

**စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ လေ့လာချက်နှင့် ဆွေးနွေးသုံးသပ်ချက်**

အောက်ဖော်ပြပါစီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ လေ့လာချက်နှင့် ဆွေးနွေးသုံးသပ်ချက်များသည် မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီးဇက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ၂၀၂၀-၂၀၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းကို အခြေခံထားခြင်းဖြစ်ပြီး ထိုဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းနှင့် အတူတွဲ၍ ဖတ်ရှုနိုင်ပါသည်။ အခြားငွေကြေးအနေဖြင့် ဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါလျှင် ငွေပမာဏဖော်ပြချက် အားလုံးမှာ မြန်မာကျပ်ငွေဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပါဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအား မြန်မာဘဏ္ဍာရေး အစီအရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (MFRS)နှင့်အညီ ရေးဆွဲထားပြီး၊ ပြင်ပစာရင်းစစ်ဖြစ်သည့် ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့မှ စစ်ဆေးထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ထို့အပြင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေဖြင့် ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ( ၂၀ ) ရက်နေ့တွင် အတည်ပြုပြီးဖြစ်ပါသည်။

**မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီဗလော့မင့်လီမိတက် (“MJTD”)**

မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီဗလော့မင့်လီမိတက်ကို သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် တည်ရှိသည့် စက်မှု လုပ်ငန်းဧရိယာ ဖွံ့ဖြိုးရေး ၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချခြင်း၊ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခြင်းနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းဧရိယာ လည်ပတ်ခြင်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီဗလော့မင့် လီမိတက်၏ မတည်ငွေရှင်း ၄၁ ရာခိုင်နှုန်းကို ပိုင်ဆိုင်ပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင် ကိုးဦးအနက် လေးဦး နေရာရရှိထားပါသည်။

မြန်မာ-ဂျပန်သီလဝါ ဒီဗလော့မင့်လီမိတက်သည် ကိုဗစ်-၁၉ ကပ်ရောဂါနှင့် အခြားမတည်ငြိမ်မှုများဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း၌ပင် ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် မြေရောင်းချခြင်းမှ အသားတင်အမြတ်ငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၃ သန်းရရှိခဲ့ပါသည်။ မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီဗလော့မင့်လီမိတက်နှင့်ဆက်စပ်၍ မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ လီမိတက်နှင့် သက်ဆိုင်သော အမြတ်ဝေစုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၃ သန်း ဖြစ်ပါသည်။

**သီလဝါ ပရောပါတီး ဒက်ပလော့မန်လီမိတက် (“TPD”)**

သီလဝါ ပရောပါတီးဒီဗလော့မန် လီမိတက်ကို သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် တည်ရှိသည့် လူနေအိမ်ရာနှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချခြင်းနှင့် နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရန် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ သီလဝါ ပရောပါတီး ဒီဗလော့မန်လီမိတက်ကို သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီကုမ္ပဏီ (“TSMCC”)နှင့် ဖက်စပ်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားပြီး၊ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီကုမ္ပဏီ (“TSMCC”)မှ

အစုရှယ်ယာ (၂၀) ရာခိုင်နှုန်းနှင့် မြန်မာသီလဝါအက်(စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ (၈၀) ရာခိုင်နှုန်း အသီးသီးပိုင်ဆိုင်ကြပါသည်။

သီလဝါ ပရောပါးတီး ဒီဗလော့မန်လီမိတက်သည် အိမ်ခြံမြေဈေးကွက် နှေးကွေးကျဆင်းနေသည့် ကိုဗစ်-၁၉ ကပ်ရောဂါ ကူးဆက်ပြန့်ပွားနေသော ကာလအတွင်း၌ပင် အသားတင်အမြတ် ၁.၄၄ ဘီလီယံ ရရှိခဲ့ပါသည်။

**မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (“MTSH”)**

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၃) ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော အများပိုင်ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မေလ (၂၀) ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် ဒုတိယမြောက် စာရင်းဝင်သည့်ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်လာခဲ့ပါသည်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် အနေဖြင့် ၂၀၂၀-၂၀၂၁ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် စီမံအုပ်ချုပ်မှုနှင့် တွဲဖက်လုပ်ငန်းမှ ရသည့်အမြတ်ငွေများမှ အသားတင်အမြတ်ငွေ ကျပ် ၆.၉၉ ဘီလီယံ ရရှိခဲ့ပြီး ငွေလဲလှယ်နှုန်းကြောင့် ပြောင်းလဲမြင့်တက်သွားသည့် ငွေတန်ဖိုးပမာဏမပါဝင်သော အမြတ်မှာငွေ ကျပ် ၃.၅၀ ဘီလီယံဖြစ်ပါသည်။

**မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့်၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ (“MTSH အုပ်စု”)**

**ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သော ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်**

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အရ ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေမှာ ကျပ် ၂.၉၅ ဘီလီယံဖြစ်ပြီး၊ ယခင်ဘဏ္ဍာရေးနှစ်နှင့် နှိုင်းယှဉ်ပါက အနည်းငယ်တိုး တက်မှုရှိခဲ့ပါသည်။ အကြမ်းအမြတ်ပါ တိုးလာခြင်းမှာ အဓိကအားဖြင့် မြေရောင်းချခြင်းနှင့် လူနေအိမ်ရာနှင့် စီးပွားဖြစ် ဧရိယာများမှ လျှပ်စစ်မီး၊ ရေစသည့် အထွေထွေအသုံးပြုမှုများမှ ဝင်ငွေများတိုးတက်လာခြင်းတို့ကြောင့်ဖြစ်သည်။

ဖက်စပ်လုပ်ငန်းဖြစ်သည့် မြန်မာ-ဂျပန် သီလဝါ ဒီဗလော့မန်လီမိတက်မှရရှိသော အမြတ်မှာ ငွေကျပ် ၂.၆ဘီလီယံ ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းရလဒ်သည် လက်ရှိဖြစ်ပေါ်နေသော မြန်မာနိုင်ငံ၏ အခြေအနေများနှင့် ကိုဗစ်-၁၉ ကပ်ရောဂါကာလအတွင်း၌ပင် မူလရည်ရွယ်ထားသည့် အမြတ်ငွေထက် သာလွန်ကောင်းမွန်သောရလဒ်ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်အလက်များအား ခြုံငုံသုံးသပ်ကြည့်ပါက ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေသည် ၂၀၂၀ပြည့်နှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် (၁၂၁) ကျပ်မှ ၂၀၂၁ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် (၂၁၈)ကျပ် အထိမြင့်တက်လာပါသည်။

	ပြောင်းလဲချက်	၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၃၀ ရက် (၃၀) (ကျပ်သန်းပေါင်း)	၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၃၀ ရက် (၃၀) (ကျပ်သန်းပေါင်း)
ဝင်ငွေ	▲	၂,၉၄၈	၂,၄၈၉
ဝင်ငွေအပေါ် မူရင်းကုန်ကျစရိတ်	▼	(၉၆၂)	(၁,၃၀၃)
<b>အကြမ်းအမြတ်</b>	<b>▲</b>	<b>၁,၉၈၆</b>	<b>၁,၁၈၆</b>
အရောင်းနှင့် စီမံအသုံးစရိတ်	▼	(၁,၇၆၈)	(၂,၃၂၁)
တွဲဖက်လုပ်ငန်းမှ ရသည့်အမြတ်ငွေ	▼	၂,၅၈၁	၈,၆၂၈
<b>လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအမြတ်ငွေ</b>	<b>▼</b>	<b>၂,၇၉၉</b>	<b>၇,၄၉၄</b>
အခြားနည်းလမ်းမှရသည့်ဝင်ငွေ	▲	၁,၅၈၇	၇၂၈
နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်နှုန်းပြောင်းလဲမှု အမြတ်/အရှုံး	▲	၄,၆၃၈	(၃,၆၄၅)
<b>အခွန်လျာထားခြင်း မပြုမီ စုစုပေါင်းအမြတ်</b>	<b>▲</b>	<b>၉,၀၂၄</b>	<b>၄,၅၇၇</b>
ဝင်ငွေခွန်	▲	(၁၇၈)	(၀)
<b>အသားတင်အမြတ်</b>	<b>▲</b>	<b>၈,၈၄၆</b>	<b>၄,၅၇၇</b>

အကြမ်းအမြတ်ရာခိုင်နှုန်း	▲	၆၇%	၄၈%
--------------------------	---	-----	-----

ရှယ်ယာတစ်စောင်၏အခြေခံဝင်ငွေ (ကျပ်)	▲	၂၁၈	၁၂၁
------------------------------------	---	-----	-----

### ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းအနှစ်ချုပ်

လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်မြင့်တက်ခဲ့ခြင်း၏ အဓိကအကြောင်းအရင်းမှာ မရောင်းရသေးသော လက်ကျန်မြေများပေါ်တွင် မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော အမြတ်စာရင်းညှိနှိုင်းမှုကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။ လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့်တိုးမြှင့်လာမှုသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆောက်အဦး ပမာဏလျှော့ကျခြင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအားဖြင့် တွဲဖက်လုပ်ငန်း၏ ခွဲဝေမှုမပြုရသေးသော အမြတ်ငွေပမာဏများကြောင့် တွဲဖက်လုပ်ငန်းတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်ပမာဏ မြင့်တက်သွားခြင်းတို့၏ အသားတင်ရလဒ်တို့ကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

လက်ငင်းပေးရန်တာဝန် တိုးလာခြင်း၏ အဓိကအကြောင်းအရင်းမှာ အမြတ်ဝေစုပေးရန်ရှိသော အထူးအကောင်ပိုင်ရှင်များမှ လာရောက်ထုတ်ယူခြင်းမရှိသေးသောကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန် ကျဆင်းခဲ့ခြင်းမှာ မြေရောင်းခြင်းအတွက် ကြိုတင်အပ်ငွေစာရင်းမှ မြေရောင်းချခြင်း အတွက် ဝင်ငွေစာရင်းသို့ စာရင်းပြောင်းရေးသွင်းခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်လက်ကျန်ငွေမှာ ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ကျပ် ၁.၅ ဘီလီယံ တိုးတက်ရရှိခဲ့ပြီး၊ ယင်းသို့ တိုးတက်ရရှိခဲ့ခြင်းမှာ ၂၀၂၀-၂၀၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များနှင့်ဆိုင်သော အမြတ်ငွေ ကျပ် ၈.၅ ဘီလီယံရရှိခဲ့ခြင်းနှင့် ၂၀၂၁ခုနှစ်၊ ဧပြီလတွင် အမြတ်ဝေစုအဖြစ်ငွေ ကျပ် ၇ ဘီလီယံအား ထုတ်ဝေပေးခဲ့ခြင်းတို့ကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

**ကျပ်သန်းပေါင်း**

	ပြောင်းလဲချက်	၂၀၂၁ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်	၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်
<b>ရပိုင်ခွင့်များ</b>			
လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ	▼	၄၄,၂၃၂	၄၄,၅၇၂
လက်ငင်းမဟုတ်သောရပိုင်ခွင့်များ	▲	၄၈,၅၃၂	၄၆,၉၃၂
<b>စုစုပေါင်းရပိုင်ခွင့်များ</b>	▲	<b>၉၂,၇၆၄</b>	<b>၉၁,၅၀၄</b>
<b>ပေးရန်တာဝန်များ</b>			
လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ	▲	၂,၃၂၂	၁,၈၅၀
လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ	▼	၁,၂၃၅	၂,၂၈၆
<b>စုစုပေါင်းပေးရန်တာဝန်များ</b>	▼	<b>၃,၅၅၇</b>	<b>၄,၁၃၆</b>
<b>အသားတင်ရပိုင်ခွင့်များ</b>	▲	<b>၈၉,၂၀၇</b>	<b>၈၇,၃၆၈</b>
<b>ရင်းနှီးငွေ</b>			
ထုတ်ဝေပြီး မတည်ငွေ	-	၃၈,၉၂၉	၃၈,၉၂၉
စုဆောင်းပြီး အမြတ်လက်ကျန်	▲	၄၂,၃၈၅	၄၀,၉၀၅
အခြားအကျိုးခံစားခွင့်ဆိုင်ရာများ	▲	၇,၈၉၃	၇,၅၃၄
<b>စုစုပေါင်းရင်းနှီးငွေ</b>	▲	<b>၈၉,၂၀၇</b>	<b>၈၇,၃၆၈</b>

**အနာဂတ်အလားအလာ**

မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖေဖော်ဝါရီလ (၁) ရက်နေ့မှစ၍ နိုင်ငံရေးနှင့် စီးပွားရေး မငြိမ်မသက်မှုများ ဆက်လက်ဖြစ်ပွားလျက်ရှိပြီး၊ မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီးဇက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများသည် အခက်အခဲများ အားလုံးကို အကောင်းဆုံး ကြိုးပမ်းကျော်ဖြတ်လျက်ရှိပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများကို ရေရှည်တည်တံ့နိုင်ရန် စီမံခန့်ခွဲနိုင်ခဲ့သောကြောင့် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ အကျိုးစီးပွားကိုလည်း ကာကွယ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ မိမိတို့၏ စက်မှုဇုန်အတွင်း မြေရောင်းချမှုသည် နိုင်ငံခြားမှ တိုက်ရိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် မှီခိုအားထားနေရသည်ဖြစ်ရာ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်အတွင်း မြေရောင်းချမှုများသည် လာမည့်နှစ်ကာလများတွင် အနည်းဆုံးဖြစ်မည်ဟု ခန့်မှန်းထားပါသည်။ သို့သော်လည်း သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်အတွင်း လက်ရှိလုပ်ငန်းများလည်ပတ်ဆောင်ရွက်နေသည့် စက်ရုံများအား ထောက်ပံ့ပေးနေသည့် ရေနံနှင့်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုမှုများမှ ရရှိလာမည့် ဝင်ငွေများကြောင့် MJTD သည် ဆက်လက်တည်တံ့နေမည်ဖြစ်ပါသည်။

သီလဝါ ပရောပါတီးဒီဗလော့မန့် လီမိတက်သည် လာမည့်နှစ်တွင် စိန်ခေါ်မှုအများဆုံးကာလဖြစ်မည်ဟု ယူဆပြီး၊ လူနေအိမ်ရာနှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ၏ အောင်မြင်မှုများသည် အဓိကအားဖြင့် ပြည်တွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများအပေါ် မှီခိုရမည့်ကာလဖြစ်လာနိုင်ပါသည်။ စားသောက်ဆိုင်များ ၊ ဆိုင်ခန်းများနှင့် ဈေးဝယ်ဧရိယာများကို ထပ်မံတိုးချဲ့ရန် ယခင်ကစီစဉ်ထားခဲ့သော်လည်း ကိုဗစ်ဖြစ်ပွားနေသည့် ကပ်ရောဂါကာလနှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ ကန့်သတ်ချက်များကြောင့် အဆင်မပြေမှုများရှိသည့်အတွက် ယခုကာလတွင် ရွှေ့ဆိုင်းထားပါသည်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီးဇက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် ကြို့ကုန်းအိမ်ယာ ပြန်လည်ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်းကို ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ (၅) ရက်နေ့တွင် တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့ပြီး၊ ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၆) ရက်နေ့တွင် ပဏ္ဍိတင်မင်္ဂလာခမ်းအနားကို ကျင်းပခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ စီမံကိန်းဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရရှိတော့မည်ဖြစ်ပြီး၊ စီမံကိန်းကို (၃) နှစ်မှ (၇) နှစ်အတွင်း အကျိုးအမြတ်ပြန်လည်ရရှိနိုင်မည့် ရေတို-ရေရှည်ကြားကာလအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်) အီးဇက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် လက်ရှိဆောင်ရွက်နေသည့် လုပ်ငန်းများကို ရေရှည်တည်တံ့စေရန် ဆက်လက်စီမံခန့်ခွဲဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာ စီမံကိန်းများ တိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ချက်များအား ကုမ္ပဏီ၏ ဂုဏ်သတင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေနှင့် ကပ်ရောဂါကူးစက် ပြန့်ပွားမှုများကို ကျော်လွှား၍ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ ဆိုင်ရာများကို အထူးဂရုပြုဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် တာဝန်ယူမှုရှိသော စီးပွားရေးဆိုင်ရာကျင့်ဝတ်များဖြစ်သည့် OECD လမ်းညွှန်ချက်များကိုလည်း လိုက်နာကျင့်သုံးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

---

**MANAGEMENT DISCUSSION AND ANALYSIS**

---

The following Management Discussion and Analysis (“MD&A”) is based on Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (“MTSH”) Consolidated Financial Statements for the year ended 30<sup>th</sup> September 2021 (“FY2020-2021”) and should be read in conjunction with those financial statements. All currency amounts in the MD&A are expressed in Myanmar Kyats unless otherwise specified.

The financial statements are prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) and audited by the Independent Auditor, Win Thin and Associates.

The Board of Directors approved this document on 20<sup>th</sup> December 2021.

**Myanmar Japan Thilawa Development Limited (“MJTD”)**

MJTD was established to undertake the development, marketing, leasing, and operation of the Industrial Area in Thilawa SEZ. MTSH owned 41% of MJTD’s paid-up share capital and represent four out of nine MJTD board seats.

For the year ended 30<sup>th</sup> September 2021, MJTD achieved a net profit of USD 3.3 million and Land sales amidst the Covid-19 pandemic and other unstable situations. MTSH’s share of profit from MJTD is USD 1.3 million.

**Thilawa Property Development Limited (“TPD”)**

TPD was formed to undertake the development, construction, marketing, leasing, and operation of the Residential and Commercial Area in Thilawa Special Economic Zone (“Thilawa SEZ”). TPD is a joint venture with Thilawa Special Economic Zone Management Committee Company Limited (“TSMCC”) in which TSMCC owns 20% and MTSH owns 80%.

TPD achieved MMK 1.44 billion net profit for the year ended 30<sup>th</sup> September 2021 amidst persistent weak market sentiment in the residential and commercial real estate sector and Covid-19 outbreak.

**Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (“MTSH”)**

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited was incorporated on the 3<sup>rd</sup> of May 2013 in Myanmar under the Companies Act as a public limited company. On 20<sup>th</sup> May 2016, MTSH became the second company which is listed on the Yangon Stock Exchange.

Net profit of MTSH stand-alone result including management fees and share of profit from investment for the year ended 30<sup>th</sup> September 2021 is MMK 6.99 billion. After deduction of unrealized exchange gain, company profit stands at MMK 3.50 billion.

**Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited and Its Subsidiary (“MTSH GROUP”)****Summarized consolidated income statement for the year ended**

Revenue for the year ended 30<sup>th</sup> September 2021 is MMK 2.95 billion, which is slightly better than the period in the comparative financial year. Gross profit also increases mainly due to improvement in sales of Land and income from utilities in the residential and commercial area.

Share of profit earned from investment in associate company MJTD is MMK 2.6 billion. The results are still positive and higher than the targeted profit even amidst the Covid-19 Pandemic and the current situation in Myanmar.

Overall, the net impact of the above factors contributes to the rising in consolidated EPS to MMK 218 per share for the year ended 30<sup>th</sup> September 2021 from MMK 121 per share for the period in the previous financial year.

		Kyat in million	
	Changes	30-Sep-2021	30-Sep-20
Revenue	▲	2,948	2,489
Cost of sales	▼	(962)	(1,303)
<b>Gross profit</b>	▲	<b>1,986</b>	<b>1,186</b>
Selling & administrative expenses	▼	(1,768)	(2,321)
Share of profit from associate	▼	2,581	8,628
<b>Operating profit</b>	▼	<b>2,799</b>	<b>7,494</b>
Income from non-operating activities	▲	1,587	728
Unrealized Foreign Exchange Gain/(Loss)	▲	4,638	(3,645)
<b>Total profit before tax</b>	▲	<b>9,024</b>	<b>4,577</b>
Income tax expense	▲	(178)	(0)
<b>Net profit</b>	▲	<b>8,846</b>	<b>4,577</b>
Gross profit margin	▲	67%	48%
Earning per share (Kyat)	▲	218	121

**Summarized Consolidated Statement of Financial Position as at 30 September 2021**

Current assets have increased mainly due to the unrealized profit adjustment of inventory valuation. The rise in non-current assets as a net impact of decrease from a movement in investment property, and partly from an increasement of the investment amount in associate, due to an undistributed share of profit.

Current liabilities have increased mainly due to the outstanding dividend payable for the special account holders.

Non-current liabilities decline is caused by the reclassification of advance deposits as revenue due to the land sale transaction.

Group's retained earnings increases at 30<sup>th</sup> September 2021 by MMK 1.5 billion, as a net impact of current year profit attributable to the equity shareholders of the company MMK 8.5 billion and deduction of dividend payment MMK 7 billion for FY2019-20 in April'2021.

Kyat in million

	Changes	30-Sep-2021	30-Sep-2020
<b>Assets</b>			
Current assets	▼	44,232	44,572
Non-current assets	▲	48,532	46,932
<b>Total assets</b>	<b>▲</b>	<b>92,764</b>	<b>91,504</b>
<b>Liabilities</b>			
Current liabilities	▲	2,322	1,850
Non-current liabilities	▼	1,235	2,286
<b>Total liabilities</b>	<b>▼</b>	<b>3,557</b>	<b>4,136</b>
<b>Net assets</b>	<b>▲</b>	<b>89,207</b>	<b>87,368</b>
<b>Equity</b>			
Issued and paid up capital	-	38,929	38,929
Retained earnings	▲	42,385	40,905
Non-controlling interest	▲	7,893	7,534
<b>Total equity</b>	<b>▲</b>	<b>89,207</b>	<b>87,368</b>

## **Future prospects**

Since 1<sup>st</sup> February events, political and economic turmoil has continued to be persistent in Myanmar. MTSH and its group companies have managed to its best efforts against all risk and manage the business to be sustainable and to protect the interest of our shareholders. Industrial land sales are expected to be minimum for the coming years as our industrial land sales are largely dependable upon foreign direct investment (FDI). However, MJTD will continue to be sustainable due to its recurring income from utility supplies such as power and water for our existing factories within Thilawa Special Economic Zone.

Thilawa Property Development Company Limited will have the most challenging time in the coming year. Local investment in commercial and residential real estate is a key factor for its success. Due to unfavorable crisis such as Covid Pandemic and economic constraints, planned further expansion in restaurant, food court and shopping areas are postponed for the moment.

MTSH itself is close to concluding investment approval from Myanmar Investment Commission for the Gyogone Housing Redevelopment housing project which was awarded on 5 March 2020 and groundbreaking ceremony held on 26 December 2020. This project will be done with a mid-term development view which will generate returns in the next 3 to 7 years.

MTSH shall continue to manage its existing business in the sustainability process. The projects on business expansion are carefully planned with the assessment of risk management factors such as reputational risk, financial risk, and pandemic overcome. MTSH is committed to follow the OECD guideline on Responsible Business Conduct (RBC).