persistent weak market sentiment in residential and commercial real estate sector and Covid-19 outbreak.

Myanmar Japan Thilawa Development Limited (“MJTD”)

MJTD was established to undertake the development, marketing, leasing and operation of Industrial Area in Thilawa SEZ. MTSH owned 41% of MJTD’s paid up share capital and represent four seats of MJTD board.

For the half year ended 31st March 2020, MJTD achieved net profit of USD 9.4 million, a sign of healthy performance in industrial land.

MTSH Summarized consolidated income statement for the half year ended

		Kyat in million	
	Changes	31-Mar-2020	31-Mar-19
Revenue	▲	1,756	817
Cost of sales	▲	(1,003)	(324)
Gross profit	▲	753	493
Selling & administrative expenses	▲	(1,193)	(1,094)
Share of profit from associate	▼	5,414	6,043
Operating profit	▼	4,974	5,442
Income/(expense) from non-operating activities	▲	(2,053)	(156)
Total profit before tax	▼	2,921	5,287
Income tax expense	▲	(5)	527
Net profit	▼	2,916	5,813
Gross profit margin	▼	43%	60%
Earning per share (Kyat)	▼	77	152

Revenue for the half year ended 31st March 2020 is MMK 1.75 billion, which is better than same period in the comparative financial year. Gross profit also increases mainly due to improvement in sales of shophouses, growth in rental of shophouses and income from utilities in residential and commercial area.

Share of profit earned from investment in associate company MJTD is MMK 5.4 billion which is lower than comparative period. Unrealized foreign exchange loss arising from revaluation of the US Dollar cash reserves as at 31st March 2020 at declining MMK/USD exchange rate due to currency appreciation of Myanmar Kyat is MMK 2.5 billion. US Dollar cash reserves are held as fixed deposit and not in maturity yet.

Overall, the net impact of above factors contributes to decline in consolidated EPS to MMK 77 per share for the half year ended 31st March 2020 from MMK 152 per share for same period in previous financial year.

Summarized Consolidated Statement of Financial Position as at

		Kyat in million	
	Changes	31-Mar-2020	30-Sep-2019
Assets			
Current assets	▼	54,118	57,774
Non-current assets	▲	43,592	37,591
Total assets	▲	97,710	95,365
Liabilities			
Current liabilities	▼	1,749	2,069
Non-current liabilities	▼	2,468	2,719
Total liabilities	▼	4,217	4,788
Net assets	▲	93,493	90,577
Equity			
Issued and paid up capital	-	38,929	38,929
Retained earnings	▲	46,967	43,987
Non-controlling interest	▼	7,597	7,661
Total equity	▲	93,493	90,577

Current assets have decrease mainly cause by low MMK/USD exchange rate when valuing our cash reserve denominated in USD at 31st March 2020. The rise in non-current assets is partly from increase in

non-current receivable under installment sales and primarily from increase of investment amount in associate, due to undistributed share of profit.

Current liabilities decline is caused by refund of deposit from sub-contractors due to reduce construction activities.

Non-current liabilities have decrease due to transfer of cash received in advance from potential customer to revenue. Advance from customers are recognize as revenue only after completion of contract arrangements and due process.

Group's retained earnings increases at 31st March 2020 by MMK 2.9 billion, as a result of half year profit.

Future prospects

TPD has delivered modest level of performance in the half year due to weak market condition in real estate industry and Covid-19. It is expected to continue at the same level of performance in near future until greater recovery across residential and commercial property market sector.

There are 111 companies in industrial area of Thilawa SEZ and they bring in USD 1.9 billion of investment, and 18 companies had expanded their business, which indicate Thilawa SEZ is the best industrial park to conduct business in Myanmar.

MJTD has maintained its performance as the demand for industrial land in Thilawa SEZ remains strong amidst Covid-19 pandemic. Management do not foresee any disturbance to this trend over long time horizon although it may not immune to impact of Covid-19 in short term.

The management believe the company will overcome and emerge better after the pandemic, and maintain its strong performance for the coming years.