

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်
လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)

၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ

ကုမ္ပဏီအမည် : မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်
လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)

ဘဏ္ဍာရေးကာလ : ဧပြီလ ၁ ရက် ၂၀၂၄ ခုနှစ် မှ မတ်လ ၃၁ ရက် ၂၀၂၅ ခုနှစ်

<u>မာတိကာ</u>	<u>စာမျက်နှာ</u>
စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်	၁
ပြင်ပစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ	၂ မှ ၅
ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း	၆
ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း	၇
အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း	၈
ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း	၉
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ အပေါ် မှတ်စုများ	၁၀ မှ ၂၃

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.



Shwe Zabu River View Complex, 23G-1, No. 37B, Tower A & C,
Ground Floor, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar.

Tel : +95-1-2301781 Fax: +95-1-2301778 E-mail : info@magdpl.com



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက် (အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်

စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည် နိုင်ငံတကာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (International Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက် (အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်) ၏ ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါသောရှင်းတမ်း၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှု ရှင်းတမ်း၊ ငွေသားစီးဆင်းမှု ရှင်းတမ်း နှင့် အရေးပါသော စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများ အကျဉ်းချုပ်နှင့် အခြားရှင်းလင်းဖော်ပြထားသော မှတ်စုများပါဝင်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖြစ်ပါသည်။

ယင်းစီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်များတွင် ဆီလျော်သောစာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအား ရွေးချယ်၍ တစ်သမတ်တည်း ကျင့်သုံးခြင်းနှင့် အမြော်အမြင်ရှိပြီး ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုရှိသော ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပိုင်းခြားချင့်ချိန်သုံးသပ်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ခြင်း စသည်တို့ ပါဝင်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုများအား လွှဲမှားစွာအသုံးပြုမှုမှ ကာကွယ်ရန်၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအားလုံးသည် သင့်လျော် မှန်ကန်မှုရှိရန်နှင့် သင့်တင့်လျောက်ပတ်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကိုရေးဆွဲရန်လိုအပ်သည့် သက်ဆိုင်ရာစာရင်း မှတ်တမ်းအားလုံးကို ပြည့်စုံမှန်ကန်စွာ ထိန်းသိမ်းထားရှိရန် အတွက် ဌာနတွင်း ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု စနစ်ကို ရေးဆွဲခြင်း၊ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်း တာဝန်မှာ အဖွဲ့အစည်း၏ စီမံခန့်ခွဲသူများ၏ တာဝန်ပင်ဖြစ်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၆၄ နှင့် ၂၇၇ (က) ပါ လိုအပ်ချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော အစီရင်ခံစာ၏ အစိတ်အပိုင်းအဖြစ် ဆောင်ရွက်ထားပါသည်။

စီမံအုပ်ချုပ်သူများကိုယ်စား

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ ()ရက်။



Thadar Sin Company Limited



၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ () ရက်။

ပြင်ပစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက် (အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)၏ အစုရှယ်ယာရှင်များ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စာရင်းစစ်ဆေးမှုအပေါ်အစီရင်ခံစာ

စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်

ကျွန်မတို့ စာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင် လီမိတက် (အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)၏ ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း၊ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းနှင့် အရေးပါသော စာရင်းကိုင်မူဝါဒများ အကျဉ်းချုပ်ပါဝင်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများကို စစ်ဆေးခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၈၀ (က) နှင့် (ခ) အရ ကျွန်မတို့ ရရှိခဲ့သည့် စာရင်းစစ် အထောက်အထားများသည် ကျွန်မတို့၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေပြုရန် လုံလောက်သင့်လျော် သည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ကျွန်မတို့ စာရင်းစစ်အဖွဲ့သို့ ရှင်းလင်းတင်ပြထားသည့် ပူးတွဲပါ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ရလဒ်များနှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှုများကို နိုင်ငံတကာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (International Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အခြေအနေမှန်ကို သင့်တင့် လျောက်ပတ်စွာ ဖော်ပြထားကြောင်း ထင်မြင်ယူဆပါသည်။

စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမူ

ကျွန်မတို့ စာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် နိုင်ငံတကာစာရင်းစစ်စံများနှင့်အညီ စစ်ဆေးမှုဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါစံများအရ ကျွန်မတို့အဖွဲ့၏ တာဝန်များကို ဤအစီရင်ခံစာ၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းအတွက် စာရင်းစစ်၏ တာဝန်ကဏ္ဍတွင် ထပ်မံဖော်ပြထားပါသည်။ ကျွန်မတို့သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့် ကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များနှင့်အညီ ကုမ္ပဏီနှင့် သီးခြားလွတ်လပ်စွာ ရပ်တည်ခဲ့ပြီး အခြားသောကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ကျွန်မတို့ရရှိခဲ့သော စာရင်းစစ် အထောက်အထားများသည် ကျွန်မတို့၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေပြုရန် လုံလောက်သင့်လျော်သည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။



Thadar Sin Company Limited



ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအတွက် စီမံအုပ်ချုပ်သူများနှင့် စီမံခန့်ခွဲကြီးကြပ်သူများ၏တာဝန်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို နိုင်ငံတကာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (International Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ပြုစုပြီး သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖြစ်ပြီး လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုတို့ကြောင့် အရေးပါသော လွှဲမှားမှုများမှ ကင်းရှင်းသော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ရေးဆွဲနိုင်ရန် နှင့် လုပ်ငန်းတွင်းထိန်းချုပ်မှုအစီအစဉ်ကို အုပ်ချုပ်သူများမှ ချမှတ်ထားရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရေးဆွဲရာတွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည် ကုမ္ပဏီကို ဖျက်သိမ်းရန် သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုရပ်ဆိုင်းရန် ရည်ရွယ်မှုမရှိလျှင် သို့မဟုတ် ထိုသို့လုပ်ဆောင်ရန်မှလွဲ၍ လက်တွေ့ကျသော အခြားရွေးချယ်စရာမရှိမှု မရှိလျှင် ကုမ္ပဏီ၏ ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်စွမ်း အကဲဖြတ်ခြင်း၊ ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှု အခြေအနေနှင့် ပတ်သက်သည့်ကိစ္စများကို ထုတ်ဖော်ခြင်းနှင့် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှုနှင့် သက်ဆိုင်သည့် စာရင်းကိုင်မှုများကို အသုံးပြုခြင်းတို့သည် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန် ဖြစ်သည်။

စီမံခန့်ခွဲကြီးကြပ်သူများ၏တာဝန်သည် ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်ကို ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စစ်ဆေးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စာရင်းစစ်၏တာဝန်

ကျွန်ုပ်တို့၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုကြောင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ တစ်ရပ်လုံးသည် အရေးပါသော မှားယွင်းစွာဖော်ပြမှုများမှ ကင်းရှင်းကြောင်း၊ ကျိုးကြောင်းဆီလျော် သေချာမှု ရရှိရန်နှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက် ပါဝင်သော စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာကို ထုတ်ပြန်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်သေချာမှုဆိုသည်မှာ မြင့်မားသောအဆင့်သေချာမှု ဖြစ်သော်လည်း နိုင်ငံတကာ စာရင်းစစ်များနှင့်အညီ စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် တည်ရှိနေသော အရေးပါသည့် မှားယွင်းဖော်ပြချက်အား အမြဲတွေ့ရှိမည်ဟု အာမခံချက် ပေးခြင်းမဟုတ်ပါ။ မှားယွင်းဖော်ပြမှုများသည် လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှု တို့ကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပြီး မှားယွင်း ဖော်ပြမှုများသည် တစ်ခုခြင်း သို့မဟုတ် စုပေါင်းခြင်းအားဖြင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို အသုံးပြုသူများ၏ စီးပွားရေးဆိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များကို ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ဩဇာလွှမ်းမိုးနိုင်ခဲ့ပါက အရေးပါသည်ဟု ထင်မြင်ယူဆပါသည်။

နိုင်ငံတကာစာရင်းစစ်များနှင့်အညီ စာရင်းစစ်ခြင်း၏ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအနေဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့သည် စာရင်းစစ်ဆေးမှု တစ်လျှောက် အတတ်ပညာပိုင်းဆိုင်ရာ ပိုင်းခြားချင့်ချိန်သုံးသပ်ခြင်းကို ကျင့်သုံးရန်နှင့် အတတ်ပညာရှင်ဆိုင်ရာ သံသယစိတ် ထားရှိရန်ဖြစ်ပါသည်။



ကျွန်မတို့သည်

- လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုကြောင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အရေးပါသော မှားယွင်းစွာဖော်ပြမှု အန္တရာယ်များအား ဖော်ထုတ်ရန်နှင့် အကဲဖြတ်ရန်၊ အဆိုပါ အန္တရာယ်များအား တုံ့ပြန်သော စာရင်းစစ် လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊ ကျွန်မတို့၏ စာရင်းစစ် ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမူပြုရန် လုံလောက် သင့်လျော်သော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများ ရယူရန်ဖြစ်ပါသည်။ လိမ်လည်မှုအရ ဖြစ်ပေါ်သော အရေးပါသည့် လွဲမှားဖော်ပြမှုများအား ဖော်ထုတ်မှုမပြုနိုင်ခြင်း အန္တရာယ်သည် မှားယွင်းမှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်သော အန္တရာယ်ထက် ပိုမိုမြင့်မားပါသည်။ အကြောင်းအရင်းမှာ လိမ်လည်မှုတွင် ပူးပေါင်းကြံစည်ခြင်း၊ အတုပြုလုပ်ခြင်း၊ ရည်ရွယ်ချက်ရှိရှိ ထိန်ချန်ထားခြင်း၊ လွဲမှားထွက်ဆိုခြင်း သို့မဟုတ် ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်အား ကျော်လွှားခြင်းတို့ ပါဝင်နိုင်သောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။
- အခြေအနေနှင့်သင့်လျော်သော စာရင်းစစ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို ရေးဆွဲရန် စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် ဌာနတွင်း ကြီးကြပ်မှုစနစ်အား နားလည်ရန်လိုအပ်သော်လည်း ကုမ္ပဏီ၏ ဌာနတွင်း ကြီးကြပ်မှုစနစ် ထိရောက်မှုအပေါ် စာရင်းစစ် ထင်မြင်ယူဆချက် ပေးရန် မရည်ရွယ်ပါ။
- စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှပြုလုပ်သော စာရင်းခန့်မှန်းခြေများနှင့် သက်ဆိုင်ရာထုတ်ဖော်ချက်များ၏ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုနှင့် အသုံးပြုထားသော စာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများ သင့်လျော်မှုကို အကဲဖြတ် ပါသည်။
- စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ အသုံးပြုသည့် လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ဆောင်မှု စာရင်းအခြေခံမူ၏ သင့်လျော်မှုနှင့် ရယူထားသော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများပေါ်မူတည်၍ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆက်လက် လုပ်ဆောင်နိုင်မှုအပေါ် ထင်ရှားသောသံသယများ ဖြစ်စေနိုင်သည့် အရေးပါသော မသေချာသည့် အဖြစ်အပျက် အခြေအနေရှိ/မရှိ သုံးသပ်ပါသည်။ အရေးပါသော မသေချာသည့် အခြေအနေရှိခဲ့သည်ဟု သုံးသပ်ပါက ကျွန်မတို့အနေဖြင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် ဖော်ပြထားသော အဆိုပါ ထုတ်ဖော်ချက်အား စာရင်းစစ် အစီရင်ခံစာတွင် ရည်ညွှန်း ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ အကယ်၍ အဆိုပါ ထုတ်ဖော်ချက်များသည် လုံလောက်မှု မရှိပါက ကျွန်မတို့၏ စာရင်းစစ် အစီရင်ခံစာအား ပြင်ဆင်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ ကျွန်မတို့၏ သုံးသပ်ချက်သည် စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ ထုတ်ပြန်သည့်နေ့အထိ ရရှိထားသော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများ အပေါ် အခြေခံပါသည်။ သို့သော် အနာဂတ် အဖြစ်အပျက် သို့မဟုတ် အခြေအနေများသည် ကုမ္ပဏီအား လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ဆောင်မှု ကို ရပ်စဲရန် ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။
- ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ ထုတ်ဖော်ပြသချက်များ အပါအဝင် ယေဘုယျတင်ပြမှု၊ ဖွဲ့စည်းမှု၊ ပါဝင်မှုများ နှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် အခြေခံလုပ်ဆောင်ချက်များနှင့် အဖြစ်အပျက်များအား သင့်လျော်သည့် ပုံစံဖြင့် တင်ပြထားခြင်းရှိ/မရှိ သုံးသပ်ပါသည်။
- ကုမ္ပဏီအတွင်းရှိ အဖွဲ့အစည်းများ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အချက်အလက် များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်တွင် စာရင်းစစ် ထင်မြင်ယူဆချက် ကို ဖော်ပြနိုင်ရန် အတွက် လုံလောက်သင့်လျော်သော စာရင်းစစ်အထောက်အထား များ ရယူပါသည်။



Thadar Sin Company Limited

ကုမ္ပဏီကို စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းအတွက် လမ်းညွှန်မှု၊ ကြီးကြပ်မှုနှင့် လုပ်ဆောင်မှုများအတွက် ကျွန်ုပ်တို့အဖွဲ့တွင် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ စာရင်းစစ် ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် ကျွန်ုပ်တို့ အဖွဲ့တွင်သာ တာဝန်ရှိပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့သည် စာရင်းစစ်ဆေးစဉ်အတွင်းတွေ့ရှိခဲ့သော ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်၏ အရေးပါသော အားနည်းချက်များ အပါအဝင် အရေးပါသော စာရင်းစစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်များ၊ စာရင်းစစ်နယ်ပယ်နှင့် အတိုင်းအတာ၊ အခြား ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့သည် အမှီအခိုကင်းခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်သော ကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ကြောင်းနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမှီအခိုကင်းခြင်းအပေါ် သက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သည်ဟု ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ယူဆနိုင်သည့် ဆက်ဆံရေးများ၊ အခြား ကိစ္စရပ်များအားလုံးနှင့် အကာအကွယ် ပြုလုပ်ထားမှုများကို ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တင်ပြချက် တစ်စောင်ကို စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများသို့ ပေးပို့ပါသည်။

စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများသို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် ကိစ္စများအနက် လက်ရှိနှစ်၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များကို စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် အရေးပါဆုံးသော ကိစ္စရပ်များကို အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအဖြစ် သတ်မှတ်ထားပါသည်။ ဥပဒေ သို့မဟုတ် စည်းမျဉ်းများမှ အဆိုပါကိစ္စရပ်များနှင့် ပတ်သက်ပြီး အများပြည်သူသို့ ထုတ်ဖော်ခြင်းကို တားမြစ်ထားခြင်း မရှိပါက ကျွန်ုပ်တို့၏ စာရင်းစစ် အစီရင်ခံစာတွင် ဤကိစ္စရပ်များကို ဖော်ပြထားပါသည်။ အဆိုပါကိစ္စရပ်များကို တင်ပြခြင်း၏ နောက်ဆက်တွဲ ဆိုးကျိုးများသည် အများပြည်သူရရှိမည့် အကျိုးစီးပွားထက်ပိုများနေသည့် အလွန်ရှားပါးသော အခြေအနေများတွင် ကျွန်ုပ်တို့၏ အစီရင်ခံစာတွင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များကို မတင်ပြရန်ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

အခြားဥပဒေနှင့် စည်းကမ်းချက်ဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များအပေါ် အစီရင်ခံခြင်း

ကျွန်ုပ်တို့အဖွဲ့သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဌာန်းချက်များနှင့်အညီ

(၁) လိုအပ်သော သတင်းအချက်အလက်များနှင့် ရှင်းလင်းချက်များအားလုံးကို ရရှိပြီးဖြစ်ကြောင်း

(၂) ကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများဥပဒေပုဒ်မ ၂၅၈ နှင့် အညီ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာမှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိကြောင်း အစီရင်ခံအပ်ပါသည်။

စာရင်းစစ်

Chan Saint Saint Thwin

B.Act, C.P.A,

D.M.A(UK), D.B.L, D.I.L

Certified Public Accountant

သဒ္ဓါစင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ရန်ကုန်မြို့

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၇) ရက်။



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)

၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း

အကြောင်းအရာ

အညွှန်း

၂၀၂၄-၂၀၂၅
သင့်ငွေ (ကျပ်)

Date: ၂၀၂၄-၂၀၂၄
သင့်ငွေ (ကျပ်)

ရပိုင်ခွင့်များ

လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့်များ

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

မှတ်စု - ၈

မှတ်စု - ၉ မှ ၁၂

၂,၃၈၆,၀၀၉,၇၀၈

၈,၉၂၉,၅၈၃,၅၆၂

၁၁,၃၁၅,၅၉၃,၂၇၀

၂,၁၅၉,၁၀၀,၀၇၉

၈,၆၄၄,၅၈၃,၅၆၂

၁၀,၈၀၃,၆၈၃,၆၄၁

လက်ငင်း ရပိုင်ခွင့်များ

ကုန်လက်ကျန်များ

ရရန်ရှိစာရင်း

ဘဏ်အာမခံငွေ

ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းများ

ကုမ္ပဏီ (MNTH) တွင် ရရန်ရှိ (ချေးငွေ)

ရရန်ရှိ အတိုး (MNTH)

ရရန်ရှိ အတိုး (ဘဏ်အတိုး)

ကြိုတင်ဝင်ငွေခွန်

မှတ်စု - ၁၃

မှတ်စု - ၁၄

မှတ်စု - ၁၅

၇,၈၅၃,၉၈၂,၆၅၃

၁,၀၀၄,၃၃၆,၀၀၀

၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈

၁,၀၅၃,၉၅၂,၃၁၆

၃၄,၉၄၅,၄၉၈

၅,၅၆၉,၇၅၀

၂၆,၃၉၅,၃၁၀

-

၁၀,၆၃၇,၄၄၅,၃၃၅

၂၁,၉၅၃,၀၃၈,၆၀၅

၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇

-

၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈

၁၇၈,၁၅၂,၀၂၂

၃၄,၉၄၅,၄၉၈

၅,၅၆၉,၇၅၀

၁၀,၃၇၄,၃၁၆

၁,၅၂၃,၂၉၂

၁၀,၆၈၁,၂၀၄,၀၁၃

၂၁,၄၈၄,၈၈၇,၆၅၄

ရင်းနှီးငွေနှင့် ပေးရန်တာဝန်များ

ရင်းနှီးငွေ

ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

အမြတ်လက်ကျန်များ



၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀

၁၀,၄၀၇,၃၉၅,၇၀၁

၂၀,၄၆၇,၇၄၅,၇၀၁

၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀

၁၀,၁၇၄,၀၁၂,၃၄၅

၂၀,၂၃၄,၃၆၂,၃၄၅

လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန်များ

ပေးရန်ရှိ ငှားရမ်းခ

၉၅၈,၀၃၉,၂၇၉

၈၆၈,၅၃၇,၈၀၉

လက်ငင်း ပေးရန်တာဝန်များ

အခြား ပေးရန်ရှိ (MNTH ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ)

ပေးရန်ရှိ အမြတ်ဝေစု

ဝင်ငွေခွန်လျာထားချက်

ပေးရန်ရှိ အသုံးစရိတ်များ

မှတ်စု - ၁၆

မှတ်စု - ၁၇

မှတ်စု - ၁၈

၁၂၈,၅၀၀,၀၀၀

၆၁,၆၅၆,၅၀၀

၁၀၁,၅၁၆,၅၈၆

၂၃၅,၅၈၀,၅၃၉

၁,၄၈၅,၂၉၂,၉၀၄

၂၁,၉၅၃,၀၃၈,၆၀၅

၁၂၈,၅၀၀,၀၀၀

၁၃၆,၄၈၇,၅၀၀

-

၁၁၇,၀၀၀,၀၀၀

၁,၂၅၀,၅၂၅,၃၀၉

၂၁,၄၈၄,၈၈၇,၆၅၄

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမျိုးသမီးပိုင်ဆိုင်မှု)

၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း



		၂၀၂၄-၂၀၂၅	၂၀၂၃-၂၀၂၄
	အညွှန်း	မြန်မာကျပ်	မြန်မာကျပ်
ဝင်ငွေ	မှတ်စု - ၁၉	၂,၈၀၃,၃၇၈,၃၃၂	၄,၄၆၅,၀၈၀,၄၀၀
ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး	မှတ်စု - ၂၀		
စာရင်းဖွင့်ကုန်လက်ကျန်		၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇	၈၃၄,၃၈၃,၉၂၀
ကုန်ဝယ်ကုန်ကျစရိတ်		-	၁၃,၃၀၆,၁၅၂,၄၂၀
ပြောင်းဆဲကုန်ကျစရိတ်နှင့် ဘဏ်စရိတ်		၆၇,၄၇၅,၂၅၀	၆၄,၁၉၇,၂၃၂
ဂိုဒေါင်စရိတ်		-	၁၄,၉၉၄,၁၀၀
စာရင်းပိတ်ကုန်လက်ကျန်		(၇,၈၅၃,၉၈၂,၆၅၃)	(၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇)
ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး		၂,၀၀၅,၈၆၇,၉၂၄	၄,၄၂၇,၃၅၂,၃၄၅
အသားတင်အမြတ်		၇၉၇,၅၁၀,၄၀၈	၃၇,၇၂၈,၀၅၅
အခြားဝင်ငွေ			
ဘဏ်အတိုးရငွေနှင့် အခြားဝင်ငွေ	မှတ်စု - ၂၁	၁၀၇,၁၀၀,၆၄၃	၅၆၅,၆၂၃,၈၉၃
အသုံးစရိတ်များ			
စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များ	မှတ်စု - ၂၂	(၃၅၃,၆၇၀,၅၄၇)	(၆၆,၁၆၇,၉၈၆)
ငွေရေးကြေးရေးကုန်ကျစရိတ် (IFRS -16)		(၈၉,၅၀၁,၄၇၀)	(၈၉,၅၆၂,၅၆၀)
အခွန်မလျာထားမီ အသားတင်အမြတ်		၄၆၁,၄၃၉,၀၃၄	၄၄၇,၆၂၁,၄၀၂
ဝင်ငွေခွန်		(၁၀၁,၅၁၆,၅၈၇)	(၉၈,၄၇၆,၇၀၈)
ဘဏ္ဍာနှစ်/ကာလအတွင်း အသားတင်အမြတ်		၃၅၉,၉၂၂,၄၄၇	၃၄၉,၁၄၄,၆၉၃
ဘဏ္ဍာနှစ်/ကာလအတွင်း အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံ			
အမြတ်ဝေစုရငွေ (MTSH)		၉၅,၀၀၀,၀၀၀	၉၅,၀၀၀,၀၀၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး (အတိုး/(အလျော့))		၂၈၅,၀၀၀,၀၀၀	(၃၈၀,၀၀၀,၀၀၀)
ငွေကြေးလဲလှယ်မှုမှ ဖြစ်ပေါ်လာသော (အရှုံး)/အမြတ်များ		-	-
ဘဏ္ဍာနှစ်/ကာလအတွင်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ		၇၃၉,၉၂၂,၄၄၇	၆၄,၁၄၄,၆၉၃

ရှယ်ယာတစ်စု၏ဝင်ငွေ (တစ်စောင်လျှင် တန်ဖိုးကျပ်)

ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေ

၃၅၈

၃၄၇

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း



(၂၀၂၄-၂၀၂၅) ဘဏ္ဍာနှစ်

၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်
ယခင်နှစ် စာရင်းညှိနှိုင်းချက်များ

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် အမြတ်
စာရင်းညှိနှိုင်းချက်များ

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံ
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကာလအတွက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ
ပိုင်ရှင်များသို့/ပိုင်ရှင်များထံမှ ထည့်ဝင်ငွေများ
အစုရှယ်ယာ ထုတ်ဝေခြင်း
အမြတ်ဝေစု

၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်



ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ	အမြတ်လက်ကျန်များ	စုစုပေါင်း
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၁၇၄,၀၁၂,၃၄၅ (၃,၅၂၁,၅၉၃)	၂၀,၂၃၄,၃၆၂,၃၄၅ (၃,၅၂၁,၅၉၃)
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၁၇၀,၄၉၀,၇၅၂	၂၀,၂၃၀,၈၄၀,၇၅၂
-	၃၅၉,၉၂၂,၄၄၇	၃၅၉,၉၂၂,၄၄၇
-	၂	၂
-	၃၈၀,၀၀၀,၀၀၀	၃၈၀,၀၀၀,၀၀၀
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၉၁၀,၄၁၃,၂၀၁	၂၀,၉၇၀,၇၆၃,၂၀၁
-	-	-
-	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၄၀၇,၃၉၅,၇၀၁	၂၀,၄၆၇,၇၄၅,၇၀၁

(၂၀၂၃-၂၀၂၄) ဘဏ္ဍာနှစ်

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်
ယခင်နှစ် စာရင်းညှိနှိုင်းချက်များ

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် အမြတ်
စာရင်းညှိနှိုင်းချက်များ

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံ
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကာလအတွက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ
ပိုင်ရှင်များသို့/ပိုင်ရှင်များထံမှ ထည့်ဝင်ငွေများ
အစုရှယ်ယာ ထုတ်ဝေခြင်း
အမြတ်ဝေစု

၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်

ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ	အမြတ်လက်ကျန်များ	စုစုပေါင်း
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၅၄၂,၀၇၀,၅၆၅	၂၀,၆၀၂,၄၂၀,၅၆၅
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၇၀,၈၁၄,၅၈၅	၇၀,၈၁၄,၅၈၅
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၆၁၂,၈၈၅,၁၅၀	၂၀,၆၇၃,၂၃၅,၁၅၀
-	၃၄၉,၁၄၄,၆၉၃	၃၄၉,၁၄၄,၆၉၃
-	၂	၂
-	(၂၈၅,၀၀၀,၀၀၀)	(၂၈၅,၀၀၀,၀၀၀)
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၆၇၇,၀၂၉,၈၄၅	၂၀,၇၃၇,၁၇၉,၈၄၅
-	-	-
-	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)
၁၀,၀၆၀,၃၅၀,၀၀၀	၁၀,၁၇၄,၀၁၂,၃၄၅	၂၀,၂၃၄,၃၆၂,၃၄၅

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း

မြန်မာကျပ်
၂၀၂၄-၂၀၂၅

မြန်မာကျပ်
၂၀၂၃-၂၀၂၄

အကြောင်းအရာ

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ

၁.၁ အခွန်မနှုတ်မီ အသားတင်အမြတ်	၄၆၁,၄၃၉,၀၃၄	၄၄၇,၆၂၁,၄၀၂
၁.၂ ငွေသားမဟုတ်သော ကိုက်ညီရေးဆွဲချက်များ		
၁.၂.၁ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့စရိတ်	၂၈,၅၃၅,၃၇၁	၂၈,၅၄၉,၉၂၁
၁.၂.၂ ငွေရေးကြေးရေးကုန်ကျစရိတ် (IFRS -16)	၈၉,၅၁၁,၄၇၀	၈၉,၅၆၂,၅၆၀
၁.၂.၃ ယခင်နှစ် စာရင်းညှိနှိုင်းချက်များ	(၃,၅၂၁,၅၉၃)	၇၀,၈၁၄,၅၈၅
၁.၂.၄ ဒသမကိန်းညှိနှိုင်းချက်များ	၁	၂
၁.၂.၅ အခွန်အတွက် စာရင်းညှိနှိုင်းချက်များ	-	-
၁.၂.၆ ငွေကြေးလဲလှယ်မှု ခြားနားချက်များ	-	-
လှည့်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုမတိုင်ခင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက် အမြတ်/(အရှုံး)	၅၇၅,၉၅၄,၂၈၃	၆၃၆,၅၄၈,၄၇၀
လှည့်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုများ		
၁.၃.၁ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိသူများ	(၁,၀၁၇,၁၈၅,၄၀၁)	၄,၂၂၂,၉၀၉,၃၄၀
၁.၃.၂ ကုန်လက်ကျန်များ	၁,၉၃၈,၃၉၂,၆၇၄	(၈,၉၅၇,၉၉၁,၄၀၇)
၁.၃.၃ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်များ	၄၃,၇၄၉,၅၃၉	၁၅၇,၁၆၇,၅၀၀
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဝင်မှု	၁,၅၄၁,၀၁၁,၀၉၅	(၃,၉၇၆,၃၆၆,၀၉၇)
ဝင်ငွေခွန်ပေးသွင်းမှု	(၁,၆၄၈,၃၀၁)	(၁၅၅,၉၃၄,၆၈၀)
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသားစီးဝင်မှု/(အသုံးပြုမှု)	၁,၅၃၉,၂၆၂,၇၉၄	(၄,၁၃၂,၁၀၀,၆၈၇)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ		
၂.၁ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း ဝယ်ယူမှု	(၂၅၅,၄၄၅,၀၀၀)	(၉၆၀,၆၁၄,၅၀၀)
၂.၂ အစုရှင်များသို့အမြတ်ဝေစုရငွေ	၉၅,၀၀၀,၀၀၀	၉၅,၀၀၀,၀၀၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသားအသုံးပြုမှု	(၁၆၀,၄၄၅,၀၀၀)	(၈၆၅,၆၁၄,၅၀၀)
<u>ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ</u>		
၃.၁ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသော အစုရှယ်ယာများ	-	-
၃.၂ အစုရှင်များသို့အမြတ်ဝေစုပေးငွေ	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)
ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသားစီးဆင်းမှုများ	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)	(၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀)
ငွေနှင့်ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များအရ အသားတင်အတိုး/ (အလျော့)	၈၇၅,၈၀၀,၂၉၅	(၅,၅၃၆,၇၄၇,၃၆၂)
နှစ်/ ကာလအစရှိ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ	၁၇၈,၁၅၂,၀၂၂	၅,၇၁၄,၈၉၉,၃၈၄
နှစ်/ ကာလအဆုံးရှိ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ	၁,၀၅၃,၉၅၂,၃၁၆	၁၇၈,၁၅၂,၀၂၂

ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ

၁,၀၅၃,၉၅၂,၃၁၆ ၁၇၈,၁၅၂,၀၂၂

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

ဤမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်း တစ်ခုဖြစ်ပြီး ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့် အတူတကွ ဖတ်ရှုရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁။ အထွေထွေ

ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်လီမိတက် (အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)ကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၁)ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၃၄၆/ ၂၀၁၂-၂၀၁၃ (ရန်ကုန်)ဖြင့် (၁၁.၉.၂၀၁၂) နေ့တွင် အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပေးခဲ့ပါသည်။ ထိုအက်ဥပဒေကို မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေ (၂၀၁၇)ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါဥပဒေအသစ်အရ ကုမ္ပဏီကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်မှာ ၁၆၈၉၈၂၂၄၀ ပြန်လည်မှတ်ပုံတင်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။



MAGDPL ၏ လက်ရှိနှင့် အနာဂတ် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

- ကောက်ပဲ သီးနှံများအား ပြည်တွင်း၌ဝယ်ယူ၍ ပြည်ပသို့ တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်းများ၊
- Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. (MTSH) နှင့် Myanmar National Telecom Holdings Public Co., Ltd. (MNTH) တို့တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ထည့်ဝင်ထားခြင်း၊
- သီလဝါဆိပ်ကမ်းနယ်မြေ အကွက်အမှတ် (၂၉) တွင် လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် ဆီထွက်သီးနှံကုန်ပစ္စည်းများ တင်/ချ ခေတ်မီဘက်စုံသုံး အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောင်ရန်၊ ပဲမျိုးစုံ၊ ပြောင်း၊ နှမ်း၊ ကောက်ပဲသီးနှံနှင့် လယ်ယာလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများဖြစ်သည့် ဓာတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေး၊ စက်မှုကုန်ကြမ်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် ဆက်စပ်သောလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ အစရှိသည့် သွင်းကုန်ပစ္စည်းတို့အား သိုလှောင်မည့် Warehouse နှင့် Silo များ တည်ဆောက်ရန်နှင့် ဆက်စပ်နေသော စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အဦများ တည်ဆောက်၍ ငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။
- အထက်ဖော်ပြပါ လယ်ယာထွက်ကုန်များ သိုလှောင်မည့် ဂိုထောင်များ တည်ဆောက်ငှားရမ်းခြင်းအပြင် အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (MAGDPL) အနေဖြင့် ၎င်းပစ္စည်းများကို ကိုယ်တိုင် တင်သွင်း၊ တင်ပို့ခြင်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။
- ပဲမျိုးစုံ၊ ပြောင်း၊ နှမ်း တို့အား စိုက်ပျိုးထွက်ရှိရာဒေသမှသည် ပြည်ပတင်ပို့သည်အထိ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ သိုလှောင်ခြင်း၊ အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း၊ ပြည်ပတင်ပို့ခြင်း လုပ်ငန်း များအား ဆောင်ရွက်ရန်၊
- လက်ငင်းနှင့် အနာဂတ် ရောင်းဝယ်မှုတိုင်းတွင် ယုံကြည်မှုကို အခြေမခံဘဲ ငွေကြေး အာမခံမှုနှင့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်မည့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Myanmar Commodity Exchange Center အား အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

မှတ်ပုံတင်ထားသောကုမ္ပဏီ၏ လိပ်စာသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ အလုံမြို့နယ်၊ ကမ်းနားလမ်း၊ ရွှေဇေယျာရေးဗားဗျူးကွန်းပလပ်၊ ၂၃ ဂျီ-၁၊ အမှတ် - ၃ (ဘီ) တာဝါ - အေ နှင့် စီ တွင် တည်ရှိပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၁၄)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် စာရင်းဝင်အကြံဈေးကွက် (Pre-Listing Board (PLB) အနေဖြင့် မှတ်ပုံတင်ခဲ့ပါသည်။

MAGDPL အနေဖြင့် ကောက်ပဲသီးနှံအခြေပြု ပဲမျိုးစုံ၊ ပြောင်းနှင့် နှမ်း သီးနှံ ကဏ္ဍဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးနှင့် ပြည်ပသို့ တိုးမြှင့်တင်ပို့နိုင်ရေးတို့အပြင် ပြည်ပပို့ကုန်လုပ်ငန်းအတွက် အထောက်အပံ့ ဖြစ်စေမည့် ပင်လယ်ကူးသင်္ဘောများ ဆိုက်ကပ်နိုင်မည့် ဘက်စုံသုံး အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ခံ တံတား၊ ဆိပ်ကမ်းတည်ဆောက် လည်ပတ်နိုင်ရေး လုပ်ငန်းများသာမက တိုင်းပြည်၏ စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူဖြစ်စေမည့် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးတည်ဆောက် ခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်နေသော Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားခြင်း၊ ဆက်သွယ်ရေးကဏ္ဍအပိုင်းတွင်လည်း Myanmar National Telecom Holdings Public Co., Ltd. တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပြုလုပ်ထားပြီး မကြာမီကာလတွင် Commodity Exchange Center ဖွံ့ဖြိုးတည်ဆောက် လည်ပတ်နိုင်ရေးအတွက်လည်း စီမံဆောင်ရွက်လျက် ရှိနေပါသည်။

ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်၏ သီလဝါအကွက်အမှတ် (၂၉)မြေကွက်အား MAGDPL အနေဖြင့် မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ကောက်ပဲ သီးနှံနှင့် အထွေထွေကုန်စည်များ ကိုင်တွယ်နိုင်သည့် ခေတ်မီဘက်စုံသုံးအပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ကမ်းတစ်ခုတည်ဆောက်ရန်အတွက် နှစ်ရှည်ငှားရမ်း ထားပြီး ၎င်းမြေကွက်ပေါ်တွင် အလျား ၅၅၀ ပေ၊ အနံ ၁၅၀ ပေ အမြင့် ၃၄ ပေ စုစုပေါင်း စတုရန်းပေ ၈၂,၅၀၀ အကျယ်အဝန်းရှိသည့် ခေတ်မီသိုလှောင်ရုံကြီး တစ်ခုအား စတင်တည်ဆောက်လျက်ရှိပြီး ၄-၄-၂၀၂၅ ရက်နေ့တွင် ပနွက်တင်အခမ်းအနား ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါသိုလှောင်ရုံအား ၂၀၂၅ ခုနှစ် နှစ်ကုန်ပိုင်းတွင် တည်ဆောက်ပြီးစီးရန် လျာထားဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



သိုလှောင်ရုံ၏ အဓိက အကျိုးကျေးဇူးများ

- ၁။ အရည်အသွေးမပျက် သိုလှောင်နိုင်မှု - ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရန် အဆင်သင့်ဖြစ်သော ပဲမျိုးစုံ၊ ပြောင်းနှင့် နှမ်းများကို တန် ၂၅,၀၀၀ အထိ သိုလှောင်နိုင်ခြင်း။
- ၂။ အများပိုင်အသုံးပြုနိုင်မှု - MAGDPL ၏ ကောက်ပဲသီးနှံများသာမက အခြားပို့ကုန်ကုမ္ပဏီများ၏ ကုန်စည်များကိုပါ သိုလှောင်ထားနိုင်ခြင်း။
- ၃။ ကုန်ကျစရိတ်သက်သာမှု - အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ကမ်းနှင့် နီးကပ်စွာတည်ရှိသောကြောင့် ပြည်ပသို့ ကုန်စည်တင်ပို့ရာတွင် စရိတ်သက်သာစေခြင်း။

မြန်မာနိုင်ငံသည် ပဲမျိုးစုံ၊ ပြောင်းနှင့် နှမ်းများကို နှစ်စဉ် တန်ချိန် ၃ သန်းခန့် ကို နိုင်ငံပေါင်း ၅၀ ဝန်းကျင်သို့ တင်ပို့လျက်ရှိပါသည်။ MAGDPL ၏ သိုလှောင်ရုံ ပြီးစီးပါက ပြည်ပပို့ကုန်လုပ်ငန်းများ အတွက် မဟာဗျူဟာကျသော အထောက်အကူတစ်ရပ် ဖြစ်လာမည်ဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ်

၂.၁ စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာ အခြေခံမူများ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို နိုင်ငံတကာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (International Financial Reporting Standards) နှင့် အညီ ဖော်ပြထားပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းကို အောက်ဖော်ပြပါစာရင်းကိုင်မူဝါဒတွင် ဖော်ပြထားသည်များမှ လွဲ၍ ပြီးခဲ့သည့် ဖြစ်ရပ်များအပေါ် အခြေခံသည့် လုပ်ရိုးလုပ်စဉ်အရ မူရင်းတန်ဖိုးရေးဆွဲဖော်ပြထားပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြည်တွင်းသုံးငွေ ("ကျပ်") ဖြင့် ဖော်ပြပါသည်။

၂.၂ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို ဦးစွာ မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းဖော်ပြသည်။ ယင်းသို့ ဖော်ပြပြီးနောက် မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရှုံးမှုငွေပမာဏတို့ကို နှုတ်၍ ဖော်ပြထားပါသည်။ ပစ္စည်း၏ ကုန်ကျစရိတ်တွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူ၏ ရည်ရွယ်ထားသည့် နေရာဒေသနှင့် အခြေအနေသို့ ရောက်ရှိအောင် ပြုလုပ်ခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော အသုံးစရိတ်များအားလုံးပါဝင်သည်။

နောက်ဆက်တွဲကုန်ကျစရိတ်များကို စာရင်းရေးသွင်းရာတွင် ပစ္စည်း၏ကုန်ကျစရိတ်ကို တိတိကျကျ တိုင်းတာနိုင်သောအခါနှင့် ပစ္စည်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အနာဂတ်စီးပွားရေးအကျိုးကျေးဇူးများ ကုမ္ပဏီ အတွင်းသို့ စီးဝင်လာနိုင်ဖွယ်ရှိသောအခါတို့တွင်သာလျှင် အသားတင်သင့်ငွေပမာဏ (သို့မဟုတ်) သီးခြားရပိုင်ခွင့်အနေဖြင့် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ အစားထိုးလဲလှယ်လိုက်သော ပစ္စည်း အစိတ်အပိုင်း၏ အရင်းအရ တန်ဖိုးငွေကို ပယ်ဖျက်ပေးပါမည်။ အခြားပြင်ဆင်စရိတ်နှင့် ပြုပြင် ထိန်းသိမ်းရေး စရိတ်များ အားလုံးကို သက်ဆိုင်ရာကာလ၏ အရှုံး၊ အမြတ်တွင် ကျခံရပါသည်။

Lease (Right of Use Assets)

ငှားရမ်းခြင်းဆိုသည်မှာ ပစ္စည်းတစ်ခုအား Lessor (ပိုင်ရှင်) နှင့် Lessee (ငှားရမ်းသုံးစွဲသူ)များကြားတွင် ချုပ်ဆိုသော သဘောတူညီချက်တစ်ခု သို့မဟုတ် သဘောတူညီချက်၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်ပြီး၊ ယင်း အခြေခံပိုင်ဆိုင်မှု (ပစ္စည်း) သတ်မှတ်ကာလအတွင်း အသုံးပြုခွင့်၊ အသုံးချခွင့် (Right to Use)အတွက် ပေးချေရန်လိုအပ်သောအဖိုးစားနားကို ဖော်ပြထားသည့် စာချုပ်ဖြစ်ပါသည်။

အသုံးပြုခွင့်ပိုင်ဆိုင်မှုဆိုသည်မှာ Lessee (ငှားရမ်းသုံးစွဲသူ)သည် စာချုပ်သက်တမ်းအတွင်း အခြေခံ ပိုင်ဆိုင်မှု (ပစ္စည်း) ကို အသုံးပြုခွင့်ရှိမှုကို ကိုယ်စားပြုသော ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သည်။

Lease Liability ဆိုသည်မှာ အနာဂတ်ငှားရမ်းခပေးချေမှု၏ လက်ရှိတန်ဖိုးဖြစ်သည်။

တန်ဖိုးလျော့ကို Straight-line method ဖြင့် တွက်ချက်၍ တန်ဖိုးလျော့ပမာဏကို ခန့်မှန်းအသုံးဝင် သက်တမ်း နှစ်(၅၀) သတ်မှတ်ခွဲဝေကျခံသည်။

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

ကုမ္ပဏီသည် ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ကနဦးနှစ်(၅၀) နှင့် မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက် ဖြင့် တိုးချဲ့နှစ် (၂၀)ဖြင့် ငှားရမ်းချုပ်ဆိုထားပါသည်။

Thilawa Port Area Plot No. 29

သီလဝါ ဆိပ်ကမ်းဒေသ အမှတ် ၂၉ နှင့် ဆက်စပ်လျက်ရှိသော ကုန်ကျစရိတ်တစ်ခုဖြစ်သည်။ ၎င်းသည် အသုံးပြုခွင့်ပိုင်ဆိုင်မှု (Right of Use Asset) နှင့် ဆက်စပ်လျက်ရှိပြီး အမှတ် ၂၉ နေရာအတွက် ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်းများအတွက် ပေးချေထားသည့်ကုန်ကျစရိတ်များပါဝင်ပါသည်။

တန်ဖိုးလျော့ကို ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှု သက်တမ်းအပေါ်တွင် မူတည်၍ the straight-line method ဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှုအပေါ်တွင် အခြေပြုတန်ဖိုးလျော့ရာခိုင်နှုန်းမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

အသုံးပြုခွင့်ပိုင်ဆိုင်မှု (Right of Use Assets) (၅၀ နှစ်)	၂ %
Thilawa Port Area Plot No. 29	-
ကွန်ပျူတာနှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ (၁၀ နှစ်)	၁၀ %

၂.၃ Financial Instruments

အမြတ်ဝေစုကို ရပိုင်ခွင့်ပေါ်ပေါက်သည့်အခါ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းမှ ရရှိလာသည့် အမြတ်ဝေစု များအား other comprehensive income တွင် စာရင်းရေးသွင်းဖော်ပြပါသည်။ ဘဏ္ဍာနှစ်ကာလအတွင်း အစုရှယ်ယာရှင်ချေးငွေသည် ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သည်။ ၎င်း၏ ချေးငွေမှ ဖြစ်ပေါ်လာသည့် အတိုးဝင်ငွေကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ထည့်သွင်းသည်။



၂.၄ နိုင်ငံခြားငွေအား ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ခြင်း

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့်ငွေကြေးနှင့် စာရင်းတင်ဖော်ပြသည့်ငွေကြေး

ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အဓိကကျသော စီးပွားရေးပတ်ဝန်းကျင်၏ ငွေကြေးဖြစ်သော မြန်မာကျပ်ငွေကို လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ငွေကြေး (the “Functional Currency”) ဟု သတ်မှတ်ပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းကို ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးပမာဏဖြစ်သော မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်နှင့် စာရင်းလက်ကျန်များ

နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ပြုလုပ်သော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များကို လုပ်ဆောင်ချက်ဖြစ်ပေါ်သည့် နေ့တွင်ရှိသော ငွေလဲနှုန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်ငွေကြေးအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲထားပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ဖော်ပြသော ငွေကြေးနှင့်ဆိုင်သည့် ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ် ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေလဲနှုန်းဖြင့် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ရာတွင်သော်လည်းကောင်း၊ ၎င်းနိုင်ငံခြား ငွေများကို စာရင်းရှင်းလင်းရာမှာတွင်သော်လည်းကောင်း ဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေ အမြတ်၊ အရှုံးများကို ဝင်ငွေရှင်းတမ်းတွင် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။

၂.၅ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ

၁။ ကုမ္ပဏီသည် Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co.,Ltd တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား စာရင်းရေးသွင်းရာတွင် ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးအတိုင်း စာရင်းရေးသွင်းထားပါသည်။ ၃၁.၃.၂၀၂၅ တွင် ရှယ်ယာဈေးကွက်ပေါက်ဈေးမှာ ရှယ်ယာတစ်ခုလျှင် ၃,၀၅၀ ကျပ်ဖြစ်သည်။ ၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ ၃၁ ရက်နေ့ ဘဏ္ဍာရေးကုန်ဆုံးချိန်တွင် ဖြစ်ပေါ်လျက်ရှိသော တန်ဖိုးတိုးလာမှု (fair value gain) ကျပ်သန်းပေါင်း ၂၈၅ ကို အစုရှယ်ယာများအောက်တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြန်လည်တန်ဖိုး ဖြတ်ခြင်း၏ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအဖြစ် မှတ်တမ်းတင်ထားပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီသည် Myanmar National Telecom Holdings Public Ltd.တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား ကနဦးထည့်ဝင်သည့် ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေပမာဏ အတိုင်း စာရင်းရေးသွင်းထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကုမ္ပဏီသည် Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co.,Ltd တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား ကနဦးထည့်ဝင်သည့် ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ ပမာဏ အတိုင်း စာရင်းရေးသွင်းထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ ကုမ္ပဏီသည် Myanmar Agro Alliance Terminal Co.,Ltd တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား ကနဦးထည့်ဝင်သည့် ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေပမာဏ အတိုင်း စာရင်းရေးသွင်း ထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂.၆ ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်များကို ကုန်ကျစရိတ်နှင့် ရောင်းချလျှင်ရနိုင်မည့် အသားတင်ကုန်ရောင်းရငွေတို့အတွက် နည်းရာ ပမာဏဖြင့် တန်ဖိုးသင့်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

ကုန်ကျစရိတ်တွင် ဝယ်ယူမှုကုန်ကျစရိတ်၊ ပြောင်းလဲခြင်းကုန်ကျစရိတ်နှင့် ကုန်ပစ္စည်းများအား လက်ရှိတည်နေရာ သို့ ရောက်အောင် ဖြစ်ပေါ်ခဲ့သော "အခြားကုန်ကျစရိတ်များ" ပါဝင်ပါသည်။



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

အသားတင်ရောင်းရငွေ ဆိုသည်မှာ သာမန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတွင် ပြီးဆုံးမှုအတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်နှင့် ပုံသေမဟုတ်သော အရောင်းကုန်ကျစရိတ်တို့ကို နှုတ်ပြီးကျန်ရှိမည့် ခန့်မှန်း ရောင်းဈေး ဖြစ်ပါသည်။

လက်ရှိဘဏ္ဍာရေးနှစ်၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပါ ကုန်ပစ္စည်းတန်ဖိုးအား Cost တန်ဖိုးဖြင့် တန်ဖိုး သတ်မှတ်ခဲ့ပါသည်။

၂.၇ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ

ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များတွင် လက်ဝယ်ရှိ ငွေသားလက်ကျန်နှင့် ဘဏ်ရှိငွေလက်ကျန် များ ပါဝင် ပါသည်။

၂.၈ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိသူများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိသူများကို ကနဦးတွင် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကို အသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းနှစ်တွင် လျော့ချပြီးတန်ဖိုးမှ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျာထားသောတန်ဖိုးကို နှုတ်၍ စာရင်းသယံဆောင်ပါသည်။ ပြန်၍မရနိုင်သော ခန့်မှန်းပမာဏအတွက် သင့်လျော်သော ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိသူများတွင် လျော့ချရပါသည်။

၂.၉ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများကို ကနဦးတွင် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကို အသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းကာလတွင် လျော့ချပြီးတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသယံဆောင်ပါသည်။

၂.၁၀ လျာထားငွေများ

ကုမ္ပဏီသည် အတိတ်နှစ်အဖြစ်အပျက်များ၏ အကျိုးရလဒ်အတွက် လက်ရှိတွင်ဥပဒေအရ တာဝန်ရှိသော (သို့မဟုတ်) အပြုသဘောဆောင်၍ ပေးရန်တာဝန်ရှိငွေများကို လျာထားငွေများအဖြစ် စာရင်းသွင်းပါသည်။ ပေးရန်တာဝန်ရှိသောငွေများကို ပေးချေရန်အတွက် လုပ်ငန်း၏ အရင်းအမြစ်များ စီးထွက်ရန်အလားအလာရှိပြီး ပေးချေရမည့် ပမာဏကို တိကျသေချာစွာ ခန့်မှန်းနိုင်ရမည်။ အနာဂတ်လုပ်ငန်း၏ဆောင်ရွက်ချက် ဆုံးရှုံးမှုများကို လျာထားငွေများအဖြစ် မသတ်မှတ်ပါ။

၂.၁၁ ဝင်ငွေ

လုပ်ဆောင်ချက်နှင့် ဆက်စပ်နေသော စီးပွားရေး အကျိုးအမြတ်များ ကုမ္ပဏီထံသို့ စီးဝင်ရန် အလားအလာ ရှိသည့်အခါမှသာ ဝင်ငွေကို စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ဝင်ငွေသတ်မှတ်ရာတွင် ရရှိထားသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသည့် အဖိုးစားနားဖြင့် တိုင်းတာပါသည်။



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

၁။ ကုန်ရောင်း

ကုန်ရောင်းခြင်းမှ ရရှိသောဝင်ငွေကို ကုန်ပစ္စည်းကို လွှဲအပ်ပြီးဝယ်ယူသူက လက်ခံရရှိပြီးနောက် စာရင်းဖော် ဆောင်ပါသည်။

၂။ အတိုးဝင်ငွေ

ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများတွင် အပ်နှံငွေများမှ အတိုးရရန်သေချာမှသာ အတိုးရငွေများကို စာရင်း ဖော်ဆောင်ပါသည်။

၃။ အမြတ်ဝေစု

အမြတ်ဝေစုကို ရပိုင်ခွင့်ပေါ်ပေါက်သည့်အခါ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

၂.၁၂ ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

သာမန်အစုရှယ်ယာများကို အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များအဖြစ် အမျိုးအစားသတ်မှတ်ထားပါသည်။ သာမန်အစုရှယ်ယာ ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော စရိတ်များကို အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များမှ နှုတ်၍ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ကျသင့်အခွန်မှန်သမျှ နှုတ်ပြီးသော အသားတင်ဖြစ်ပါသည်။

၂.၁၃ အမြတ်ဝေစုများ

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏အစုရှယ်ယာရှင်များသို့ အမြတ်ဝေစုများပေးရန် သဘောတူခွင့်ပြုပြီးသည့်အခါမှသာ အမြတ်ဝေစု များကို စာရင်းရေးသွင်းသည်။

၂.၁၄ နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြချက်

နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြထားသော ကိန်းဂဏန်းများကို ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ "5" Components (ဘဏ္ဍာရေးအခြေပြရှင်းတမ်း၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း၊ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းနှင့် အခြားရှင်းလင်းချက်မှတ်စုများပါဝင်သည်) ဖြင့် ၂၀၂၃ ဧပြီလ ၁ ရက်နေ့မှစပြီး ၂၀၂၄ မတ်လ ၃၁ ရက် ကာလများအတွက် ပြင်ဆင်ထားပါသည်။

၂.၁၅ အသုံးစရိတ်

အသုံးစရိတ်များအား အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် Accrual basis ဖြင့် စာရင်းဖော်ပြထားသည်။

၂.၁၆ ဝင်ငွေခွန်များ

တည်ဆဲအခွန်ဥပဒေများနှင့်အညီ အမြတ်ဖြစ်ပေါ်သည့် ကာလအတွင်း အမြတ်ငွေပေါ်တွင် ပေးဆောင်ရမည့် ဝင်ငွေခွန်ကို ကုန်ကျစရိတ်အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

၂.၁၇ ရှယ်ယာတစ်စု၏ ဝင်ငွေ

ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ်/ ကာလအတွင်း ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များသို့ ခွဲဝေပေးရသော အမြတ်ကို အချိန်နှင့် ပျမ်းမျှယူထားသော သာမန်အစုရှယ်ယာအရေအတွက်ဖြင့် စားပြီး တွက်ချက်ထားပါသည်။

မြန်မာကျပ်ငွေ	၂၀၂၅	၂၀၂၄
အစုရှင်များသို့ ခွဲဝေပေးရသော အသားတင်အမြတ်	၃၅၉,၉၂၂,၄၄၇	၃၄၉,၁၄၄,၆၉၃
အချိန်နှင့် ပျမ်းမျှယူထားသော သာမန်အစုရှယ်ယာအရေအတွက်	၁,၀၀၆,၀၃၅	၁,၀၀၆,၀၃၅
ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေ	၃၅၈	၃၄၇

၂.၁၈ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ

အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများသည် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများ အကြားတွင် သဘောတူညီချက်များနှင့်အညီ ပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါသည်။

(၁) နှစ်/ကာလကုန် စာရင်းလက်ကျန် (ကျပ်)	၂၀၂၅	၂၀၂၄
ပေးရန်ရှိစာရင်း (Related Parties*)	၁၃၀,၀၀၀,၀၀၀	၁၁၀,၀၀၀,၀၀၀

၃။ အရေးပါသောစာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့်အညီ ခန့်မှန်းချက်များ

နိုင်ငံတကာ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများနှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရာတွင် စီမံခန့်ခွဲရာတွင် တာဝန်ရှိသူများသည် စာရင်းကာလတစ်ခုစီ ကုန်ဆုံးသည့်အချိန်တွင် အစီရင်ခံစာပါ ရပိုင်ခွင့်များ၊ ပေးရန်တာဝန်များ၊ ဝင်ငွေများ၊ အသုံးစရိတ်များနှင့် အလားအလာရှိသော ပေးရန်တာဝန်များ၏ ဖော်ပြချက်ကို အကျိုးသက်ရောက်စေသော ခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယူဆချက်များကို ပြုလုပ်ရပါသည်။ သို့ရာတွင် ထိုခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယူဆချက်များ၏ မသေချာမရေရာမှုကြောင့် အနာဂတ်ကာလများတွင် ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို အရေးပါသော စာရင်းညှိနှိုင်းမှုတစ်ခု ပြုလုပ်ရန် လိုအပ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ FINANCIAL RISK MANAGEMENT

ကုမ္ပဏီ၏ financial risk management မူဝါဒသည် ၎င်း၏ risk များကို စီမံခန့်ခွဲရာတွင် လုံလောက်သော ဘဏ္ဍာရေးအရင်းအမြစ်များသည် ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် ရရှိကြောင်း သေချာစေရန် ဖြစ်သည်။ ကုမ္ပဏီမှ ရင်ဆိုင်ရသော financial risk များ၏ အဓိကနယ်ပယ်များနှင့် ယင်း risk များနှင့် ပတ်သက်သည့် မူဝါဒများကို အောက်ပါအတိုင်း ချမှတ်ထားပါသည်။

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်
(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ
၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

(၁) Foreign exchange risk

အစီရင်ခံသည့်ကာလအတွင်း Foreign exchange risk မရှိပါ။ ကုမ္ပဏီသည် နိုင်ငံခြားငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်း အတက်အကျအတွက် မမျှော်မှန်းနိုင်သော ဆုံးရှုံးမှုများ ရှောင်ရှားရန် နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ထားရှိသော ဘဏ်လက်ကျန်ကို အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် လျော့ချခဲ့ပါသည်။

(၂) Credit risk

စာရင်းတင်ထားသည့် ဘဏ္ဍာရေးရပိုင်ခွင့်များနှင့် ဆက်နွှယ်သည့် အများဆုံး credit risk မှာ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းတွင် ဖော်ပြထားသည့် ငွေပမာဏ (carrying amount) ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ကုမ္ပဏီသည် ယင်း risk ကို အနည်းဆုံးဖြစ်အောင် ဆောင်ရွက်ရန် မူဝါဒများ ချမှတ်ထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(၃) Market risk

ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်မြို့တွင် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နေပြီး ဈေးကွက်ဆိုင်ရာ ယှဉ်ပြိုင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စွန့်စားမှု တစ်စုံတစ်ရာ မရှိပါ။

(၄) Liquidity and cash flow risk

ငွေသားစီးဆင်းမှု အတက်အကျ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုကို လျော့နည်းစေရန်နှင့် လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သည့် ငွေကြေးထောက်ပံ့နိုင်ရန် ဒါရိုက်တာများမှ လုံလောက်မှု ရှိသည်ဟု ယူဆသော လက်ကျန်ငွေများကို ကုမ္ပဏီမှ စောင့်ကြည့် ထိန်းသိမ်းထားရှိပါသည်။

၅။ CAPITAL MANAGEMENT

ကုမ္ပဏီသည် မတည်ငွေရင်းများ စီမံခန့်ခွဲရာတွင် ထားရှိသော အဓိကရည်ရွယ်ချက်များမှာ လုံလောက်သော လုပ်ငန်းလည်ပတ်ငွေကို ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းနိုင်ပြီး လုပ်ငန်းစဉ်ဆက်မပြတ် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီသည် ၎င်း၏ ရင်းနှီးငွေ ဖွဲ့စည်းမှုများကို စီမံခန့်ခွဲပြီး ၎င်း၏ ငွေရေးကြေးရေး ပေးရန် တာဝန်များကို ပေးရန်စေ့ရောက်သည့်အခါ ပေးချေနိုင်ရန် သေချာမှုရှိစေရန် ဆောင်ရွက်သည်။

၆။ AMOUNT DUE TO DIRECTORS/SHAREHOLDERS

ဒါရိုက်တာများ/ရှယ်ယာရှင်များသို့ ပေးဆောင်ရန် ကျန်ရှိသော ငွေပမာဏသည် အာမခံမဲ့၊ အတိုးမဲ့ဖြစ်ပြီး တောင်းဆိုသည့်အချိန်တွင် ပေးဆောင်နိုင်ပါသည်။

၇။ အခွန်မလျှာထားမီအသားတင်အမြတ်

သင့်ငွေ (ကျပ်)

	၂၀၂၄-၂၀၂၅	၂၀၂၃-၂၀၂၄
အခွန်မလျှာထားမီအသားတင်အမြတ်	၄၆၁,၄၃၉,၀၃၄	၄၄၇,၆၂၁,၄၀၂

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီအယ်လ်)

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ

၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

မှတ်စု			မြန်မာကျပ် ၂၀၂၄-၂၀၂၅	မြန်မာကျပ် ၂၀၂၃-၂၀၂၄
	မူရင်းတန်ဖိုး	စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့	အသားတင်တန်ဖိုး	အသားတင်တန်ဖိုး
၈ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း				
ပိုင်ဆိုင်မှုများကို အသုံးပြုပိုင်ခွင့်	၁,၄၂၆,၇၆၈,၅၄၉	၂၅၆,၈၁၈,၃၄၂	၁,၁၆၉,၉၅၀,၂၀၇	၁,၁၆၈,၄၈၅,၅၇၈
Thilawa Port Area Plot No. 29	၁,၂၁၆,၀၅၉,၅၀၀	-	၁,၂၁၆,၀၅၉,၅၀၀	၉၆၀,၆၁၄,၅၀၀
ကွန်ပျူတာနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ	၁၄၅,၅၀၀	၁၄၅,၄၉၉	၁	၁
	<u>၂,၆၄၂,၉၇၃,၅၄၉</u>	<u>၂၅၆,၉၆၃,၈၄၁</u>	<u>၂,၃၈၆,၀၀၉,၇၀၈</u>	<u>၂,၁၂၉,၁၀၀,၀၇၉</u>
၉ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co.,Ltd				
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co.,Ltd			၁,၉၀၀,၀၀၀,၀၀၀	၁,၉၀၀,၀၀၀,၀၀၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးတိုးလာခြင်း	31-May-2017		၅,၈၉၀,၀၀၀,၀၀၀	၅,၈၉၀,၀၀၀,၀၀၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးလျော့သွားခြင်း	31-May-2018		(၂,၃၇၅,၀၀၀,၀၀၀)	(၂,၃၇၅,၀၀၀,၀၀၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးတိုးလာခြင်း	30-Sep-2019		၂,၃၇၅,၀၀၀,၀၀၀	၂,၃၇၅,၀၀၀,၀၀၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးလျော့သွားခြင်း	30-Sep-2020		(၇၆၀,၀၀၀,၀၀၀)	(၇၆၀,၀၀၀,၀၀၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးလျော့သွားခြင်း	30-Sep-2021		(၉၅၀,၀၀၀,၀၀၀)	(၉၅၀,၀၀၀,၀၀၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးလျော့သွားခြင်း	31-Mar-2022		(၈၅၅,၀၀၀,၀၀၀)	(၈၅၅,၀၀၀,၀၀၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးတိုးလာခြင်း	31-Mar-2023		၆၆၅,၀၀၀,၀၀၀	၆၆၅,၀၀၀,၀၀၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးလျော့သွားခြင်း	31-Mar-2024		(၃၈၀,၀၀၀,၀၀၀)	(၃၈၀,၀၀၀,၀၀၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးတိုးလာခြင်း	31-Mar-2025		၂၈၅,၀၀၀,၀၀၀	-
			<u>၅,၇၉၅,၀၀၀,၀၀၀</u>	<u>၅,၅၁၀,၀၀၀,၀၀၀</u>
၁၀ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar National Telecom Holdings Public Ltd				
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar National Telecom Holdings Public Ltd			၂,၉၂၄,၅၈၃,၅၆၂	၂,၉၂၄,၅၈၃,၅၆၂
			<u>၂,၉၂၄,၅၈၃,၅၆၂</u>	<u>၂,၉၂၄,၅၈၃,၅၆၂</u>
၁၁ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co.,Ltd				
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co.,Ltd			၁၀,၀၀၀,၀၀၀	၁၀,၀၀၀,၀၀၀
			<u>၁၀,၀၀၀,၀၀၀</u>	<u>၁၀,၀၀၀,၀၀၀</u>
၁၂ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar Agro Alliance Terminal Co.,Ltd				
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Myanmar Agro Alliance Terminal Co.,Ltd			၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀	၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀
			<u>၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀</u>	<u>၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀</u>
၁၃ ကုန်လက်ကျန်				
ပြောင်းဆဲ			၇,၈၅၃,၉၈၂,၆၅၃	၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇
			<u>၇,၈၅၃,၉၈၂,၆၅၃</u>	<u>၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇</u>
၁၄ ဘဏ်အာမခံ				
ဘဏ်အာမခံ			၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈	၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈
			<u>၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈</u>	<u>၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈</u>
၁၅ ငွေနှင့် ငွေဘေးညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ				
ငွေလက်ကျန်			၂၉၆,၇၆၃,၈၆၈	၂,၅၃၄,၃၂၈
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - CB Special SMZ)			၅၇၁,၅၄၇,၆၆၃	၁၂၅,၇၁၇,၇၃၄
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - CB-Saving HO)			၇၀၄,၄၀၂,၄၆၀	၆၅၉,၀၄၆,၇၄၇
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - CB-Current For Saving)			၅၀၀	၅၀၀
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - CB-Call)			၉၈,၃၇၀,၉၅၈	၂,၃၀၁,၄၅၅
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - CB-Saving SMZ)			၁၅,၄၂၂,၀၃၈	၂၂,၅၉၇,၉၉၄



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ

၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

မှတ်စု	မြန်မာကျပ် ၂၀၂၄-၂၀၂၅	မြန်မာကျပ် ၂၀၂၃-၂၀၂၄
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - CB-Current For Saving SMZ)	-	၁,၀၀၀
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - MCB-Call)	၉၄၃,၂၄၅	၈၉၀,၈၀၈
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - MCB-Current)	၉,၇၅၀	၉,၇၅၀
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - A-Bank-Call-Pathein)	၄,၁၂၀,၉၄၂	၃,၈၇၆,၁၇၅
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - A-Bank-Call-Pathein)	၁၁,၉၇၅,၄၇၃	၁၀,၇၇၈,၀၁၁
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - A-Bank-Current)	၁၀,၀၀၀	၁၀,၀၀၀
ဘဏ်လက်ကျန် (မြန်မာကျပ် - MAB-Bank-Saving)	-	-
ဘဏ်လက်ကျန် (ဒေါ်လာ - CB Bank)	၈,၄၁၈,၂၂၈	၈,၄၂၀,၃၂၈
ဘဏ်လက်ကျန် (ဒေါ်လာ - MFTB Bank)	၂၃၁,၀၀၀	၂၃၁,၀၀၀
	၁,၇၁၂,၂၁၆,၁၂၄	၈၃၆,၄၁၅,၈၃၀
	(၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈)	(၆၅၈,၂၆၃,၈၀၈)
စေ့နှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ	၁,၀၅၃,၉၅၂,၃၁၆	၁၇၈,၁၅၂,၀၂၂
၁၆ အခြားပေးရန်ရှိ (အမြတ်ဝေစု)		
စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်	၁၃၆,၄၈၇,၅၀၀	၉၁,၃၂၀,၀၀၀
အမြတ်ခွဲဝေပေးခြင်း	၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀	၅၀၃,၀၁၇,၅၀၀
နှစ်အတွင်းစာရင်းညှိနှိုင်းချက်	-	-
နှစ်အတွင်းပေးချေခြင်း	(၅၇၇,၈၄၈,၅၀၀)	(၄၅၇,၈၅၀,၀၀၀)
	၆၁,၆၅၆,၅၀၀	၁၃၆,၄၈၇,၅၀၀
၁၇ ဝင်ငွေခွန်လျာထားချက်များ		
စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်	(၁,၅၂၃,၂၉၂)	၁၂၆,၇၄၉,၂၆၅
နှစ်အတွင်း ဝင်ငွေခွန်	၁၀၁,၅၁၆,၅၈၇	၉၈,၄၇၆,၇၀၈
အခွန်ပေးခြင်း	(၁,၆၄၈,၃၀၁)	(၅၅,၉၃၄,၆၈၀)
ယခင်နှစ်များအတွက် စာရင်းညှိနှိုင်းချက်	၃,၁၇၁,၅၉၂	(၇၀,၈၁၄,၅၈၅)
ကြိုတင်ဝင်ငွေခွန်ပေးခြင်း	-	(၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀)
	၁၀၁,၅၁၆,၅၈၆	(၁,၅၂၃,၂၉၂)
၁၈ ပေးရန်ရှိအသုံးစရိတ်များ		
စာရင်းစစ်ဆေးခ	၄,၉၂၅,၀၀၀	၇,၀၀၀,၀၀၀
ပေးရန်ရှိ လျှို့ဝှက်ခွန်	၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀	-
ဘဏ်စရိတ် ပေးရန်ရှိ	၁၀,၀၀၀	-
YSX အသုံးစရိတ် ပေးရန်ရှိ	၆၄၅,၅၃၉	-
ပေးရန်ရှိစာရင်း (Related Parties*)	၁၃၀,၀၀၀,၀၀၀	၁၁၀,၀၀၀,၀၀၀
	၂၃၅,၅၈၀,၅၃၉	၁၁၇,၀၀၀,၀၀၀



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ

၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

မှတ်စု	မြန်မာကျပ် ၂၀၂၄-၂၀၂၅	မြန်မာကျပ် ၂၀၂၃-၂၀၂၄
၁၉ ဝင်ငွေ		
ပြည်တွင်းအရောင်း (ပဲတီစိမ်း)	-	၃,၀၂၀,၅၆၉,၃၀၀
ပြည်တွင်းအရောင်း (ပြောင်းဆံ)	၂,၈၀၃,၃၇၈,၃၃၂	၂၅၄,၁၂၃,၁၀၀
ပြည်တွင်းအရောင်း (မတ်ပဲ)	-	၁,၁၉၀,၃၈၈,၀၀၀
	<u>၂,၈၀၃,၃၇၈,၃၃၂</u>	<u>၄,၄၆၅,၀၈၀,၄၀၀</u>
၂၀ ကုန်ရောင်းစရိတ်များ		
စာရင်းဖွင့်ကုန်လက်ကျန်	၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇	၈၃၄,၃၈၃,၉၂၀
ပဲအဝယ်စာရင်း (ပဲတီစိမ်း)	-	၂,၂၈၁,၅၁၆,၂၃၃
ပဲအဝယ်စာရင်း (ပြောင်းဆံ)	-	၁၁,၀၂၄,၆၃၆,၁၈၇
ပဲတီစိမ်း ကုန်ကျစရိတ်	-	၂၇,၉၂၉,၅၆၁
ပြောင်းဆံကုန်ကျစရိတ်နှင့် ဘဏ်စရိတ်	၆၇,၄၇၅,၂၅၀	၃၆,၂၆၇,၆၇၁
ဂိုဒေါင်စရိတ်	-	၁၄,၉၉၄,၁၀၀
စာရင်းပိတ်ကုန်လက်ကျန်	(၇,၈၅၃,၉၈၂,၆၅၃)	(၉,၇၉၂,၃၇၅,၃၂၇)
	<u>၂,၀၀၅,၈၆၇,၉၂၄</u>	<u>၄,၄၂၇,၃၅၂,၃၄၅</u>
၂၁ အခြားဝင်ငွေ		
ဘဏ်အတိုးရငွေ	၈၄,၉၅၁,၃၉၃	၅၆၅,၆၂၃,၈၉၃
MNTH မှ အတိုးရငွေ	၄,၄၆၈,၀၄၁	-
ပြောင်းဆံအိတ်ခွဲရောင်းရငွေ	၁၇,၆၈၁,၂၀၉	-
	<u>၁၀၇,၁၀၀,၆၄၃</u>	<u>၅၆၅,၆၂၃,၈၉၃</u>
၂၂ စီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် အထွေထွေစရိတ်		
စာရင်းစစ်ကုန်ကျစရိတ်	၈,၉၂၅,၀၀၀	၇,၀၀၀,၀၀၀
နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစည်းအဝေးစရိတ်	၅,၀၆၄,၉၈၉	၁,၃၀၄,၇၁၆
ကြော်ငြာစရိတ်	၄၄၆,၀၀၀	၅၁၀,၀၀၀
ဘဏ်စရိတ်နှင့် ဘဏ်အာမခံကြေး	၅၅,၆၅၀	၉၉,၃၅၉
ပုံနှိပ်ခြင်းနှင့် စာရေးကိရိယာ	၄၂၂,၉၀၀	၉၇,၄၉၀
အထွေထွေစရိတ်	၂,၈၈၁,၆၀၀	၆,၃၄၄,၅၀၀
အသင်းဝင်ကြေးနှင့် လိုင်စင်ကြေး	၂၆၀,၀၀၀	၆၈,၀၀၀
လစာနှင့် လုံခြုံရေးစရိတ်	၂၉,၉၇၀,၀၀၀	၂၁,၈၄၄,၀၀၀
ဖုန်းနှင့် အင်တာနက်စရိတ်	၅,၉၁၆,၈၇၃	၃၅၀,၀၀၀
YSX Prelisting Board ဝင်ရောက်ခြင်းအခမ်းအနား နှင့်		
ဂုဏ်ပြုညစာစားပွဲ အခမ်းအနား ကုန်ကျစရိတ်	၆၁,၃၇၂,၃၆၄	-
လျှောက်ခံငွေ	၂၀၉,၈၁၉,၈၀၀	-
တန်ဖိုးလျှော့စရိတ် (Finance Lease)	၂၈,၅၃၅,၃၇၁	၂၈,၅၃၅,၃၇၂
တန်ဖိုးလျှော့စရိတ်	-	၁၄,၅၄၉
	<u>၃၅၃,၆၇၀,၅၄၇</u>	<u>၆၆,၁၆၇,၉၈၆</u>

မှတ်စု - ၂၃

မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအပေါ် မှတ်စုများ

၂၀၂၅ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

မှတ်စု		မြန်မာကျပ်	မြန်မာကျပ်
		၂၀၂၄-၂၀၂၅	၂၀၂၃-၂၀၂၄
၂၃	လှူဒါန်းငွေ		
	ရေကြီးနစ်မြုပ်မှုများဖြစ်ပေါ်ခဲ့သည့် ဒေသများသို့ စားသောက်ကုန်/လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ လှူဒါန်းခြင်း	၁၀,၀၀၀,၀၀၀	-
	သမနှင့်ကျေးလက်ဌာနသို့ မတ်ပဲမျိုး ၈,၄၀၀ ပိဿာအား MPBMSMA မှတစ်ဆင့် လှူဒါန်းခြင်း	၄၉,၈၁၉,၈၀၀	-
	ရွှေတိဂုံ စေတီတော် သို့ ရွှေသင်္ကန်း (၈)ကျပ်သားဆက်ကပ်လှူဒါန်းခြင်း	၂၀,၀၀၀,၀၀၀	-
	မန္တလေးငလျင်ဘေးဒဏ်သင့်ပြည်သူများသို့ လှူဒါန်းငွေ(MPBMSMA မှတစ်ဆင့် လှူဒါန်းခြင်း)	၃၀,၀၀၀,၀၀၀	-
	မန္တလေးငလျင်ဘေးဒဏ်သင့်ပြည်သူများသို့ လှူဒါန်းငွေ (နိုင်ငံတော်သို့လှူဒါန်းခြင်း)	၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀	-
		<u>၂၀၉,၈၁၉,၈၀၀</u>	<u>-</u>

၂၄ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအတည်ပြုခြင်း

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းကို ၂၀၂၅ ခုနှစ် ဇွန်လ (၂၇)ရက်နေ့တွင် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ထုတ်ပြန်ရန် အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။



မြန်မာ့လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့်အထွေထွေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်လီမိတက်(အမ်အေဂျီဒီပီအယ်လ်)
(၂၀၂၄-၂၀၂၅) ဘဏ္ဍာနှစ်

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းစာရင်း

နောက်ဆက်တွဲစာယား(၁)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	တန်ဖိုးလျှော့ရာခိုင်နှုန်း	မူရင်းတန်ဖိုး			တန်ဖိုးလျှော့စရိတ်			အသားတင်တန်ဖိုး
			စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်	အသစ်ဝယ်ခြင်း	စာရင်းပိတ်လက်ကျန်	စာရင်းဖွင့် တန်ဖိုးလျှော့	နှစ်အတွင်း တန်ဖိုးလျှော့	စာရင်းပိတ် တန်ဖိုးလျှော့	
၁	ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း								
၁	ငှားရမ်းထားသော မြေ (Right of Use Assets)	၂%	၁,၄၂၆,၇၆၈,၅၄၉	-	၁,၄၂၆,၇၆၈,၅၄၉	၂၂၈,၂၈၂,၉၇၁	၂၈,၅၃၅,၃၇၁	၂၅၆,၈၁၈,၃၄၂	၁,၁၆၉,၉၅၀,၂၀၇
၂	Thilawa Port Area Plot No. 29		၉၆၀,၆၁၄,၅၀၀	၂၅၅,၄၄၅,၀၀၀	၁,၂၁၆,၀၅၉,၅၀၀	-	-	-	၁,၂၁၆,၀၅၉,၅၀၀
၃	ကွန်ပျူတာနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ	၁၀%	၁၄၅,၅၀၀	-	၁၄၅,၅၀၀	၁၄၅,၄၉၉	-	၁၄၅,၄၉၉	၁
			၂,၄၈၇,၅၂၈,၅၄၉	၂၅၅,၄၄၅,၀၀၀	၂,၆၄၂,၉၇၃,၅၄၉	၂၂၈,၄၂၈,၄၇၀	၂၈,၅၃၅,၃၇၁	၂၅၆,၉၆၃,၈၄၁	၂,၃၈၆,၀၀၉,၇၀၈



MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEARENDED 31 MARCH 2025

Currency- Myanmar Kyat

COMPANY NAME : MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

PERIOD COVERED : 1st April 2024 to 31st March 2025

<u>CONTENTS</u>	<u>PAGE</u>
Statement of Management Responsibility	1
Independent Auditor's Report	2 to 5
Statement of Financial Position	6
Statement of Profit or Loss and other Comprehensive Income	7
Statement of Changes in Shareholders' Equity	8
Statement of Cash Flows	9
Notes to the Financial Statements	10 to 23

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.



Shwe Zabu River View Complex, 23G-1, No. 3-B, Tower A & C,
Ground Floor, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar.
Tel : +95-1-2301781 Fax: +95-1-2301778 E-mail : info@magdpl.com



Statement of Management Responsibility for MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards and the provisions of the Myanmar Companies Law.

The responsibility of management includes preparing and presenting the financial statements for each financial year which give true and fair view of the financial position of MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL) as at 31st March 2025 and the statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the financial year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

In preparing these financial statements, the management is required to select suitable accounting policies and then apply them consistently and make judgments and estimates that are reasonable and prudent.

This responsibility also includes: designing, implementing and maintaining a system of internal controls sufficient to provide a reasonable assurance that assets are safeguarded against loss from unauthorized use and transactions are properly authorized and that they are recorded as necessary to permit the preparation of true and fair statement of financial position and statement of profit or loss and other comprehensive income.

The financial statements are deemed to be part of this report prepared in according to the requirements under Section 264 and 257 (a) of the Myanmar Companies Law.

On Behalf of Management


DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.

Date: June (), 2025.


TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanmar Agricultural &
General Development Public Ltd.



Thadar Sin Company Limited



Date: June (), 2025.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT TO THE MEMBERS OF

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

Report on the financial statements

Opinion

We have audited the financial statements of MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL) (the company) which comprise the statement of financial position as at 31st March 2025, the statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income, statement of changes in equity and statement of cash flows of the company for the financial period ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

In accordance with the Section 280 (a) and (b) of the Myanmar Companies Law, we report that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

In our opinion, the accompanying the financial statements are properly drawn up in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Law and International Financial Reporting Standards (IFRSs) so as to give a true and fair view of the state of affairs of the company as at 31st March 2025 and of the results, changes in equity and cash flows of the company for the period ended on that date.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.



Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs) and the provisions of the Myanmar Companies Law, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The management's responsibilities include overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatements, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgement and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.



- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of the management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Company to express an opinion on the financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Company audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among others matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and whether applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or

regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with the provisions of Myanmar Companies Law, we also report that:

- (i) We have obtained all the information and explanations we have required; and
- (ii) Financial records have been maintained by the Company as required by Section 258 of the Law.

Auditor



Chan Saint Saint Thwin

B.Act, C.P.A.,

D.M.A(UK), D.B.L, D.I.L

Certified Public Accountant



THADAR SIN COMPANY LIMITED

Date: 27 - June - 2025

Yangon, Myanmar.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Financial Position as at 31st March, 2025

2024-2025



Particulars	Folio	Amount (Kyat)	Amount (Kyat)
<u>Assets</u>			
<u>Non Current Assets</u>			
Property, Plants & Equipments	Note 8	2,386,009,708	2,159,100,079
Investments	Note 9 to 12	8,929,583,562	8,644,583,562
		11,315,593,270	10,803,683,641
<u>Current Assets</u>			
Inventories	Note 13	7,853,982,653	9,792,375,327
Accounts Receivable		1,004,336,000	-
Bank Guarantee	Note 14	658,263,808	658,263,808
Cash & Cash Equivalents	Note 15	1,053,952,316	178,152,022
Receivable MNTH(Loan)		34,945,498	34,945,498
Interest Receivable (MNTH)		5,569,750	5,569,750
Interest Receivable (Bank Interest)		26,395,310	10,374,316
Advanced Income Tax		-	1,523,292
		10,637,445,335	10,681,204,013
Total Assets		21,953,038,605	21,484,887,654
<u>Equity & Liabilities</u>			
<u>Equity</u>			
Share Capital		10,060,350,000	10,060,350,000
Retained Earnings		10,407,395,701	10,174,012,345
		20,467,745,701	20,234,362,345
<u>Non Current Liabilities</u>			
Lease Liabilities		958,039,279	868,537,809
<u>Current Liabilities</u>			
Payable to Other (MAAT Investment)		128,500,000	128,500,000
Other Payable - Dividend	Note 16	61,656,500	136,487,500
Provision for Income Tax	Note 17	101,516,586	-
Payable Expenses	Note 18	235,580,539	117,000,000
		1,485,292,904	1,250,525,309
Total Equity & Liabilities		21,953,038,605	21,484,887,654

The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.

Authenticated by:


DR. MAUNG MAUNG AYE
 MANAGING DIRECTOR
 Myanmar Agricultural &
 General Development Public Ltd.


TUN LWIN
 CHAIRMAN
 Myanmar Agricultural &
 General Development Public Ltd.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income for the year ended 31st March, 2025.

		2024-2025	2023-2024
	Folio	Amount (Kyat)	Amount (Kyat)
Revenue	Note 19	2,803,378,332	4,465,080,400
Less: Cost of Sales	Note 20		
Opening Inventory		9,792,375,327	834,383,920
Purchases		-	13,306,152,420
Yellow Maize Expenses & Bank charges		67,475,250	64,197,232
Warehouse Fees		-	14,994,100
Closing Inventory		(7,853,982,653)	(9,792,375,327)
Cost of Sales		2,005,867,924	4,427,352,345
Gross Profit		797,510,408	37,728,055
Other Income			
Bank Interest and Other Income	Note 21	107,100,643	565,623,893
Expenses			
Administration and General expenses	Note 22	(353,670,547)	(66,167,986)
Finance Costs (IFRS-16)		(89,501,470)	(89,562,560)
Net Profit Before Tax		461,439,034	447,621,402
Income Tax		(101,516,587)	(98,476,708)
Net Profit After Tax		359,922,447	349,144,693
Other Comprehensive Income			
Dividend from MTSH		95,000,000	95,000,000
Increase/(Decrease) In Fair Value Investment		285,000,000	(380,000,000)
Unrealized Exchange Gain/(Loss)		-	-
Total Comprehensive Income		739,922,447	64,144,693

Basic earnings per share

358

347

The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.

Authenticated by:

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

Statement of Changes in Equity for the year ended 31st March, 2025.



(2024-2025) Financial Year	Amount (Kyats)		Total
	Share Capital	Retained Earnings	
Opening Balance (1-April-2024)	10,060,350,000	10,174,012,345	20,234,362,345
Prior Year Adjustments		(3,521,593)	(3,521,593)
Restated Balance	10,060,350,000	10,170,490,752	20,230,840,752
Profit for the year		359,922,447	359,922,447
Adjustments		2	2
Other Comprehensive Income for the year		380,000,000	380,000,000
Total Comprehensive Income for the year	10,060,350,000	10,910,413,201	20,970,763,201
Issue of Shares	-	-	-
Dividend	-	(503,017,500)	(503,017,500)
Closing Balance (31-March-2025)	10,060,350,000	10,407,395,701	20,467,745,701



(2023-2024) Financial Year	Amount (Kyats)		Total
	Share Capital	Retained Earnings	
Opening Balance (1-April-2023)	10,060,350,000	10,542,070,565	20,602,420,565
Prior Year Adjustments		70,814,585	70,814,585
Restated Balance	10,060,350,000	10,612,885,150	20,673,235,150
Profit for the year		349,144,693	349,144,693
Adjustments		2	2
Other Comprehensive Income for the year		(285,000,000)	(285,000,000)
Total Comprehensive Income for the year	10,060,350,000	10,677,029,845	20,737,379,845
Issue of Shares	-	-	-
Dividend	-	(503,017,500)	(503,017,500)
Closing Balance (31-March-2024)	10,060,350,000	10,174,012,345	20,234,362,345

The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.

Authenticated by:

DR. MAUNG MAUNG AYE
MANAGING DIRECTOR
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

TUN LWIN
CHAIRMAN
Myanma Agricultural &
General Development Public Ltd.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

Statement of Cash Flow for 2024-2025 Financial Year



Particulars	2024-2025 Amount (Kyat)	2023-2024 Amount (Kyat)
Cash Flows from/ (Used in) Operating Activities		
1.1 Net Profit/ (Loss) before Income Tax	461,439,034	447,621,402
1.2 Adjustment for		
1.2.1 Depreciation	28,535,371	28,549,921
1.2.2 Finance Cost	89,501,470	89,562,560
1.2.3 Prior Year adjustment	(3,521,593)	70,814,585
1.2.4 Decimal Adjustment	1	2
Operating Profit/(Loss) Before working Capital Changes	575,954,283	636,548,470
Working Capital Changes		
1.3.1(Increase) / Decrease in Trade & Other Receivables	(1,017,185,401)	4,222,909,340
1.3.2 (Increase) / Decrease in Inventories	1,938,392,674	(8,957,991,408)
1.3.3 Increase / (Decrease) in Trade & Other Payables	43,749,539	157,167,500
Cash generate from Operation	1,540,911,095	(3,941,366,097)
Tax Paid	(1,648,301)	(226,749,265)
Net Cash flow from operating activities	1,539,262,794	(4,168,115,362)
Cash Flows from/(Used In) Investing Activities		
2.1 Purchase of property and equipment	(255,445,000)	(960,614,500)
2.2 Dividend received	95,000,000	95,000,000
Net Cash from/ (Used In) Investing Activities	(160,445,000)	(865,614,500)
Cash Flows from/ (Used In) Financing Activities		
3.1 Share Capital	-	-
3.2 Dividend Paid	(503,017,500)	(503,017,500)
Net Cash from/ (Used In) Financing Activities	(503,017,500)	(503,017,500)
4 Net Increased/ (Decreased) in Cash & Cash Equivalent	875,800,294	(5,536,747,362)
5 Cash & Cash Equivalents at the beginning of the year	178,152,022	5,714,899,384
6 Cash & Cash Equivalents at the end of the year	1,053,952,316	178,152,022
Cash & Cash Equivalents	1,053,952,316	178,152,022

The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.

Authenticated by:


DR. MAUNG MAUNG AYE
 MANAGING DIRECTOR
 Myanma Agricultural &
 General Development Public Ltd.


TUN LWIN
 CHAIRMAN
 Myanma Agricultural &
 General Development Public Ltd.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Notes to Financial Statements (2024-2025) Financial Year

These notes form an integral part of and should be read in conjunction with the accompanying Financial Statements.

1. GENERAL INFORMATION

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (the “Company”) was incorporated as a public company in the Republic of the Union of Myanmar under The Myanmar Companies Act on September 11, 2012. The Company’s registration certificate issued by the Ministry of National Planning and Economic Development was 2346/2012-2013 dated 11 September 2012. The Act has been replaced by Myanmar Companies Law 2017. As such, the Company has been re-registered and issued Company Registration No. 168982240 according to the new Law.

The current and future business activities of MAGDPL are as follows ;

- Sourcing agricultural products locally and exporting them,
- Investing in Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. (MTSH) and Myanmar National Telecom Holdings Public Co., Ltd. (MNTH)
- To develop a multi-purpose international port terminal for handling agricultural and oil seed products at Thilawa Port Area Plot No. 29, to construct and lease the warehouses, siloes and other related commercial buildings for the storage of pulses, maize, sesame seeds and other agricultural products as well as imported agricultural inputs such as fertilizers and pesticides.
- Importing and exporting of the aforementioned items by MAGDPL.
- Transporting, storing, processing and exporting of pulses, beans, maize and sesame seeds from the growing regions to the international markets.
- To establish an international standard Myanmar Commodity Exchange Center that can conduct all spot and future transactions as per the international rules and regulations, without the needs for trust-based practices.

The registered office and the principle place of business of the Company is located at Shwe Zabu River View Complex: 23G-1, No.3-B, Tower A & C, Ground Floor, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar.

The Company was registered as Pre-Listing Board (PLB) in Yangon Stock Exchange on 14th August 2024.



MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Myanma Agricultural & General Development Public Co., Ltd. (MAGDPL) is actively engaged in the further development and boosting the export of the crop-based sector, including various types of beans and pulses, yellow maize, and sesame seeds. To support this, MAGDPL is investing in the construction and operation of a multipurpose international port terminal capable of accommodating ocean-going vessels. Furthermore, MAGDPL contributes to the nation's economic growth through its investment in Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd., which develops the Thilawa Special Economic Zone and Myanmar National Telecom Holdings Public Co., Ltd., which is active in the telecommunications sector. Furthermore, MAGDPL is currently preparing to establish and operate a Commodity Exchange Center in the near future.

Under the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC), MAGDPL has secured a long-term lease for Plot No. (29) in Thilawa from Myanmar Port Authority (MPA) of the Ministry of Transport and Communications for the purpose of developing a modern, multipurpose international port to handle agricultural produce and general cargo. A key component of this project is a modern warehouse (550 ft in length, 150 ft in width, and 34 ft in height, covering 82,500 sq. ft), for which a foundation stone-laying ceremony was held on April 4, 2025. The warehouse is expected to be completed by the end of 2025.



Key Benefits of the Warehouse:

Quality Preserving Storage: Ability to store 25,000 metric tons of export-ready pulses, corn, and sesame while maintaining quality standards.

Multi-User Facility: Available not only for MAGDPL's crops but also for other export companies.

Cost Efficiency: Proximity to international port terminals reduces shipping costs for overseas exports.

Myanmar currently exports approximately 3 million metric tons of pulses, yellow maize, and sesame seeds annually to around 50 countries. Upon completion, MAGDPL's warehouse will serve as a strategic asset to enhance the country's export logistics and support the agribusiness sector.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)
(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

2.1 Basis of Preparation

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

The financial statements have been prepared on the historical cost basis except as disclosed in the accounting policies below.

The financial statements are presented in local currency ("Kyats").



2.2 Property, Plant, and Equipment

Property, Plant, and Equipment are carried at cost, less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes expenditure that is directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefit associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of the replaced part is de-recognised. All other repairs and maintenance are charged to the profit or loss during the year in which they are incurred.

Lease (Right of Use Assets)

Lease is a contract or part of a contract that conveys the right to use an asset, the underlying asset, for a period of time in exchange for consideration.

Right of use asset is an asset that represents a lessee's right to use and underlying assets for the lease term.

Lease Liability is the present value of future lease payments.

Depreciation is calculated using a straight-line method to allocate the depreciable amounts over the estimated useful lives of fifty years.

The company has signed a lease with the Ministry of Transport and Communications (Myanmar Port Authority) for an initial fifty years and an extended period of 20 years with the Myanmar Investment Commission's (MIC) permission.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)
(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)
(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Thilawa Port Area Plot No. 29

Thilawa Port Area Plot No. 29 is a cost. It is related with right of use asset. Which Cost including the payments of renovations and improvements for Plot No. 29.

Depreciation is charged under the straight-line method at the following rates:

Right of Use Assets (50 Years)	2%
Thilawa Port Area Plot No. 29	-
Computer and Accessories (10 Years)	10%



2.3 Financial Instruments

Dividend Income is recognized when the right to receive payment is established. Which is arising from financial instruments -Investment are recognized in other comprehensive income.

During the period, the shareholder loans is the financial assets. The interest income which is arising from its Loan are recorded in Profit or Loss.

2.4 Foreign Currency Translation

(1) Functional and presentation currency

Items included in the financial statements of the Company are measured using the currency of primary economic environment in which the entity operates (the "functional currency"). The financial statements are presented in Myanmar Kyat, which is also the functional currency of the Company.

(2) Transactions and balances

Foreign currency transactions are translated into the functional currency at the exchange rate prevailing on the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at year-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognized in the income statement.

2.5 Investments

1. The Company made investment to Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co.,Ltd treaded as market price. The market price of the share as at 31.3.2025 was Kyat 3,050 per share. The Company recognized fair value gain of MMK 285 million for the financial

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

year ended March 31, 2025 which are recorded as part of investment revaluation reserve under equity.

2. The Company made investment to Myanmar National Telecom Holdings Public Ltd. The cost of investment treaded as cost.
3. The Company made investment to Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co.,Ltd. The cost of investment treaded as cost.
4. The Company made investment to Myanmar Agro Alliance Terminal Co.,Ltd. The cost of investment treaded as cost.

2.6 Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value.

The cost of inventories comprises costs of purchase, costs of conversion and "Other costs" incurred in bringing the inventories to their present location. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and applicable variable selling expenses.

In the current financial year, the cost of inventories recognized as cost.

2.7 Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash in hand and deposits with various local banks.

2.8 Trade and Other Receivables

Trade and other receivables are initially measured at fair value, and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method , less provision for impairment. Trade and other receivables are reduced by appropriate allowance for estimated irrecoverable amount.

2.9 Trade and Other Payables

Trade and other payables are initially measured at fair value, and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

2.10 Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and the amount of



MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

the obligation can be estimated reliably. Provisions are not recognized for future operating losses.

2.11 Revenue Recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable.

(1) Sale of goods

Revenue from sales of goods is recognised when the goods are delivered and title has passed to the customer.

(2) Interest income

Interest income arising from deposit at financial institution is recognised when the effective interest method.

(3) Dividend income

Dividend income is recognised when the right to receive payment is established.



2.12 Share Capital

Proceeds from the issuance of ordinary shares are recognized as share capital in equity. Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares are recognised as a deduction from equity, net of any tax effects.

2.13 Dividends

Dividends to the company's shareholders are recognized when they become legally payable.

2.14 Comparatives Figures

Comparative figures are available in "5" Components of Financial Statements (which comprise the statement of financial position, statement of comprehensive income, statement of cash flow, statement of changes in equity and other explanatory notes.) is prepared for the period from 1st April 2023 to 31st March 2024.

2.15 Expense recognition

All expenses are accounted for in the statement of comprehensive income on the accrual basis.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

2.16 Income Tax

Income tax payable on profit, based on the applicable tax law, is recognized as an expense in the period in which profit arise.

2.17 Earnings per share

Basic earnings per share

Basic earnings per share is calculated by dividing the net profit attributable to equity holders of the company by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the financial year/period.

<u>Myanmar Kyat (MMK)</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Net Profit attributable to equity holders of the company	359,922,447	349,144,693
Weighted Average number of ordinary shares	1,006,035	1,006,035
Basic earnings per share	358	347

2.18 Related parties

The following transactions took place between the company and related parties at terms agreed between the parties:

<u>(a) Year/period-end balances (MMK)</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Payable for Other (Related Parties*)	130,000,000	110,000,000

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS AND ESTIMATES

The preparation of the Company's financial statements in conformity with IFRSs requires management to make judgments, estimates, and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets, and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities at the end of each reporting period. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that could require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future periods.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

4. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The Company's financial risk management policy seeks to ensure that adequate financial resources are available for development of the Company's business whilst managing its risks. The main areas of financial risks faces by the Company and policy in respect of these risks are set out as follows:

(1) Foreign exchange risk

There is no foreign exchange risk during the reporting period. The Company had minimized the foreign currency balance in bank to avoid from unexpected losses for the foreign exchange rate fluctuations.

(2) Credit risk

There is carrying amount of bank deposits, other receivables, prepayment and deposits included in the financial statements of the company. However, the Company had made necessary arrangement by laying down policy so that risk is at a minimum.



(3) Market risk

The Company is operating in Yangon and there is no impact of movement in market risk.

(4) Liquidity and cash flow risk

The Company monitors and maintains a level of bank balances deemed adequate by the directors to finance the operation and mitigate the effects of fluctuation in Cash Flow.

5. CAPITAL MANAGEMENT

The Company's capital management major objective is to ensure that it maintains a strong credit rating and working capital ratios to support its business developments and maximize shareholder value.

The Company manages its capital structures and ensures that it meets its financial obligation as they fall due.

6. AMOUNT DUE TO DIRECTORS/SHAREHOLDERS

The amount due to directors/shareholders is unsecured, interest-free and payable on demand.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
(MAGDPL)
(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)
(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

7. NET PROFIT/ (LOSS) BEFORE TAXATION

Amount (MMK)

	<u>2024-2025</u>	<u>2023-2024</u>
NET PROFIT/ (LOSS) BEFORE TAXATION	461,439,034	447,621,402



MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Note			Amount (Kyat)	Amount (Kyat)	
			2024-2025	2023-2024	
8	<u>Property, Plants and Equipments</u>				
	Cost	Accumulated Depreciation	Net Book Value	Net Book Value	
	Right of Use assets	1,426,768,549	256,818,342	1,169,950,207	1,198,485,578
	Thilawa Port Area Plot No. 29	1,216,059,500	-	1,216,059,500	960,614,500
	Computer and Accessories	145,500	145,499	1	1
		<u>2,642,973,549</u>	<u>256,963,841</u>	<u>2,386,009,708</u>	<u>2,159,100,079</u>
9	<u>Other Investment - Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co.,Ltd</u>				
	<u>Particular</u>	<u>Date</u>	Amount (Kyat)	Amount (Kyat)	
	Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co.,Ltd		1,900,000,000	1,900,000,000	
	Increased in Fair Value Investment	31-May-2017	5,890,000,000	5,890,000,000	
	Decreased in Fair Value Investment	31-May-2018	(2,375,000,000)	(2,375,000,000)	
	Increased in Fair Value Investment	30-Sep-2019	2,375,000,000	2,375,000,000	
	Decreased in Fair Value Investment	30-Sep-2020	(760,000,000)	(760,000,000)	
	Decreased in Fair Value Investment	30-Sep-2021	(950,000,000)	(950,000,000)	
	Decreased in Fair Value Investment	31-Mar-2022	(855,000,000)	(855,000,000)	
	Increased in Fair Value Investment	31-Mar-2023	665,000,000	665,000,000	
	Decreased in Fair Value Investment	31-Mar-2024	(380,000,000)	(380,000,000)	
	Increased in Fair Value Investment	31-Mar-2025	285,000,000	-	
			<u>5,795,000,000</u>	<u>5,510,000,000</u>	
10	<u>Other Investment - Myanmar National Telecom Holdings Public Ltd</u>				
	Myanmar National Telecom Holdings Public Ltd		2,924,583,562	2,924,583,562	
			<u>2,924,583,562</u>	<u>2,924,583,562</u>	
11	<u>Other Investment - Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co.,Ltd</u>				
	Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co.,Ltd		10,000,000	10,000,000	
			<u>10,000,000</u>	<u>10,000,000</u>	
12	<u>Other Investment-Myanmar Agro Alliance Terminal Co.,Ltd</u>				
	Myanmar Agro Alliance Terminal Co.,Ltd		200,000,000	200,000,000	
			<u>200,000,000</u>	<u>200,000,000</u>	
13	<u>Inventories</u>				
	Yellow Maize		7,853,982,653	9,792,375,327	
			<u>7,853,982,653</u>	<u>9,792,375,327</u>	
14	<u>Bank Guarantee</u>				
	Bank Guarantee		658,263,808	658,263,808	
			<u>658,263,808</u>	<u>658,263,808</u>	

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Note	Amount (Kyat)	
	2024-2025	2023-2024
15 <u>Cash and Cash Equivalents</u>		
Cash In Hand	296,763,868	2,534,328
Cash In hand (Kyats-CB Special SMZ)	571,547,663	125,717,734
Cash at Bank (Kyats -CB-Saving HO)	704,402,460	659,046,747
Cash at Bank (Kyats -CB-Current For Saving)	500	500
Cash at Bank (Kyats -CB-Call)	98,370,958	2,301,455
Cash at Bank (Kyats -CB-Saving SMZ)	15,422,038	22,597,994
Cash at Bank (Kyats -CB-Current For Saving SMZ)	-	1,000
Cash at Bank (Kyats -MCB-Call)	943,245	890,808
Cash at Bank (Kyats -MCB-Current)	9,750	9,750
Cash at Bank (Kyats -A-Bank-Call-Pathein)	4,120,942	3,876,175
Cash at Bank (Kyats -A-Bank-Saving-BAK)	11,975,473	10,778,011
Cash at Bank (Kyats -A-Bank-Current)	10,000	10,000
Cash at Bank (Kyats -MAB-Bank-Saving)	-	-
Cash at Bank (CB Bank)	8,418,228	8,420,328
Cash at Bank (MFTB Bank)	231,000	231,000
Total	<u>1,712,216,124</u>	<u>836,415,830</u>
Bank Guarantee	(658,263,808)	(658,263,808)
Cash and Cash Equivalents	<u><u>1,053,952,316</u></u>	<u><u>178,152,022</u></u>
16 <u>Other Payable (Dividend)</u>		
Openig Balance	136,487,500	91,320,000
Dividend Paid (7th time)	503,017,500	503,017,500
Payment for the year	(577,848,500)	(457,850,000)
	<u><u>61,656,500</u></u>	<u><u>136,487,500</u></u>
17 <u>Provision for Income Tax</u>		
Opening Balance	(1,523,292)	126,749,265
for the year Income Tax	101,516,587	98,476,708
Tax paid for Last year	(1,648,301)	(55,934,680)
Prior Year adjustment	3,171,592	(70,814,585)
Advance Income Tax(Cash)	-	(100,000,000)
	<u><u>101,516,586</u></u>	<u><u>(1,523,292)</u></u>

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Note		Amount (Kyat) 2024-2025	Amount (Kyat) 2023-2024
18	<u>Payable expenses</u>		
	Auditing Fees	4,925,000	7,000,000
	Payable for Donation	100,000,000	-
	Payable for Bank Charges	10,000	-
	Payable for YSX Expenses	645,539	-
	Payable for Other (Related Parties*)	130,000,000	110,000,000
		235,580,539	117,000,000
19	<u>Revenue</u>		
	Local Sales Green Maung Bean	-	3,020,569,300
	Local Sales Yellow Maize	2,803,378,332	254,123,100
	Local Sales Black Matpe	-	1,190,388,000
		2,803,378,332	4,465,080,400
20	<u>Cost of Sales</u>		
	Opening Inventory	9,792,375,327	834,383,920
	Bean GMB Purchases	-	2,281,516,233
	Bean Yellow Maize Purchases	-	11,024,636,187
	Bean GMB Expenses	-	27,929,561
	Yellow Maize Expenses & Bank charges	67,475,250	36,267,671
	Warehouse Fees	-	14,994,100
	Closing Inventory	(7,853,982,653)	(9,792,375,327)
		2,005,867,924	4,427,352,345
21	<u>Other Income</u>		
	Bank Interest Received	84,951,393	565,623,893
	MNTH Interest received	4,468,041	-
	Yellow Maize Empty Bag Sale Income	17,681,209	-
		107,100,643	565,623,893
22	<u>Administration and General Expenses</u>		
	Audit Fees	8,925,000	7,000,000
	AGM Meeting Expenses	5,064,989	1,304,716
	Advertising Expenses	446,000	510,000
	Bank Charges and Bank Guarantee Charges	55,650	99,359
	Printing & Stationery	422,900	97,490

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)

(Company Reg. No. 168982240/ 2012-2013) (11/09/2012)

(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Note		Amount (Kyat)	Amount (Kyat)
		2024-2025	2023-2024
	General Expenses	2,881,600	6,344,500
	Member Fees, Licence Fees	260,000	68,000
	Salary & Security Fees	29,970,000	21,844,000
	Phone and Internet Charges	5,916,873	350,000
	YSX Prelisting Board ဝင်ရောက်ခြင်းအခမ်းအနား နှင့် ဂုဏ်ပြုညစာစားပွဲ အခမ်းအနား ကုန်ကျစရိတ်	61,372,364	-
	Donation	209,819,800	-
	Amortization for the year (Finance Lease)	28,535,371	28,535,372
	Depreciation	-	14,549
		353,670,547	66,167,986

Note 23



23 Donation

ရေကြီးနစ်မြုပ်မှုများဖြစ်ပေါ်ခဲ့သည့် ဒေသများသို့ စားသောက်ကုန်/လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ လှူဒါန်းခြင်း	10,000,000	-
သမနှင့်ကျေးလက်ဌာနသို့ မတ်ပဲမျိုး ၈,၄၀၀ ပိဿာအား MPBMSMA မှတစ်ဆင့် လှူဒါန်းခြင်း	49,819,800	-
ရွှေတိဂုံ စေတီတော် သို့ ရွှေသင်္ကန်း (၈)ကျပ်သားဆက်ကပ်လှူဒါန်းခြင်း	20,000,000	-
မန္တလေးငလျင်ဘေးဒဏ်သင့်ပြည်သူများသို့ လှူဒါန်းငွေ(MPBMSMA မှတစ်ဆင့် လှူဒါန်းခြင်း)	30,000,000	-
မန္တလေးငလျင်ဘေးဒဏ်သင့်ပြည်သူများသို့ လှူဒါန်းငွေ (နိုင်ငံတော်သို့လှူဒါန်းခြင်း)	100,000,000	-
	209,819,800	-

24 Authorization of financial statements

The financial statements of the Company for the year ended 31st March 2025 were authorised for issue, in accordance with a resolution of the Board of Directors, on 27th June 2025.

MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED (MAGDPL)
(2024-2025) Financial Year

Non Current Assets

Attached - (1)

Sr	Particulars	Dep; Rate	At Cost			Depreciation			Carrying Value
			Opening Balance	For the Year	Closing Balance	Opening Balance	For the Year	Closing Balance	
	<u>Non Current Assets</u>								
1	Right of Use Assets	2%	1,426,768,549	-	1,426,768,549	228,282,971	28,535,371	256,818,342	1,169,950,207
2	Thilawa Port Area Plot No. 29		960,614,500	255,445,000	1,216,059,500	-	-	-	1,216,059,500
3	Property Plant and Equipment	10%	145,500	-	145,500	145,499	-	145,499	1
			2,387,528,549	255,445,000	2,642,973,549	228,428,470	28,535,371	256,963,841	2,386,009,708

