

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် နှင့်
၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက်
စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ

ငွေကြေး-မြန်မာကျပ်ငွေ (ထောင်ပေါင်း)

ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့လီမိတက်

လက်မှတ်ရပြည့်သူစာရင်းကိုင်များ

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် နှင့် ၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ
 ၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့နှင့် ထိုနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက်စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ

မာတိကာ	စာမျက်နှာ
စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်	၁
ပြင်ပစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ	၂-၆
စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း	၇
စုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း	၈
စုပေါင်းအစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း	၉
စုပေါင်းငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း	၁၀
စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ	၁၁ - ၃၂



MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED.

No. 262-264, Pyay Road, Dagon Centre (1), Block (A), 4th Floor, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 95-1- 7503928, 7503929, 09-889955485 , 09-883016868



မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများ စီမံအုပ်ချုပ်မှုသူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်

မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် (ကုမ္ပဏီ)နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများ (ကုမ္ပဏီအုပ်စု) ၏ ၂၀၂၆ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းနှင့် စုပေါင်းဝင်ငွေ အလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း ၊ စုပေါင်းအစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း၊ စုပေါင်းငွေသားစီးဆင်းမှု ရှင်းတမ်းနှင့် အရေးပါသောစာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများအကျဉ်းချုပ်နှင့် အခြားရှင်းလင်းဖော်ပြထားသောမှတ်စုများ ပါဝင်သော စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်သာဖြစ်ပါသည်။ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းရေးဆွဲ ရာတွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည် -

- ဆီလျော်သော စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအား ရွေးချယ်၍ တစ်သမတ်တည်း ကျင့်သုံးခြင်းနှင့်
- အမြော်အမြင်ရှိပြီး ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုရှိသော ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပိုင်းခြားချိန်သုံးသပ်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ခြင်း စသည် တို့ ပါဝင်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေမှန်ကို မည်သည့်အချိန်တွင်မဆို မှန်ကန်စွာဖော်ပြရန်အလို့ငှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ အနေဖြင့် သင့်လျော်သော စာရင်းမှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိရန် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် ကုမ္ပဏီ၏ ရပိုင်ခွင့်များကို လုံခြုံမှုရှိစေရန်နှင့် မသမာမှုများနှင့် အခြားစည်းမျဉ်းမကျမှုများကို ကာကွယ်ဖော်ထုတ်ရန်အတွက် သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန် အထွေထွေတာဝန်ရှိပါသည်။

စီမံအုပ်ချုပ်သူများကိုယ်စား



ဦးဝင်းအောင်
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်

၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၉) ရက်။



ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့လီမိတက်

WIN THIN & ASSOCIATES LTD

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

Room (2B/2C) 1st Floor, Rose Condominium, No. 182/194, Botahtaung Pagoda Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar. Tel: 95-1-8201798, 8296164, Fax: 95-1-8245671 Email: info@winthinassociates.com

စာအမှတ် - ၁၉၉ / အမ် - ၂၈၃ / မတ် ၂၀၂၆

ပြင်ပစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ အစုရှယ်ယာရှင်များ

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စာရင်းစစ်ဆေးမှုအပေါ် အစီရင်ခံစာ

စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်

ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် (ကုမ္ပဏီ) နှင့် ၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ (ကုမ္ပဏီအုပ်စု) ၏ ၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် စုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း၊ စုပေါင်းအစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း၊ စုပေါင်းငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းနှင့် အရေးပါသော စာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများ အကျဉ်းချုပ် ပါဝင်သော စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများကို စစ်ဆေးခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေ၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသော နှစ်အတွက် စုပေါင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ရလဒ်များနှင့် စုပေါင်းငွေသားစီးဆင်းမှုများကို မြန်မာဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အခြေအနေအမှန်ကို သင့်တင့်လျောက်ပတ်စွာ ဖော်ပြထားကြောင်း ကျွန်တော်များ ထင်မြင်ယူဆပါသည်။

စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမူ

ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် နိုင်ငံတကာစာရင်းစစ်ဆိုင်ရာစံများနှင့်အညီ စစ်ဆေးမှုများကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါစံများအရ ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ တာဝန်များကို ဤအစီရင်ခံစာ၏ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းအတွက် စာရင်းစစ်၏ တာဝန်ကဏ္ဍတွင် ထပ်မံဖော်ပြထားပါသည်။ ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် International Ethics Standards Board for Accountants International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)(IESBA Code) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရှိ အများပြည်သူ့ အကျိုးစီးပွားနှင့် သက်ဆိုင်သည့် လုပ်ငန်းအဖွဲ့အစည်းများ၏ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့် ကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ကုမ္ပဏီအုပ်စုနှင့် သီးခြားလွတ်လပ်စွာ ရပ်တည်ခဲ့ပြီး ဤသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် အခြားသောကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ တာဝန်များကို

လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့ရရှိခဲ့သော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများသည် ကျွန်တော်များ စာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ စာရင်းစစ် ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမူပြုရန် လုံလောက်သင့်လျော်သည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ

အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များသည် ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ အတတ်ပညာပိုင်းဆိုင်ရာ ပိုင်းခြားချင်ချိန် သုံးသပ်ခြင်းအရ ယခုကာလ၏ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စစ်ဆေးရာတွင် အရေးပါဆုံးသော ကိစ္စရပ်များဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါကိစ္စရပ်များကို စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း တစ်ခုလုံးအနေဖြင့် စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ၎င်းအပေါ် ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ ထင်မြင်ယူဆချက်ကို ပြုစုရာတွင်ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါကိစ္စရပ်များနှင့် ပတ်သက်ပြီး သီးခြားထင်မြင်ယူဆချက်ပေးမည် မဟုတ်ပါ။

အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ

အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များကို ကျွန်တော်များ စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် ကိုင်တွယ်ဖြေရှင်းခဲ့သည့် နည်းလမ်း

ဝင်ငွေအဆောက်အဦများရောင်းချခြင်း

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ မှတ်စု ၂(တ) နှင့် ၂၁ တို့ကို ရည်ညွှန်းပါသည်။

အဆောက်အဦများ ရောင်းချခြင်းမှရငွေကို စစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါ စာရင်းစစ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို ချမှတ်စစ်ဆေးပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ အဆောက်အဦများ ရောင်းချခြင်းမှဝင်ငွေမှာ (လုံးချင်းအဆောက်အဦနှင့် အလယ်အလတ် လက်ကား ဈေးရုံးခန်းတို့အတွက်) မြန်မာကျပ်ငွေ ၂၉,၂၈၃,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းမှာ စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ၏ ၇၈ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီသည် ဝင်ငွေအဖြစ် စာရင်းသွင်းရာတွင် အဆောက်အဦ အမျိုးအစားပေါ်မူတည်၍ မတူညီသော နည်းလမ်းနှစ်သွယ်ဖြင့် စာရင်းမူဝါဒကို ချမှတ်ထားပါသည်။

ပုံမှန်ထက် ထူးခြားသော သို့မဟုတ် ပမာဏများပြားသော အကြောင်းအရာများကို စိစစ်ရာတွင် နှိုင်းယှဉ်စစ်ဆေးခြင်းကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ဝင်ငွေအဖြစ် စာရင်းရေးသွင်းခြင်းများအတွက် ချမှတ်ထားသော စာရင်းမူဝါဒသည် မြန်မာဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိမရှိ သုံးသပ်ပါသည်။

တန်ဖိုးနှင့်ဝင်ငွေခန့်မှန်းမှု၊ တိုးတက်မှုရာခိုင်နှုန်း တိုင်းတာခြင်းနှင့် ကွဲလွဲမှုများ၊ ပြောင်းလဲမှုများ စာရင်းတင်ရေးသွင်းခြင်းများ စသည်တို့ပါဝင်သော ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ဆောင်မှုအဆင့်ဆင့် နည်းလမ်းသည် သင့်လျော်မှု ရှိမရှိ အကဲဖြတ်ပါသည်။

အထက်ပါအချက်များကို အခြေပြု၍ Key audit matter ကိုသတ်မှတ်ပါသည်။

အရောင်းစာချုပ်များနှင့်ပတ်သက်သော ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းမူဝါဒများ၊ ဖော်ပြချက်များ နှင့်ဌာနတွင်းကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုစနစ်များကိုလည်း မြန်မာဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့် ညီညွတ်မှု ရှိမရှိ စိစစ်ခဲ့ပါသည်။

အရောင်းစာချုပ်များကို လျော်ကန်သင့်မြတ်စွာ ချုပ်ဆိုထားခြင်း ရှိမရှိ သိရှိရန် စိစစ်ခဲ့ပါသည်။

ကျခံခဲ့သောအသုံးစရိတ် သို့မဟုတ် ကျခံရန်ရှိသော အသုံးစရိတ်များသည် ယုံကြည်စိတ်ချစွာ တွက်ချက်နိုင်ကြောင်း စိစစ်ခဲ့ပါသည်။

ပြီးစီးမှုအဆင့်ကို ယုံကြည်စိတ်ချစွာ တွက်ချက်ထားကြောင်း စိစစ်တွေ့ ရပါသည်။

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းတွင် စာရင်းရေးသွင်းထားသော ဝင်ငွေပမာဏ မှန်ကန်မှုရှိမရှိ ပြန်လည်တွက်ချက် စိစစ်ခဲ့ပါသည်။

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအတွက် စီမံအုပ်ချုပ်သူများနှင့် စီမံခန့်ခွဲမှု ကြီးကြပ်သူများ၏တာဝန်

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို မြန်မာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ပြုစုပြီး သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖြစ်ပြီး လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုတို့ကြောင့် အရေးပါသော လွှဲမှားဖော်ပြမှုများမှ ကင်းရှင်းသော စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ရေးဆွဲနိုင်ရန်၊ လုပ်ငန်းတွင်း ထိန်းချုပ်မှုအစီအစဉ်ကို စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ ချမှတ်ထားရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရေးဆွဲရာတွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည် ကုမ္ပဏီကို ဖျက်သိမ်းရန် သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု ရပ်ဆိုင်းရန် ရည်ရွယ်မှုမရှိလျှင် သို့မဟုတ် ထိုသို့လုပ်ဆောင်ရန်မှလွဲ၍ လက်တွေ့ကျသော အခြားရွေးချယ်စရာမရှိမှု မရှိလျှင် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်စွမ်း အကဲဖြတ်ခြင်း၊ ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှု အခြေအနေနှင့် ပတ်သက်သည့်ကိစ္စများကို ထုတ်ဖော်ခြင်းနှင့် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှုနှင့် သက်ဆိုင်သည့် စာရင်းကိုင်မှုများကို အသုံးပြုခြင်းတို့သည် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖြစ်ပါသည်။

စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများ၏ တာဝန်သည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်ကို ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စစ်ဆေးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စာရင်းစစ်၏တာဝန်

ကျွန်ုပ်တို့၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုကြောင့် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ တစ်ရပ်လုံးသည် အရေးပါသော မှားယွင်းစွာ ဖော်ပြမှုများမှ ကင်းရှင်းကြောင်း၊ ကျိုးကြောင်းဆီလျော် သေချာမှုရရှိရန်နှင့် ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက် ပါဝင်သော စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာကို ထုတ်ပြန်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်သေချာမှုဆိုသည်မှာ မြင့်မားသောအဆင့်သေချာမှု ဖြစ်သော်လည်း နိုင်ငံတကာစာရင်းစစ်စံများနှင့်အညီ စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် တည်ရှိနေသော အရေးပါသည့် မှားယွင်းဖော်ပြချက်အား အမြဲတွေ့ရှိမည်ဟု အာမခံချက် ပေးခြင်းမဟုတ်ပါ။ မှားယွင်းဖော်ပြမှုများသည် လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုတို့ကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပြီး မှားယွင်းဖော်ပြမှုများသည် တစ်ခုချင်း သို့မဟုတ် စုပေါင်းခြင်းအားဖြင့် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို အသုံးပြုသူများ၏ စီးပွားရေးဆိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များကို ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ဩဇာလွှမ်းမိုးနိုင်ခဲ့ပါက အရေးပါသည်ဟုထင်မြင်ယူဆပါသည်။

နိုင်ငံတကာစာရင်းစစ်စံများနှင့်အညီ စာရင်းစစ်ခြင်း၏ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအနေဖြင့် ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် စာရင်းစစ်ဆေးမှု တစ်လျှောက် အတတ်ပညာပိုင်းဆိုင်ရာ ပိုင်းခြားချင့်ချိန်သုံးသပ်ခြင်းကို ကျင့်သုံးရန်နှင့် စစ်ဆေးခြင်းပညာဆိုင်ရာ သံသယ (skepticism) စိတ်ထားရှိရန် ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည်

- လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုကြောင့် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ အရေးပါသော မှားယွင်းစွာဖော်ပြမှု အန္တရာယ်များအား ဖော်ထုတ်ရန်နှင့် အကဲဖြတ်ရန်၊ အဆိုပါအန္တရာယ်များအားတုံ့ပြန်သော စာရင်းစစ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊ ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံပြုရန် လုံလောက်သင့်လျော်သော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများ ရယူရန်ဖြစ်ပါသည်။ လိမ်လည်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်သော အရေးပါသည့် လွှဲမှားဖော်ပြမှုများအား ဖော်ထုတ်မှု မပြုနိုင်ခြင်း အန္တရာယ်သည် မှားယွင်းမှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်သော အန္တရာယ်ထက် ပိုမိုကြီးမားပါသည်။ အကြောင်းရင်းမှာ လိမ်လည်မှုတွင် ပူးပေါင်းကြံစည်ခြင်း၊

အတုပြုလုပ်ခြင်း၊ ရည်ရွယ်ချက်ရှိရှိ ထိန်းချုပ်ထားခြင်း၊ လွှဲမှားထွက်ဆိုခြင်း သို့မဟုတ် ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှု စနစ်အား သွေဖီခြင်းတို့ ပါဝင်နိုင်သောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

- အခြေအနေနှင့် သင့်လျော်သော စာရင်းစစ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို ရေးဆွဲရန် စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သော ဌာနတွင်း ကြီးကြပ်မှု လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို နားလည်သဘောပေါက်ရန် လိုအပ်သော်လည်း ကုမ္ပဏီ၏ ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်ထိရောက်မှုအပေါ် စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်ပေးရန် မဟုတ်ပါ။
- စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှပြုလုပ်သော စာရင်းခန့်မှန်းခြေများနှင့် သက်ဆိုင်ရာထုတ်ဖော်ချက်များ၏ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုနှင့် အသုံးပြုထားသော စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများ သင့်လျော်မှုကို အကဲဖြတ်ပါသည်။
- စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ အသုံးပြုသည့် လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ဆောင်မှု စာရင်းအခြေခံမှု၏ သင့်လျော်မှုနှင့် ရယူထားသော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများပေါ် မူတည်၍ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆက်လက် လုပ်ဆောင်နိုင်မှုအပေါ် ထင်ရှားသော သံသယများဖြစ်စေနိုင်သည့် အရေးပါသော မသေချာသည့် အဖြစ်အပျက် အခြေအနေရှိ/မရှိ သုံးသပ်ပါသည်။ အရေးပါသော မသေချာသည့် အခြေအနေရှိခဲ့သည်ဟု သုံးသပ်ပါက ကျွန်တော်များအနေဖြင့် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် ပါရှိသော အဆိုပါ ထုတ်ဖော်ချက်အား စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာတွင် ရည်ညွှန်းဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ အကယ်၍ အဆိုပါ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတမ်းများတွင်ပါရှိသော ထုတ်ဖော်ချက်များသည် လုံလောက်မှုမရှိပါက စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာတွင် ထုတ်ဖော်ပြသရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်များ၏ သုံးသပ်ချက်သည် စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ ထုတ်ပြန်သည့်နေ့အထိ ရရှိထားသော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများအပေါ် အခြေခံပါသည်။ သို့သော် အနာဂတ်အဖြစ်အပျက် သို့မဟုတ် အခြေအနေများသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စုအား လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ဆောင်မှုကို ရပ်စဲရန် ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။
- စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ ထုတ်ဖော်ပြသချက်များအပါအဝင် ယေဘုယျတင်ပြမှု၊ ဖွဲ့စည်းမှု၊ ပါဝင်မှုများနှင့် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် အခြေခံလုပ်ဆောင်ချက်များနှင့် အဖြစ်အပျက်များအား သင့်လျော်သည့်ပုံစံဖြင့် တင်ပြထားခြင်းရှိ မရှိ သုံးသပ်ပါသည်။
- ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်တစ်ခုကို ဖော်ပြရာတွင် အခြေခံမူတစ်ခုအဖြစ် ကုမ္ပဏီအုပ်စုအတွင်းရှိ အဖွဲ့အစည်းများ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းယူနစ်များ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ လုံလောက်သင့်လျော်သော စာရင်းစစ် အထောက်အထားများရရှိရန် ကုမ္ပဏီအုပ်စုစစ်ဆေးခြင်းကို စီစဉ်လုပ်ဆောင်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စု စစ်ဆေးခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များအတွက် လုပ်ဆောင်ခဲ့သောစာရင်းစစ်လုပ်ငန်း၏ လမ်းညွှန်မှု၊ ကြီးကြပ်မှုနှင့် ပြန်လည်သုံးသပ်မှုအတွက် ကျွန်တော်များအဖွဲ့တွင် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် ကျွန်တော်များအဖွဲ့တွင်သာ တာဝန်ရှိပါသည်။

ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် စာရင်းစစ်ဆေးစဉ်အတွင်း တွေ့ရှိခဲ့သော ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်၏ အရေးပါသော အားနည်းချက်များ အပါအဝင် အရေးပါသော စာရင်းစစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်များ၊ စာရင်းစစ်နယ်ပယ်နှင့် အချိန်အတိုင်းအတာ၊ အခြားကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စီမံခန့်ခွဲမှု ကြီးကြပ်သူများနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ကျွန်တော်များစာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် အမှီအခိုကင်းခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်သော ကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပြီး ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ကျွန်တော်များ၏ အမှီအခိုကင်းခြင်းအပေါ် သက်ရောက်မှုရှိနိုင်သည်ဟု ကျိုးကြောင်း ဆီလျော်စွာယူဆ နိုင်သည့်ဆက်ဆံရေးများ၊ အခြားကိစ္စရပ်များအားလုံးနှင့် လိုအပ်ပါက ကျွန်တော်များ၏ အမှီအခိုကင်းခြင်းအပေါ် ခြိမ်းခြောက်မှုများကို ဖယ်ရှားရန်အတွက် အရေးယူဆောင်ရွက်ထားမှုနှင့် အကာအကွယ် ပြုလုပ်ထားမှုများကို ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တင်ပြချက် တစ်စောင်ကို စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများသို့ ပေးပို့ပါသည်။

စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများသို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် ကိစ္စများအနက် လက်ရှိနှစ်၏ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် အရေးပါဆုံးသော ကိစ္စရပ်များကို အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအဖြစ် သတ်မှတ်ထားပါသည်။ ဥပဒေ သို့မဟုတ် စည်းမျဉ်းများမှ အဆိုပါကိစ္စများနှင့်ပတ်သက်ပြီး အများပြည်သူသို့ ထုတ်ဖော်ခြင်းကို တားမြစ်ထားခြင်းမရှိပါက ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာတွင် ဤကိစ္စရပ်များကို ဖော်ပြထားပါသည်။ အဆိုပါကိစ္စရပ်များကို တင်ပြခြင်း၏ နောက်ဆက်တွဲ ဆိုးကျိုးများသည် အများပြည်သူရရှိမည့် အကျိုးစီးပွားထက်ပိုများနေသည့် အလွန်ရှားပါးသော အခြေအနေများတွင် ကျွန်တော်များ၏ အစီရင်ခံစာတွင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များကိုမတင်ပြရန်ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

အခြားဥပဒေနှင့် စည်းကမ်းချက်ဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များအပေါ် အစီရင်ခံခြင်း

ကျွန်တော်များအဖွဲ့သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ

- (၁) လိုအပ်သော သတင်းအချက်အလက်များနှင့် ရှင်းလင်းချက်များအားလုံးကို ရရှိပြီးဖြစ်ကြောင်း
- (၂) ကုမ္ပဏီနှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၅၈ နှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ မှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိကြောင်း အစီရင်ခံအပ်ပါသည်။



စိုးစိုးဌေး (ပီအေပီပီ - ၆၀၀)
Engagement Partner
ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့လီမိတက်
စာရင်းစစ်လုပ်ငန်းမှတ်ပုံတင်အမှတ် - အေအက်မ်စီ ၀၀၈

၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၉) ရက်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

၂၀၂၆ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

	မှတ်စု	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ရပိုင်ခွင့်များ			
လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့်များ			
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ	၆	၂၂,၂၂၃,၁၃၆	၂၁,၄၁၀,၅၅၄
ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍ မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း	၇	၁,၈၆၃	၁,၅၃၇
ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦးများ)	၈	၁၈,၅၉၁,၆၇၆	၁၉,၁၂၉,၃၆၀
ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်	၁၄ (ခ)	၁၇၅,၆၉၀	၁၂၀,၇၃၀
		၄၀,၉၉၂,၃၆၅	၄၀,၆၆၂,၁၈၁
လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ			
ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းများ	၉	၄,၃၈၈,၁၄၇	၅,၆၄၄,၆၇၇
ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ	၁၀	၈,၈၅၄,၀၄၁	၃,၁၄၀,၃၄၄
ကြိုတင်ပေးငွေများ	၁၁	၂,၇၆၇,၅၇၈	၂,၄၇၆,၉၂၅
ကုန်လက်ကျန်များ	၁၂	၃၉၃,၁၇၆	၄၅၃,၁၃၅
လုပ်ဆောင်ဆဲလုပ်ငန်းများ	၁၃	၁၇,၇၅၉,၉၅၄	၂၀,၅၂၃,၅၇၉
		၃၄,၁၆၂,၈၉၆	၃၂,၂၃၈,၆၆၀
		၇၅,၁၅၅,၂၆၁	၇၂,၉၀၀,၈၄၁
ရင်းနှီးငွေ နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ			
ရင်းနှီးငွေ			
ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ	၁၅	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၂၄,၉၉၉,၁၃၀
အမြတ်လက်ကျန်များ		၁၆,၃၈၇,၀၂၅	၇,၉၈၂,၄၁၃
		၄၁,၃၈၆,၁၅၅	၃၂,၉၈၁,၅၄၃
လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန်များ			
ချေးယူမှု	၁၆	၉,၉၀၃,၆၅၃	၆,၅၉၆,၈၀၀
လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ			
ကုန်သွယ်မှု နှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ	၁၇	၁၅,၅၁၈,၁၂၄	၁၅,၂၃၃,၈၄၅
စရံနှင့်ကြိုတင်ငွေများ	၁၈	၅,၀၄၂,၁၃၇	၁၅,၄၃၉,၅၀၀
လက်ငင်းအခွန်ပေးရန်တာဝန်	၁၉	၂,၀၆၆,၇၂၅	၁,၄၂၄,၇၅၁
လျာထားအသုံးစရိတ်များ	၂၀	၁,၂၃၈,၄၆၇	၁,၂၂၄,၄၀၂
		၂၃,၈၆၅,၄၅၃	၃၃,၃၂၂,၄၉၈
		၇၅,၁၅၅,၂၆၁	၇၂,၉၀၀,၈၄၁

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(၁)

Director

Myanmar Agro Exchange Public Limited

(၂)

Director

Myanmar Agro Exchange Public Limited

(၃)

Director

Myanmar Agro Exchange Public Limited

(၄)

Aung Gyi

Chief Executive Officer

Myanmar Agro Exchange Public Limited



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

၂၀၂၆ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဝင်ငွေအလုံးစုံ ပါဝင်သောရှင်းတမ်း

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

	မှတ်စု	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဝင်ငွေ - အသားတင်	၂၁	၃၇,၄၃၂,၈၇၅	၂၆,၆၉၃,၈၀၉
ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး	၂၃ (က)	(၁၄,၈၁၉,၈၇၉)	(၁၃,၀၈၂,၄၄၆)
အကြမ်းအမြတ်		၂၂,၆၁၂,၉၉၆	၁၃,၆၁၁,၃၆၃
အခြားဝင်ငွေ	၂၂	၁,၈၄၃,၂၅၃	၂၇၅,၄၀၇
အသုံးစရိတ်များ			
- စီမံခန့်ခွဲမှု	၂၃ (ခ)	(၇,၁၇၂,၉၇၂)	(၃,၁၉၀,၆၄၀)
- အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း	၂၃ (ဂ)	(၇၆,၃၉၉)	(၃၀,၁၃၁)
- ဘဏ်စရိတ်များ	၂၃ (ဃ)	(၁,၀၆၀,၃၅၆)	(၄၃၅,၇၆၃)
		၁၆,၁၄၆,၅၂၂	၁၀,၂၃၀,၂၃၆
YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု	၁၇	(၃,၇၀၈,၄၂၉)	(၂,၅၅၉,၅၂၁)
အခွန်မလျာထားမီအသားတင်အမြတ်		၁၂,၄၃၈,၀၉၃	၇,၆၇၀,၇၁၅
ဝင်ငွေခွန်	၁၄ (က)	(၁,၈၉၁,၀၃၆)	(၇၁၅,၈၉၁)
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်အမြတ်		၁၀,၅၄၇,၀၅၇	၆,၉၅၄,၈၂၄
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံ		-	-
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ		၁၀,၅၄၇,၀၅၇	၆,၉၅၄,၈၂၄
ရှယ်ယာတစ်စု၏ဝင်ငွေ (တစ်စောင်လျှင်တန်ဖိုးကျပ်)			
ရှယ်ယာတစ်စု၏အခြေခံဝင်ငွေ	၂၆	၄၄၃	၂၉၂
ရှယ်ယာတစ်စု၏ အားပျော့စေသောဝင်ငွေ	၂၆	၄၄၃	၂၉၂

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

၂၀၂၆ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် စုပေါင်းအစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း
 ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

	ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရင်းနှီးငွေ	အမြတ်လက်ကျန်	စုစုပေါင်း
၂၀၂၅ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၇,၉၈၂,၄၁၃	၃၂,၉၈၁,၅၄၃
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက်အမြတ်	-	၁၀,၅၄၇,၀၅၇	၁၀,၅၄၇,၀၅၇
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက်အခြားဝင်ငွေ အလုံးစုံ	-	-	-
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၁၈,၅၂၉,၄၇၀	၄၃,၅၂၈,၆၀၀
ပိုင်ရှင်များသို့ / ပိုင်ရှင်များထံမှ ထည့်ဝင်ငွေများ အမြတ်ဝေစု {(မှတ်စု ၂၄ (က))}	-	(၂,၁၄၂,၄၄၅)	(၂,၁၄၂,၄၄၅)
	-	(၂,၁၄၂,၄၄၅)	(၂,၁၄၂,၄၄၅)
၂၀၂၆ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၁၆,၃၈၇,၀၂၅	၄၁,၃၈၆,၁၅၅
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၅,၇၈၈,၅၇၈	၃၀,၇၈၇,၇၀၈
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက်အမြတ်	-	၆,၉၅၄,၈၂၄	၆,၉၅၄,၈၂၄
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက်အခြားဝင်ငွေ အလုံးစုံ	-	-	-
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၁၂,၇၄၃,၄၀၂	၃၇,၇၄၂,၅၃၂
ပိုင်ရှင်များသို့ / ပိုင်ရှင်များထံမှ ထည့်ဝင်ငွေများ အမြတ်ဝေစု {(မှတ်စု ၂၄ (က))}	-	(၄,၇၆၀,၉၈၉)	(၄,၇၆၀,၉၈၉)
	-	(၄,၇၆၀,၉၈၉)	(၄,၇၆၀,၉၈၉)
၂၀၂၅ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၇,၉၈၂,၄၁၃	၃၂,၉၈၁,၅၄၃

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

၂၀၂၆ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် စုပေါင်းငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

	မှတ်စု	၂၀၂၆	၂၀၂၅
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ			
အခွန်မနှုတ်မီ အသားတင်အမြတ်		၁၂,၄၃၈,၀၉၃	၇,၆၇၀,၇၁၅
ကိုက်ညီရေးဆွဲချက်များ			
- တန်ဖိုးလျော့		၁,၆၄၇,၈၄၄	၁,၃၇၃,၆၈၃
- အတိုးရငွေ		(၂၄၀,၉၆၃)	(၁၃၂,၄၆၃)
- ထိတွေ့ပိုင်တွယ်၍မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းစာရင်းပယ်ဖျက်ခြင်း		(၁,၅၃၃,၀၉၉)	-
- ဈေးအဆောက်အအုံ (၇) အတွက် စာရင်းညှိနှိုင်းခြင်း		၁,၂၃၇,၄၅၁	-
လှည့်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုမတိုင်ခင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်အမြတ်		၁၃,၅၄၉,၃၂၆	၈,၉၁၁,၉၃၅
လှည့်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုများ			
- ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ		(၅,၇၁၃,၆၉၇)	၃,၉၈၁,၇၀၈
- ကြိုတင်ပေးငွေများ		(၂၆၄,၆၇၄)	၃၅၂,၅၈၂
- ကုန်လက်ကျန်များ		၅၉,၉၅၉	(၃၇၃,၂၂၂)
- လုပ်ဆောင်ဆဲလုပ်ငန်းများ		၂,၇၆၃,၆၂၅	(၄,၄၁၉,၂၅၀)
- ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ		၂၂၆,၇၀၉	၆,၈၆၄,၇၈၅
- စရံနှင့်ကြိုတင်ငွေများ		(၁၀,၃၉၇,၃၆၃)	၇,၁၁၂,၇၁၇
- လျာထားအသုံးစရိတ်များ		၁၄,၀၆၄	(၂,၈၆၄,၂၅၈)
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဝင်မှု		၂၃၇,၉၄၉	၁၉,၅၆၆,၉၉၇
အတိုးရရှိမှု		၂၄၀,၉၆၃	၁၃၂,၄၆၃
ဝင်ငွေခွန်ပေးသွင်းမှု		(၁,၃၃၀,၀၀၀)	(၇၁၀,၀၀၀)
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသားစီးဝင်မှု/(အသုံးပြုမှု)		(၈၅၁,၀၈၈)	၁၈,၉၈၉,၄၆၀
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ			
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းရောင်းချခြင်းမှရငွေ		၂,၁၅၀,၀၀၀	-
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းရောင်းချရန်ပြင်ဆင်စရိတ်နှင့် အခွန်ပေးဆောင်ငွေ		(၈၉,၃၂၅)	-
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများဝယ်ယူမှု		(၂,၅၄၈,၇၃၉)	(၅,၂၂၇,၆၉၈)
ဆော့ဖ်ဝဲဝယ်ယူမှု		(၁,၀၅၀)	-
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများဝယ်ယူမှု (အဆောက်အဦများ)		(၁,၁၃၈,၃၀၆)	(၇,၈၉၉,၉၁၆)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု		(၁,၆၂၇,၄၂၀)	(၁၃,၁၂၇,၆၁၄)
စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ			
ချေးယူမှုမှရငွေ		၅,၀၀၀,၀၀၀	၃,၅၀၀,၀၀၀
ချေးငွေပြန်ဆပ်မှု		(၁,၆၉၃,၁၄၇)	(၁,၅၄၁,၇၉၂)
အစုရှယ်ယာရှင်များသို့အမြတ်ဝေစုပေးခြင်း		(၂,၀၈၄,၈၇၅)	(၄,၇၂၇,၈၀၉)
စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသားစီးဝင်မှု/(အသုံးပြုမှု)		၁,၂၂၁,၉၇၈	(၂,၇၆၉,၆၀၁)
ငွေသားအသားတင် အတိုး/(အလျော့)		(၁,၂၅၆,၅၃၀)	၃,၀၉၂,၂၄၅
နှစ်အစရှိငွေ နှင့် ဘဏ်လက်ကျန်		၅,၆၄၄,၆၇၇	၂,၅၅၂,၄၃၂
နှစ်အဆုံးရှိငွေ နှင့် ဘဏ်လက်ကျန်	၉	၄,၃၈၈,၁၄၇	၅,၆၄၄,၆၇၇

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၂၀၂၆ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက်

ဤမှတ်စုများသည် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်း တစ်ခုဖြစ်ပြီး စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့် အတူတကွ ဖတ်ရှုရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁။ အထွေထွေ

ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်ကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် ၂၀၁၅ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၁၄) ရက်နေ့တွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စု မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ် ၁၇၈၉/ ၂၀၁၅-၂၀၁၆ (ရန်ကုန်) ဖြင့် (၁၄.၉.၂၀၁၅) နေ့တွင် အမျိုးသား စီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပေးခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေအသစ်အရ ပြန်လည်မှတ်ပုံတင်ပြီး ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်မှာ ၁၁၂၃၈၇၅၉၅ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စုကို ကမကထပြုသူ (၁၁)ဦးဖြင့် တည်ငြိမ်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး တည်ဆောက်ရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲရန် ရည်ရွယ်၍ တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ တည်ငြိမ်းကုန်းလက်ကားဈေးသည် အင်းစိန်မြို့နယ် ၊ ရွှေပြည်သာတံတားလမ်းနှင့် ပုလဲလမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသည်။ ၂၀၁၅ခုနှစ် နှစ်ဦးပိုင်းတွင် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ (YCDC) မှ ပြုလုပ်သော တည်ငြိမ်းကုန်းလက်ကားဈေးစီမံကိန်း တည်ဆောက်ခွင့်နှင့် စီမံခန့်ခွဲခွင့်တင်ဒါကို အခြားတင်ဒါ တင်သွင်းသူများနှင့် အတူ ပါဝင်ယှဉ်ပြိုင်ခဲ့ပြီး (၃၁.၃.၂၀၁၅) နေ့တွင် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက် (DIL) က ရွေးချယ်ခံခဲ့ရပြီး တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့ ပါသည်။ တင်ဒါပါစည်းကမ်းချက်များအရ DIL သည် စီမံကိန်း ဆောင်ရွက်ရန် အများပိုင် ကုမ္ပဏီတစ်ခု တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းရာတွင် အဆိုပါကုမ္ပဏီ၌ DIL မှ အစုရှယ်ယာ ၄၅% ကို ကမကထ ပြုလုပ်သူ/ မူလတည်ထောင်သူ အနေဖြင့် ကနဦးမတည်ပြီး မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်ကို တည်ထောင်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်သည်။ ကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းပြီးသည့် အခါတွင်လည်း ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ တည်ငြိမ်းကုန်းတင်ဒါစာလွှာပါ တင်ဒါလုပ်ငန်းလိုအပ်ချက် (၅-က)၊ (၁၆)အရ မူလတင်ဒါ အောင်မြင်ထားသူ DIL ကိုသာ အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ် တာဝန်ပေးအပ်ခဲ့ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စုအနေဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ၊ YCDC မှ မြေဧရိယာ ၈၂.၇၈ ဧကအား ကနဦးနှစ် (၅၀) ၊ တိုးချဲ့နှစ် (၂၀) ဖြင့်ငှားရမ်းပြီး တည်ငြိမ်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး စီမံကိန်းကို တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ထားပါသည်။ လုပ်ငန်းပင်မအဆောက်အအုံများဖြစ်သည့် ဈေးရုံကြီးများတည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းပြီးစီးပါက လက်ကားဈေးကြီး ဖွင့်လှစ် လည်ပတ်ခြင်း စီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စအဝဝကို ကုမ္ပဏီမှ မြေငှားရမ်း ကာလအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်ထားသော ကုမ္ပဏီ၏လိပ်စာသည် အမှတ် (၂၆၂-၂၆၄) ၊ ပြည်လမ်း ၊ ဒဂုန်စင်တာ ၊ Block (အေ) ၊ (၄) လွှာ ၊ မြေနီကုန်း ၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၅) ရက်နေ့တွင် မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ထံမှ ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပြီးဖြစ်၍ ထိုနေ့မှစ၍ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် ရရှိခဲ့ပါသည်။ ယင်းဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သည် ၂၀၂၁ ခုနှစ် ဇွန်လတွင် ကုန်ဆုံးခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် စာရင်းဝင်ရန် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၂ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပါသည်။ စတော့အိတ်ချိန်းဝင်သည့်နေ့စွဲမှာ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၃ ရက်ဖြစ်ပါသည်။ စတော့အိတ်ချိန်းဝင်ပြီးနောက်ကုမ္ပဏီသည် ဝင်ငွေခွန်ကို ၁၇ ရာခိုင်နှုန်းသာပေးဆောင်ရပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့နယ်ရှိ ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေး (Logistics) နှင့် အအေးခန်း ထောက်ပံ့မှုကွင်းဆက် (Cold Chain) ကဏ္ဍများသို့ မဟာဗျူဟာမြောက် လုပ်ငန်းချဲ့ထွင်ရန်အတွက် ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၉ ရက်နှင့် ၃၁ ရက်နေ့များတွင် ၎င်း၏ ရာနှုန်းပြည့်ပိုင်ဆိုင်သော လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီခွဲနှစ်ခုဖြစ်သည့် ရှမ်းတောင်အအေးခန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Southern Shan Cold Chain Co.,Ltd.) နှင့် ရှမ်းတောင်အက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Southern Shan Agro Exchange Co.,Ltd.) တို့ကိုတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ရှမ်းတောင်အအေးခန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ အဓိကလုပ်ငန်းများမှာ အအေးခန်းကုန်လှောင်ရုံ ဝန်ဆောင်မှုများနှင့် အအေးခန်းကုန်လှောင်ရုံများ ငှားရမ်းခြင်းဝန်ဆောင်မှု ပေးခြင်းတို့ ဖြစ်ပါသည်။ ရှမ်းတောင်အက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ အဓိကလုပ်ငန်းများမှာ တောင်သူဈေး (Farmers' Market) ရှိ စိုက်ပျိုးရေးထွက်ကုန်များကို အရည်အသွေးခွဲခြားခြင်း၊ ထုပ်ပိုးခြင်းနှင့် သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်းလုပ်ငန်းများအပြင် ဆိုင်ခန်းများ ငှားရမ်းခြင်း ဝန်ဆောင်မှုပေးခြင်းတို့ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ်

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် တသမတ်တည်း ကျင့်သုံးခဲ့သော အဓိကကျသည့် စာရင်းမူဝါဒများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

(က) စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာအခြေခံမူများ

ပူးတွဲပါ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို မြန်မာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့်အညီ ဖော်ပြထားပါသည်။ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြီးခဲ့သည့် ဖြစ်ရပ်များအပေါ် အခြေခံသည့် လုပ်ရိုးလုပ်စဉ်(Historical Cost Convention) အရ မူရင်းတန်ဖိုးရေးဆွဲဖော်ပြထားပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားငွေကြေးအား ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ခြင်း

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးနှင့် စာရင်းတင် ဖော်ပြသည့်ငွေကြေး
 ကုမ္ပဏီနှင့်၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများမှ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အဓိကကျသော စီးပွားရေး ပတ်ဝန်းကျင်၏ ငွေကြေးဖြစ်သော မြန်မာကျပ်ငွေကို လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်ငွေကြေး (the “Functional Currency”) ဟုသတ်မှတ်ပါသည်။ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ကုမ္ပဏီနှင့်၎င်း၏လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများ၏ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့်ငွေကြေးပမာဏဖြစ်သော မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်နှင့် စာရင်းလက်ကျန်များ
 နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ပြုလုပ်သော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များသည် လုပ်ဆောင်ချက်ဖြစ်ပေါ်သည့် နေ့တွင် ရှိသော ငွေလဲနှုန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ငွေကြေးအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲထားပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ဖော်ပြသော ငွေကြေးနှင့်ဆိုင်သည့် ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ် ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေလဲနှုန်းဖြင့် ပြောင်းလဲချက်နှင့်၊ ၎င်းနိုင်ငံခြားငွေကြေး များကို စာရင်းရှင်းလင်းရာမှ ဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေ ဖြစ်ပေါ်သောအမြတ်၊အရှုံးများကို ဝင်ငွေရှင်းတမ်းတွင် စာရင်းရေးသွင်း ပါသည်။

(ဂ) ကုမ္ပဏီအုပ်စုစာရင်းရေးဆွဲခြင်း

လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

စာရင်းစုပေါင်းမှု

လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ယင်းကုမ္ပဏီများ၏ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ချက်များမှ ပေါ်ပေါက်လာသော အကျိုးအမြတ်များကို ရရှိရန်နှင့် ဘဏ္ဍာရေးနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ မူဝါဒများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ထိန်းချုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသော အဖွဲ့အစည်းများ (အထူးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဖွဲ့အစည်းများ အပါအဝင်) ဖြစ်ပြီး ယေဘုယျအားဖြင့် အဓိကမဲပေးပိုင်ခွင့်ရှိသည့် ရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုက အခြားအဖွဲ့အစည်းကို ထိန်းချုပ်မှုရှိ မရှိ အကဲဖြတ်သောအခါ လက်ရှိကျင့်သုံးခွင့်ရှိသော (သို့မဟုတ်) ပြောင်းလဲခွင့် ရှိသော အလားအလာရှိသည့် မဲပေးပိုင်ခွင့်၏ တည်ရှိမှုနှင့် အကျိုးဆက်ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားပါသည်။ လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုသို့ ထိန်းချုပ်မှုလွှဲပြောင်းသည့်နေ့ရက်မှစ၍ စာရင်းစုပေါင်းရေးဆွဲပါသည်။ ၎င်းတို့ကို ထိန်းချုပ်မှုရပ်စဲသည့်နေ့ရက်မှစ၍ စာရင်းစုပေါင်းချုပ် ရေးဆွဲခြင်းကို ရပ်စဲပါသည်။

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများရေးဆွဲရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များ၊ လက်ကျန်များနှင့် ကုမ္ပဏီအုပ်စုများ အကြားရှိ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအပေါ် အမှန်မရရှိသေးသော (Unrealised) အမြတ်များကိုဖယ်ထုတ် ထားပါသည်။ အမှန်မပေါ်ပေါက်သေးသော (Unrealised) အရှုံးများကိုလည်း ဖယ်ထုတ်ထားပါသည်။ သို့သော် ယင်းတို့ကို လွှဲပြောင်းပေးသောပိုင်ခွင့်၏ တန်ဖိုးကျညွှန်းကိန်း တစ်ခုအဖြစ် ထည့်သွင်းစဉ်းစားပါသည်။ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ ၏ စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုက လက်ခံကျင့်သုံးသော မူဝါဒများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်စေရန် လိုအပ်သည့်အခါ ပြောင်းလဲထားပါသည်။

ထိန်းချုပ်နိုင်ခွင့်မရှိသော ပိုင်ဆိုင်သူများဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီအုပ်စုကို ပိုင်ဆိုင်သူများက တိုက်ရိုက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ဝိုက်၍သော်လည်းကောင်း မပိုင်ဆိုင်သောအကျိုးစီးပွားများ (Interests) က ဖြစ်ပေါ်စေသော လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီတစ်ခု၏ အသားတင်ပိုင်ဆိုင်မှုများနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အသားတင်ရလဒ်များကို ခွဲဝေပေးရသော အပိုင်းဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းတို့ကို စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေပြရှင်းတမ်းများတွင် ပါဝင်သော စုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ ပါဝင်သောရှင်းတမ်းနှင့် စုပေါင်းအစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်းတို့တွင် ခွဲခြားဖော်ပြပါသည်။ စုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ ပါဝင်သောရှင်းတမ်း (Comprehensive income) မှာ ထိန်းချုပ်နိုင်ခြင်းမရှိသော အကျိုးစီးပွားသည် လိုငွေလက်ကျန် ဖြစ်နေသည့်တိုင်အောင် သက်ဆိုင်ရာ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီတစ်ခုတွင် ယင်းတို့၏ သက်ဆိုင်ရာ အကျိုးစီးပွား (Interests) အပေါ် အခြေခံသော ထိန်းချုပ်မှုမရှိသော ပိုင်ဆိုင်မှုများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသည့်ငွေများ ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများမှာ ငှားရမ်းခရရန် / သို့မဟုတ် ရင်းနှီးငွေတိုးစေရန် (သို့မဟုတ်နှစ်ရပ်လုံး) ကိုင်ဆောင်ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများဖြစ်သည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် ကနဦးစာရင်း ရေးသွင်းပြီး ဆက်လက်၍ မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် စုစုပေါင်း ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှု တန်ဖိုးကိုနှုတ်၍ တန်ဖိုးသယ်ဆောင်ဖော်ပြပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ သက်တမ်းကုန်တန်ဖိုးများ၊ အသုံးဝင်သက်တမ်းများနှင့် တန်ဖိုးလျော့နည်းကို လက်ကျန်ရှင်းတမ်း ရေးဆွဲသောနေ့တိုင်းတွင် ပြန်လည်သုံးသပ်၍ လိုအပ်သလို ညှိနှိုင်းသည်။ ပြောင်းလဲမှု များရှိသည့်အခါ ယင်းတို့၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ဖော်ပြပါသည်။

အဓိကကျသော ပြုပြင်မွမ်းမံမှုစရိတ်များကို မတည်အသုံးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းသွင်းပြီး အစားထိုး အစိတ်အပိုင်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုစရိတ်နှင့် အသေးစားစရိတ် တိုးမြှင့်မှုများ ကုန်ကျသည့်အခါ၌ အရှုံးအမြတ် စာရင်းတွင်ရေးသွင်းသည်။

တန်ဖိုးလျော့ကို Straight-line method ဖြင့် တွက်ချက်၍ တန်ဖိုးလျော့ပမာဏကို ခန့်မှန်းအသုံးဝင်သက်တမ်း နှစ် (၅၀) သတ်မှတ်ခဲ့ကျေပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းတစ်ခု၏ ထုခွဲရောင်းချခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လက်ကျန်တန်ဖိုးနှင့် ထုခွဲရောင်းချခြင်းမှ ရငွေတို့၏ ခြားနားချက်ကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။

(c) ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများအားလုံးကို မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် ဦးစွာ စာရင်းဖော်ပြသည်။ ယင်းသို့စာရင်းဖော်ပြပြီးနောက် ယင်းပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် စုစုပေါင်းချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုးများ နှုတ်၍ တိုင်းတာသည်။ မူရင်းတန်ဖိုးတွင် ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို အစားထိုးစရိတ်များ ပါဝင်သည်။ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းတစ်ခု၏ စရိတ်ကို ယင်းပစ္စည်းနှင့်ဆက်စပ်နေသော အနာဂတ်စီးပွားရေးအကျိုးအမြတ်များ ကုမ္ပဏီအုပ်စုသို့ စီးဝင်ရန်နှင့် ယင်းပစ္စည်း၏ စရိတ်ကို ခိုင်လုံစွာ တိုင်းတာနိုင်သည့်အခါမှသာ စာရင်းရေးသွင်းသည်။

ကြားကာလတွင် ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏အဓိကအစိတ်အပိုင်းများကို အစားထိုးရန် လိုအပ်သောအခါ ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် ယင်းအစိတ်အပိုင်းကို ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းတစ်ခုစီအဖြစ် တိကျသော အသုံးဝင်သက်တမ်းများ၊ တန်ဖိုးလျော့တို့ဖြင့် အသီးသီး စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ထို့အတူ အဓိကကျသော စစ်ဆေးမှုကို ပြုလုပ်သောအခါ စာရင်းရေးသွင်းရန် စံများပြည့်မီပါက ၎င်းကုန်ကျစရိတ်ကို ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးတွင် အစားထိုးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းရေးသွင်းသည်။ အခြားသော ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုစရိတ်များကို ကုန်ကျသည့်အခါ၌ အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။

တန်ဖိုးလျော့ကို ပုံသေပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း၏ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှု သက်တမ်းအပေါ်တွင် မူတည်၍ Straight-line method ဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

	(အသုံးဝင်မှုသက်တမ်းနှစ်များ)
ပရိဘောဂပစ္စည်းများ	၃
ရုံးသုံးပစ္စည်းကိရိယာများ	၂-၃
အအေးခန်းအဆောက်အဦး	၁၀
မော်တော်ယာဉ်	၅
MPT ဖုန်းလိုင်း	၅
ရုံးအဆောက်အဦး	၄၅-၂၅
ကားရပ်နားနေရာထိန်းချုပ်မှုစနစ်	၃
မီးတိုင်နှင့် မီးတိုင်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ	၅
ရွှေ့ပြောင်းဈေးဆိုင်ခန်းငယ်	၃
လုပ်ငန်းခွင်သုံးကိရိယာ	၃
ဆိုလာစနစ်	၁၆
လျှပ်စစ်မီးရရှိမှုစနစ်	၃
Development cost	၅၀

(စ) ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

သတ်မှတ်၍မရသော သက်တမ်းရှိသည့် နာမည်ကောင်းတန်ဖိုးမှလွဲ၍ ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း တစ်ခုကို ယင်း၏ မူရင်းတန်ဖိုးမှ တန်ဖိုးလျော့နှင့် အခြားလျော့ရမည့်တန်ဖိုး (ရှိပါက) ကိုနှုတ်၍ ဖော်ပြပါသည်။

တန်ဖိုးလျော့သည့်နည်းလမ်းမှာ Straight-line method ပေါ် အခြေခံသည်။

	ခန့်မှန်းအသုံးဝင်သက်တမ်းများ
Market operation system	၃ နှစ်
E commerce system	၃ နှစ်

(ဆ) ငွေနှင့်ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ

ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များတွင် လက်ဝယ်ရှိငွေသားလက်ကျန်နှင့် ဘဏ်ရှိငွေလက်ကျန်များ ပါဝင်ပါသည်။

(ဇ) ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်တန်ဖိုးကို ကုန်ကျစရိတ်နှင့် အသားတင်ရောင်းရငွေတို့အနက် နည်းသောပမာဏဖြင့် စာရင်း ဖော်ဆောင်ပါသည်။ ပစ္စည်းတန်ဖိုးကို first-in , first-out နည်းကိုသုံး၍ သတ်မှတ်သည်။ ကုန်ချောတန်ဖိုးနှင့် လုပ်ဆဲအလုပ်တွင် ကုန်ကြမ်းတန်ဖိုးများ၊ တိုက်ရိုက်အလုပ်သမားစရိတ် ၊ အခြားတိုက်ရိုက် ကုန်ကျစရိတ်များနှင့် ဆက်စပ်ထုတ်လုပ် ကုန်ကျစရိတ်များ (ပုံမှန်လုပ်ငန်းစွမ်းဆောင်မှုအပေါ်အခြေခံ၍) နှင့် ချေးငွေစရိတ်များ ပါဝင်ပါသည်။ မူရင်းတန်ဖိုးတွင် နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ကုန်ဝယ်ယူမှုအတွက် ငွေသားနှင့်သက်ဆိုင်သော အန္တရာယ် ကင်းရှင်းမှုရှိစေရန် ပြုလုပ်ထားမှုအပေါ် ပေါ်ထွက်လာသော မည့်သည့်အရှုံးအမြတ်များမဆို ပါဝင်ပါသည်။ အသားတင် အရောင်းတန်ဖိုး ဆိုသည်မှာ ခန့်မှန်းရောင်းဈေးမှ သာမန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတွင် ပြီးဆုံးသည်အထိ ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်နှင့် တိုက်ရိုက်ဖြစ်သော အရောင်းကုန်ကျစရိတ်များ အားလုံး နှုတ်ပြီးထားသောတန်ဖိုး ဖြစ်ပါသည်။

(ဈ) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများကို ဦးစွာ ကာလတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကို အသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းကာလတွင် လျော့ချပြီးတန်ဖိုးမှ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျာထားသော တန်ဖိုးကိုနှုတ်၍ စာရင်းသယ်ဆောင်ပါသည်။ ရပိုင်ခွင့်လျော့ကျသွားသည့် အထောက်အထား ခိုင်လုံသောအခါ ခန့်မှန်း၍ရသော ပြန်မရနိုင်သည့် ပမာဏများအတွက် သင့်လျော်သော စရိတ်များကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ထည့်သွင်းသည်။

(ည) ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်

ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်ကို အခွန်ဥပဒေအရ တွက်ချက်ရရှိသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးနှင့် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတမ်းများရှိပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကိုခြားနားသည့်အခါမှ ရရှိလာသော ယာယီကွာခြားချက်များအပေါ် တွင် ဝင်ငွေခွန်နှုန်းထားဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

ဆိုင်းငံ့ထားသော ရရန်နှင့်ပေးရန် အခွန်များနှင့်ပတ်သက်၍ လက်ရှိဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန် တာဝန်ကို ဥပဒေနှင့်အညီ ခုနှစ်ခွင့်ရရှိထားသောအခါနှင့် အခွန်အာဏာပိုင်မှ တူညီသောအခါမှသာ ခုနှစ်ပါသည်။

(င) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများသည် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်မကုန်ဆုံးမီ မပေးချေရသေးသော ကုမ္ပဏီအုပ်စု သို့ပေးပို့ထားသည့် ကုန်စည်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် ပေးရန်ရှိသူများဖြစ်ပါသည်။ ပေးချေမှုသည် တစ်နှစ်အတွင်း (သို့မဟုတ်) တစ်နှစ်အောက် (သို့မဟုတ် ပို၍ကြာရှည်ပါက ပုံမှန်လုပ်ငန်းလည်ပတ်သည့်ကာလ) အတွင်းဖြစ်ပါက ၎င်းတို့ကို လက်ငင်းပေးရန် တာဝန်များအဖြစ် ဖော်ပြပါသည်။ ထိုသို့မဟုတ်ပါက လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန်များ အဖြစ် ဖော်ပြပါသည်။

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများကို ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးဖြင့် ကနဦးစာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကို အသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းကာလတွင် လျော့ချပြီးတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသယံဆောင်ပါသည်။

(င) လျာထားငွေများ

ပြီးခဲ့သော အဖြစ်အပျက်တစ်ခု၏ အကျိုးရလဒ်အဖြစ် လက်ရှိပေးရန်တာဝန်ရှိသောအခါ (တရားဥပဒေအရ သို့မဟုတ် အပြုသဘောအရ) ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် လျာထားငွေများအဖြစ် ပေးရန်တာဝန်ရှိသောငွေများကို ပေးချေရန်အတွက် လုပ်ငန်း၏ အရင်းအမြစ်များစီးထွက်ရန် အလားအလာရှိပြီး ပေးချေရမည့်ပမာဏကို တိကျမှန်ကန်စွာ ခန့်မှန်းနိုင်ရမည်။ အနာဂတ်လုပ်ငန်း၏ ဆောင်ရွက်ချက်ဆုံးရှုံးမှုများကို လျာထားငွေများအဖြစ် မသတ်မှတ်ပါ။

(ဇ) ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

သာမန်အစုရှယ်ယာများကို အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များအဖြစ် အမျိုးအစား သတ်မှတ်ထားပါသည်။ သာမန်အစုရှယ်ယာ ထုတ်ဝေခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော စရိတ်များကို အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များမှ နှုတ်၍ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ကျသင့်အခွန်မှန်သမျှနှုတ်ပြီးသော အသားတင်ဖြစ်ပါသည်။

(ဈ) အမြတ်ဝေစု

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏အစုရှင်များအား အမြတ်ဝေစုပေးရန် သဘောတူခွင့်ပြုပြီးသည့်အခါမှသာ ၎င်းအမြတ်ဝေစုများကို စာရင်းရေးသွင်းသည်။

(ဏ) ဝင်ငွေခွန်များ

ပြီးခဲ့သောကာလနှင့် လက်ရှိကာလများအတွက် ဝင်ငွေခွန်ကို စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းနေ့တွင် ပြဋ္ဌာန်းထား သော သို့မဟုတ် နောက်ပိုင်းပြဋ္ဌာန်းထားသော အခွန်နှုန်းထားများနှင့်အညီ လိုက်နာလျက် အခွန်ဌာနသို့ ပေးချေ ရမည့်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခွန်ဌာနမှပြန်လည်အမ်းရန်ရှိသည့် ပမာဏကို စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။

(တ) ဝင်ငွေ

ဝင်ငွေအဖြစ်အောက်ပါအတိုင်းစာရင်းရေးသွင်းပါသည်။

- (၁) လုံးချင်းအိမ်ယာရောင်းချခြင်းများအတွက် ဆောက်လုပ်မှု ၈၀ ရာခိုင်နှုန်းပြီးစီးခြင်း သို့မဟုတ် ဝယ်ယူထံမှ အရောင်းတန်ဖိုး၏ ၈၀ ရာခိုင်နှုန်း ငွေရရှိသည့်အခါ ဝင်ငွေအဖြစ်စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။
- (၂) အလယ်အလတ်လက်ကားဈေးရုံဆိုင်ခန်းများအတွက် ပြီးစီးမှုရာခိုင်နှုန်းကို အသုံးပြု၍ ဝင်ငွေအဖြစ် စာရင်း ရေးသွင်းပါသည်။

(၃) ကျန်သောဝင်ငွေများအတွက် ဝင်ငွေကို accrual basis ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ဝင်ငွေတွင် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ပုံမှန်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်အရ ကုန်အရောင်းနှင့် ဝန်ဆောင်မှုဆောင်ရွက်ပေးခြင်းအတွက် ရရှိခဲ့ခြင်း သို့မဟုတ် ရရန်ရှိ၏တန်ဖိုးများ ပါဝင်ပါသည်။

(ထ) နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြချက်

လိုအပ်သည့်အခါတွင် နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြထားသော ကိန်းဂဏန်းများကို လက်ရှိနှစ်၏ တင်ပြသော ပြောင်းလဲချက်များ နှင့်အညီဖြစ်စေရန် ညှိနှိုင်းထားပါသည်။

(၃) ပတ်သက်ဆက်နွယ်သောအဖွဲ့အစည်း၊ ပုဂ္ဂိုလ်

ပတ်သက်ဆက်နွယ်သောအဖွဲ့အစည်း၊ ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုသည်မှာ

- (က) တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်ဖြစ်စေ တစ်ဦး(သို့မဟုတ်)တစ်ဦးထက်ပိုသောအဖွဲ့မှ
 - (၁) ထိန်းချုပ်မှုများတစ်ဦးတစ်ယောက်မှထိန်းချုပ်ခြင်း(သို့မဟုတ်)အဖွဲ့အစည်းမှပူးတွဲထိန်းချုပ်ခြင်း၊
(ဤတွင်မိခင်ကုမ္ပဏီများ၊ လက်အောက်ခံများနှင့် အဆင့်တူလက်အောက်ခံများ)
 - (၂) ဩဇာလွှမ်းမိုးသောအဖွဲ့အစည်းပေါ်တွင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိခြင်း၊
 - (၃) အဖွဲ့အစည်းပေါ်တွင် ပူးတွဲထိန်းချုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိခြင်း၊
- (ခ) အဖွဲ့အစည်းသည် လုပ်ငန်း၏ပူးတွဲအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ခြင်း၊
- (ဂ) အဖွဲ့အစည်းသည် ဖက်စပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး ယင်းလုပ်ငန်း၏ ဖက်စပ်ဝင်တစ်ဦးဖြစ်ခြင်း၊
- (ဃ) အဖွဲ့အစည်းသည်လုပ်ငန်း(သို့မဟုတ်)မိခင်ကုမ္ပဏီ၏စီမံခန့်ခွဲမှုတွင်အဓိကတာဝန်ရှိသူဖြစ်ခြင်း၊
- (င) အဖွဲ့အစည်းသည် (က) သို့မဟုတ် (ဃ) တွင် ရည်ညွှန်းထားသောမိသားစု (သို့မဟုတ်) တစ်ဦး ဦးနှင့်ရင်းနှီးသော မိသားစုဝင်ဖြစ်ခြင်း၊
- (စ) အဖွဲ့အစည်းသည် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်ဖြစ်စေ (ဃ)သို့မဟုတ်(င)တွင် ရည်ညွှန်းထားသော တစ်ဦး တစ်ယောက်၏ ထိန်းချုပ်မှု (သို့မဟုတ်) ဩဇာလွှမ်းမိုးခံရသော (သို့မဟုတ်) ထိုအဖွဲ့အစည်းတွင် အထင်ကရ မဲပေးပိုင်ခွင့်ရှိသူ၏ ဩဇာလွှမ်းမိုးခံရခြင်း၊
- (ဆ) အဖွဲ့အစည်းသည် ဝန်ထမ်းအကျိုးအလို့ငှာ တာဝန်ထမ်းဆောင်ကာလနောက်ပိုင်း ဝန်ထမ်းများ၏ အကျိုးစီးပွားအတွက် စီမံကိန်းဆောင်ရွက်သူဖြစ်ခြင်း (သို့မဟုတ်) လုပ်ငန်းချင်း ဆက်စပ်မှုရှိသော မည်သည့်အဖွဲ့အစည်းမဆိုဖြစ်ပါသည်။

၃။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့် ခန့်မှန်းချက်များ

မြန်မာနိုင်ငံ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများနှင့်အညီ စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရာတွင် စီမံခန့်ခွဲရေးတွင် တာဝန်ရှိသူများသည် စာရင်းကာလတစ်ခုစီ ကုန်ဆုံးသည့်အချိန်တွင် အစီရင်ခံစာပါ ရပိုင်ခွင့်များ၊ ပေးရန်တာဝန်များ၊ ဝင်ငွေများ၊ အသုံးစရိတ်များ နှင့် အလားအလာရှိသော ပေးရန်တာဝန်များ၏ ဖော်ပြချက်ကို အကျိုးသက်ရောက်စေသော ခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယူဆချက်များကို ပြုလုပ်ရပါသည်။ သို့ရာတွင် ထိုခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယူဆချက်များ၏ မသေချာမရေရာမှုကြောင့် အနာဂတ်ကာလများတွင် ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို အရေးပါသော စာရင်းညှိနှိုင်းမှုတစ်ခု ပြုလုပ်ရန် လိုအပ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ **Financial Risk Management**

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ financial risk management မူဝါဒသည် ၎င်း၏ risk များကို စီမံခန့်ခွဲရာတွင် လုံလောက်သော ဘဏ္ဍာရေး အရင်းအမြစ်များသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် ရရှိကြောင်း သေချာမှုရှိစေရန် ဖြစ်သည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ရင်ဆိုင်ရသော financial risk များ၏ အဓိကနယ်ပယ်များနှင့် ယင်း risk များနှင့် ပတ်သက်သည့် မူဝါဒများကို အောက်ပါအတိုင်း ချမှတ်ထားပါသည်။

(က) *Foreign exchange risk*

အစီရင်ခံသည့်ကာလအတွင်း Foreign exchange risk မရှိပါ။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် နိုင်ငံခြားငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်း အတက်အကျအတွက် မမျှော်မှန်းနိုင်သော ဆုံးရှုံးမှုများမှ ရှောင်ရှားရန် နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ထားရှိသော ဘဏ်လက်ကျန်ကို အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် လျော့ချခဲ့ပါသည်။

(ခ) *Credit risk*

စာရင်းတင်ထားသည့် ဘဏ္ဍာရေးရပိုင်ခွင့်များနှင့် ဆက်နွယ်သည့် အများဆုံး credit risk မှာ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းတွင် ဖော်ပြထားသည့် ငွေပမာဏ (carrying amount) ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော်ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ယင်း risk ကိုအနည်းဆုံး ဖြစ်အောင် ဆောင်ရွက်ရန်မူဝါဒများချမှတ်ထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) *Market risk*

ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်မြို့တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေပြီး ဈေးကွက်ဆိုင်ရာ ယှဉ်ပြိုင်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စွန့်စားမှု တစ်စုံတစ်ရာမရှိပါ။

(ဃ) *Liquidity and cash flow risks*

ငွေသားစီးဆင်းမှု အတက်အကျ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုကို လျော့နည်းစေရန်နှင့် လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သည့် ငွေကြေးထောက်ပံ့နိုင်ရန် ဒါရိုက်တာများမှ လုံလောက်မှုရှိသည်ဟု ယူဆသော လက်ကျန်ငွေများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုမှ စောင့်ကြည့်ထိန်းသိမ်းထားရှိပါသည်။

၅။ **Capital management**

ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် မတည်ငွေရင်းများ စီမံခန့်ခွဲရာတွင် ထားရှိသော အဓိကရည်ရွယ်ချက်များမှာ လုံလောက်သော လုပ်ငန်းလည်ပတ်ငွေကို ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းနိုင်ပြီး လုပ်ငန်းစဉ်ဆက်မပြတ် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် ၎င်း၏ရင်းနှီးငွေ ဖွဲ့စည်းမှုများကို စီမံခန့်ခွဲပြီး ၎င်း၏ငွေရေးကြေးရေးပေးရန်တာဝန်များကိုပေးရန် စေ့ရောက်သည့်အခါ ပေးချေနိုင်ရန် သေချာမှုရှိစေရန် ဆောင်ရွက်သည်။

၆။ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ

မြန်မာ့ကုပ်ပွဲ (ကျပ်တောင်ပေါင်း)	Land	Construction In Progress	ပရိဘောဂ ပစ္စည်းများ	ရုံးသုံးပစ္စည်း ကိရိယာများ	အဆေးနိမိတ်ဆေးကတ်အဖို့	မော်တော်ယာဉ်	MPT ဖုန်းလင်း ရုံးအဆောက်အအုံ	ကားရပ်နားအရာ ထိန်းချုပ်မှုစနစ် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ	စီးတိုင်နှင့်စိုက်ပျိုးရေး ခန်းမ	လုပ်ငန်းခွင်သုံး ကိရိယာများ	ဆိုင်လားစနစ် သွပ်စမ်းရုံစနစ်	Development cost*	စုစုပေါင်း
နဂါးတန်းစိုက်ရေး	၂၆၅၄၅၃၁	-	၁၂၈၆၀၇	၁၆၄၁၀၇	၄၄၇၂၉၁	၈၀၅၆၈၀	၂၇၀၈၀	၃၄၃၅၆၆	၄၂၀၂၀	၁၆၅၀၇၄	၃၀၄၉၀၃	၁၇၆၂၄၆၆	၂၄၈၂၀၃၂
အသစ်လယ်ခြင်း	-	၁၇၅၀၂၂	၁၈၅	၅၂၀၆	၄၂၈၇၆၇	၃၄၃၂၂	-	၁၀၅၆၀	၄၂၀၂၀	၅၅၇၄၈၀	၁၉၃၂၀	၈၅၈၆၄	၂၄၈၂၀၃၂
ထွဲခွဲလောင်းချခြင်း	-	-	-	-	-	-	(၅၆၂၇၆၁)	-	-	-	-	-	(၅၆၂၇၆၁)
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၂၆၅၄၅၃၁	၅၇၇၇၅၂	၁၃၀၄၆၄	၁၆၅၇၁၃	၈၇၇၀၈၀	၈၄၀၀၄၄	၂၇၀၈၀	၃၃၃၅၆၆	၄၂၀၂၀	၅၂၂၁၆၄	၃၀၄၉၀၃	၁၈၅၀၇၄၆	၂၆၅၄၅၃၂
စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှုန်း ချိတ်ပွင့်ပြုန်းတန်ဖိုး	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	-	-	၇၆၅၄၄	၁၁၀၃၃၁	၇၀၇၅၆	၂၂၇၀၆၄	၃၁၀၆	၂၀၈၀၆	၂၇၄၀၅	၁၁၂၈၂၁	၂၈၅၄၄	၁၄၇၁၁၆၂	၃၄၁၇၇၆၀
တန်ဖိုးလျော့ ထွဲခွဲလောင်းချခြင်း	-	-	၃၄၈၁၄	၃၀၆၃၁	၅၈၁၆၀	၁၅၆၀၆၅	၇၂	၈၇၆၅၁	၁၀၈၇၀	၃၆၃၆၈	၁၆၁၀၀	၄၀၈၇၃၆	၁၂၀၈၇၆၁
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	-	-	၁၁၁၂၅၈	၁၄၁၂၆၂	၁၂၆၆၂၄	၃၈၃၆၃၁	၂၆၆၀၆	၂၀၈၅၇၇	၄၁၅၂၆	၁၅၀၇၆၆	၃၇၁၀၅	၁၈၅၆၆၃၁	၄၅၅၆၁၆၄
စုစုပေါင်းအသစ်တန်ဖိုး	၂၆၅၄၅၃၁	၅၇၇၇၅၂	၁၃၀၄၆၄	၂၈၄၄၄	၇၄၇၁၆၄	၄၅၆၄၂၃	၁၆၂	၄၆၀၄၂	၅၂၄၂၈	၃၆၃၆၆၆	၂၅၇၃၇၈	၁၆၆၂၇၆၀၂	၂၂၂၂၃၁၆
နဂါးတန်းစိုက်ရေး	၂၆၅၄၅၃၁	-	၁၁၈၄၀၄	၁၃၅၆၆၁	၄၄၇၂၉၁	၃၂၇၀၆၂	၂၇၈၈၀	၂၅၇၆၆၆	၂၇၄၀၅	၁၂၇၂၂၀	၃၀၄၉၀၃	၁၇၆၂၄၆၆	၂၄၈၂၀၃၂
အသစ်လယ်ခြင်း	-	-	၁၀၂၀၃	၂၈၁၆	-	၄၄၃၆၀၀	-	၅၆၃၆	-	၄၁၈၄၄	-	၄၂၃၆၄၂၂	၅၂၇၆၆၈
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၂၆၅၄၅၃၁	-	၁၂၈၆၀၇	၁၆၄၁၀၇	၄၄၇၂၉၁	၈၀၅၆၈၀	၂၇၈၈၀	၃၃၃၅၆၆	၄၂၀၂၀	၅၂၂၁၆၄	၃၀၄၉၀၃	၁၇၆၂၄၆၆	၂၄၈၂၀၃၂
စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှုန်း ချိတ်ပွင့်ပြုန်းတန်ဖိုး	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	-	-	၄၁၀၆၃၃	၇၆၂၆၆	၂၆၀၂၇	၆၇၃၃၀	၂၆၇၇၂	၁၈၆၀၁	၁၂၆၇၂	၈၃၂၄၆၆	၆၄၃၃	၁၁၄၆၂၂၄	၂၃၆၇၂၆၄
တန်ဖိုးလျော့	-	-	၃၄၅၅၁	၃၁၀၆၅	၄၄၇၂၉၁	၃၈၃၆၃၁	၇၂	၁၂၄၃၈	၁၀၈၇၀	၃၆၃၆၈	-	၃၂၄၆၆၆၈	၁၁၇၀၆၃၄
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	-	-	၇၆၅၄၄	၁၁၀၃၃၁	၇၀၇၅၆	၂၂၇၀၆၄	၃၁၀၆	၂၀၈၅၇၇	၄၁၅၂၆	၁၅၀၇၆၆	၃၇၁၀၅	၁၈၅၆၆၃၁	၃၄၁၇၇၆၀
စုစုပေါင်းအသစ်တန်ဖိုး	၂၆၅၄၅၃၁	-	၅၂၀၆၃၃	၅၃၈၂၆	၃၇၇၀၆၁	၅၇၈၁၁၈	၂၄၄	၃၃၃၆၆၆	၅၆၂၇၆	၃၆၃၆၆၆	၂၆၆၄၃၆	၁၆၆၂၇၆၀၂	၂၃၄၁၀၆၄

*Development cost တွင် ၂၀၁၉ - ၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွင်း YCDC သို့ လွှဲပြောင်းခဲ့သော ဆိုင်ခန်း၏တန်ဖိုးများပါဝင်ပါသည်။

၇။ ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍ မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	Marketing operation system	E commerce system	စုစုပေါင်း
မူရင်းတန်ဖိုး			
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၁၁၅,၄၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၈,၅၅၇
အသစ်ဝယ်ခြင်း	၁,၀၅၀	-	၁,၀၅၀
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၁၁၆,၄၆၈	၃,၁၃၉	၁၁၉,၆၀၇
စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး			
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၁၁၃,၈၈၁	၃,၁၃၉	၁၁၇,၀၂၀
တန်ဖိုးလျော့	၇၂၄	-	၇၂၄
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၁၁၄,၆၀၅	၃,၁၃၉	၁၁၇,၇၄၄
အသားတင်တန်ဖိုး ၂၀၂၆ ခုနှစ်၊မတ်လ(၃၁)ရက်	၁,၈၆၃	-	၁,၈၆၃
မူရင်းတန်ဖိုး			
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၁၁၅,၄၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၈,၅၅၇
အသစ်ဝယ်ခြင်း	-	-	-
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၁၁၅,၄၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၈,၅၅၇
စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး			
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၉၆,၀၁၈	၃,၁၃၉	၉၉,၁၅၇
တန်ဖိုးလျော့	၁၇,၈၆၃	-	၁၇,၈၆၃
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၁၁၃,၈၈၁	၃,၁၃၉	၁၁၇,၀၂၀
အသားတင်တန်ဖိုး ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊မတ်လ(၃၁)ရက်	၁,၅၃၇	-	၁,၅၃၇

၈။ ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦများ)

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
မူရင်းတန်ဖိုး		
နှစ်စရိုက်တန်ဖိုး	၂၀,၉၂၃,၂၈၈	၁၃,၀၂၃,၃၇၂
စာရင်းညှိနှိုင်းခြင်း	(၁,၂၃၇,၄၅၁)	-
အသစ်ဝယ်ခြင်း	၁,၁၃၈,၃၀၆	၇,၈၉၉,၉၁၆
နှစ်ဆုံးရှိတန်ဖိုး	၂၀,၈၂၄,၁၄၃	၂၀,၉၂၃,၂၈၈
စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး		
နှစ်စရိုက်တန်ဖိုး	၁,၇၉၃,၉၂၈	၁,၄၅၈,၆၄၂
တန်ဖိုးလျော့	၄၃၈,၅၃၉	၃၃၅,၂၈၆
နှစ်ဆုံးရှိတန်ဖိုး	၂,၂၃၂,၄၆၇	၁,၇၉၃,၉၂၈
အသားတင်တန်ဖိုး	၁၈,၅၉၁,၆၇၆	၁၉,၁၂၉,၃၆၀

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို ဆက်နွယ်ပတ်သက်မှုမရှိသော သူများသို့ ငှားရမ်းသည်။

ချေးငွေအတွက် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦများ)ကို အာမခံအဖြစ်ထားရှိပါသည်။ (မှတ်

အောက်ပါ ပမာဏများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ငှားရမ်းခ (မှတ်စု ၂၁)	၈,၈၁၄,၁၄၉	၇,၄၇၄,၉၄၉
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်မှ ပေါ်ပေါက်လာသော တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သည့် အသုံးစရိတ်များ		
- ငှားရမ်းခဝင်ငွေပေါ်ပေါက်စေသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ(မှတ်စု ၂၃)	၆၉၄,၉၆၂	၅၇၆,၄၁၃
- ငှားရမ်းခဝင်ငွေမဟုတ်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ	-	-

ကုမ္ပဏီနှင့် YCDC တို့ကြားရှိ စာချုပ်သက်တမ်းမှာ နှစ် (၅၀) ဖြစ်သည်။ ပထမသက်တမ်းတိုးကာလနှင့် ဒုတိယသက်တမ်းတိုးကာလမှာ (၁၀) နှစ်စီ အသီးသီးဖြစ်ကြပြီး သက်တမ်းကုန်းဆုံးသည့်အခါ အဆောက်အဦများကို YCDC သို့ လွှဲပြောင်းရမည်ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းကို မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် စုစုပေါင်း ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုးကို နှုတ်ပြီး တိုင်းတာဖော်ပြသည်။

၉။ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းများ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ငွေလက်ကျန်	၄၃,၉၆၄	၃၁,၃၉၃
ဘဏ်လက်ကျန်*	၄,၃၄၄,၁၈၃	၅,၆၁၃,၂၈၄
	<u>၄,၃၈၈,၁၄၇</u>	<u>၅,၆၄၄,၆၇၇</u>

*ဘဏ်လက်ကျန်တွင် ဧရာဝတီဘဏ် ၌ ထားရှိသော ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ တန်ဖိုးရှိ အာမခံငွေ ပါဝင်ပါသည်။ (၂၀၂၅ : ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀,၀၀၀ ယူနိုက်တက်အမရာဘဏ်)

၁၀။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိသူများ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ကုန်သွယ်မှု ရပိုင်ခွင့်များ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (က))	-	၇၆,၁၀၀
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၈,၄၃၀,၆၃၁	၂,၉၀၁,၅၃၁
အခြားရရန်ရှိသူများ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (ခ))	၅၀,၁၀၈	၇၁,၉၁၂
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၃၆၇,၃၁၅	၈၈,၁၂၃
ရရန်ရှိအတိုး	၅,၉၈၇	၂,၆၇၈
	<u>၈,၈၅၄,၀၄၁</u>	<u>၃,၁၄၀,၃၄၄</u>

၁၁။ ကြိုတင်ပေးငွေများ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ကြိုတင်ပေးငွေများ	၁၂၈,၈၉၉	၃၂,၈၀၈
စီမံကိန်းနှင့်အခြားကြိုတင်ထုတ်ယူငွေများ	၆၅၂,၁၁၃	၄၁၉,၅၅၂
ဝင်ငွေခွန်အတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ	၁,၃၆၈,၈၃၄	၁,၃၄၂,၈၅၆
ကုန်သွယ်ခွန်အတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ	၆၁၇,၇၃၂	၆၈၁,၇၀၉
	<u>၂,၇၆၇,၅၇၈</u>	<u>၂,၄၇၆,၉၂၅</u>

၁၂။ ကုန်လက်ကျန်များ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
အထွေထွေသုံးကုန်လက်ကျန်များ	၃၉၃,၁၇၆	၄၅၃,၁၃၅
	<u>၃၉၃,၁၇၆</u>	<u>၄၅၃,၁၃၅</u>

၁၃။ လုပ်ဆောင်ဆဲလုပ်ငန်းများ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
အခြေခံကျသော အဆောက်အဦးများနှင့်အခြား	၁,၅၀၄,၉၁၅	၁,၅၁၈,၅၄၈
ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် {မှတ်စု ၂၇ (က နှင့် ခ)}	၁၆,၂၅၅,၀၃၉	၁၃,၄၄၃,၂၈၂
Steel structure အတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ {မှတ်စု ၂၇ (က)}	-	၅,၅၆၁,၇၄၉
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	-	-
	၁၇,၇၅၉,၉၅၄	၂၀,၅၂၃,၅၇၉

၁၄။ ဝင်ငွေခွန်

(က) ဝင်ငွေခွန်များ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်ဝင်ငွေခွန်လျာထားချက်	၁,၉၄၅,၉၉၆	၁,၃၅၃,၁၃၅
ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက် အခွန်သက်သာခွင့်	-	(၅၈၈,၁၃၀)
ဆိုင်းငံ့ထားသောဝင်ငွေခွန် {မှတ်စု ၁၄(ခ)}	(၅၄,၉၆၀)	(၄၉,၁၁၄)
	၁,၈၉၁,၀၃၆	၇၁၅,၈၉၁

(ခ) ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်

ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်များကို သင့်လျော်သောခုနှစ်မှပြုလုပ်ပြီး စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းတွင် အောက်ပါ အတိုင်းဖော်ပြပါသည်။

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ	စုစုပေါင်း
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်	၁၂၀,၇၃၀	၁၂၀,၇၃၀
အရှုံး၊အမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းတင်ခြင်း	၅၄,၉၆၀	၅၄,၉၆၀
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၁၇၅,၆၉၀	၁၇၅,၆၉၀
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၁၂၀,၇၃၀	၁၂၀,၇၃၀

၁၅။ ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

	ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီးရှယ်ယာစောင်ရေ	ကျပ်ထောင်ပေါင်း
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေခြင်း	၂၃,၈၀၄,၉၄၆ -	၂၄,၉၉၉,၁၃၀ -
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၂၃,၈၀၄,၉၄၆	၂၄,၉၉၉,၁၃၀
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေခြင်း	၂၃,၈၀၄,၉၄၆ -	၂၄,၉၉၉,၁၃၀ -
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	၂၃,၈၀၄,၉၄၆	၂၄,၉၉၉,၁၃၀

Yangon Stock Exchange သည် ကုမ္ပဏီအား ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၃) ရက်နေ့တွင် စတော့အိတ်ချိန်းဝင်ကုမ္ပဏီအဖြစ် ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။ ၃၁.၃.၂၀၂၆ နေ့ရှိ ရှယ်ယာတစ်စောင် ဧရိယာပေါင်းပေါက်ဈေးသည် တစ်စောင်လျှင် ၃,၈၅၀ ကျပ် ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ ချေးယူမှု

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
နှစ်စ အစရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်	၆,၅၉၆,၈၀၀	၄,၆၃၈,၅၉၂
နှစ် အတွင်း ချေးယူမှု	၅,၀၀၀,၀၀၀	၃,၅၀၀,၀၀၀
နှစ်အတွင်း ပြန်ဆပ်မှု	(၁,၆၉၃,၁၄၇)	(၁,၅၄၁,၇၉၂)
နှစ်ဆုံးရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန်	၉,၉၀၃,၆၅၃	၆,၅၉၆,၈၀၀

ချေးငွေကိုလုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ်ထပ်ပိုသောပေးရန်ရှိအဖြစ် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ချေးငွေကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦများ) ဖြင့်အာမခံထားပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလမှ ဩဂုတ်လအထိ တစ်နှစ်လျှင် ၁၀ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပြီး ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ်လမှစ၍ တစ်နှစ်လျှင် ၁၃ ရာခိုင်နှုန်းဖြစ်ပါသည်။ လက်ကျန်ချေးငွေပေါ်တွင် အတိုးတွက်ချက်ပြီး စုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်းတွင် အသုံးစရိတ်အဖြစ်ကျခံပါသည်။ ချေးငွေသဘောတူညီမှုစာချုပ် ကို ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၂၀)ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီး ၂၀၂၆ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၅)ရက်နေ့ နောက်ဆုံးထား၍ ပေးဆပ်ရပါမည်။ (မှတ်စု ၈)

ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၁ ရက်နေ့တွင် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလေးခရိုင်၊ ဟဲဟိုး (၁၄/အနောက်) ကွက်ပြင်ရှိ မြေကွက် (၄) ကွက် (၂၅.၄၇ ဧက) အား အာမခံအဖြစ် ပေးအပ်၍ ဧရာဝတီဘဏ်မှ ထပ်ဆောင်းချေးငွေ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းပေါင်း ငါးသောင်း) ကို ရယူခဲ့ပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ တစ်နှစ်လျှင် ၁၄ ရာခိုင်နှုန်းဖြစ်ပြီး ချေးငွေအား ၂၀၂၈ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၀ ရက်နေ့တွင် ပြန်လည်ပေးဆပ်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၁၇။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ကုန်သွယ်မှုအတွက်ပေးရန်ရှိသူများ		
-ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ {မှတ်စု ၂၇ (က)}	၅,၁၇၉,၀၀၉	၁၀,၃၈၁,၀၄၉
အခြားပေးရန်ရှိသူများ		
- DILထံမှချေးယူငွေအတွက်ပေးရန်ရှိ *{မှတ်စု ၂၇ (ခ)}	၂,၈၈၀,၀၀၀	-
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ {မှတ်စု ၂၇ (ဂ)}	-	၄,၈၀၀
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၃,၃၉၆,၃၇၈	၁,၉၆၇,၈၁၉
အမြတ်ဝေစုပေးရန်ကျန်ငွေ {မှတ်စု ၂၄ (ခ)}	၃၅၄,၃၀၈	၂၉၆,၇၃၈
ကုန်သွယ်ခွန်	-	၂၃,၉၁၈
YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု**	၃,၇၀၈,၄၂၉	၂,၅၅၉,၅၂၁
	၁၅,၅၁၈,၁၂၄	၁၅,၂၃၃,၈၄၅

*ယခု ၂၀၂၅-၂၀၂၆ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း၌ အဓိကရုယ်ယာရှင်ဖြစ်သော ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက် (Dagon International Limited) သည် (၂၀) ဧကစီမံကိန်းမှ ရောင်းချခဲ့သည့် အဆောက်အအုံများအတွက် ငွေကြေးပြန်လည်ပေးအပ်ခြင်းဖြင့် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ငွေသားစီးဆင်းမှု (Cash Flow) ကို ထောက်ပံ့ကူညီရန် အတိုးမဲ့ချေးငွေ (Interest-free loan) တစ်ရပ် ပံ့ပိုးပေးခဲ့ပါသည်။

**လျာထားချက်ကို လုပ်ငန်းစတင်လည်ပတ်ပြီးနောက် လုံးချင်းအဆောက်အအုံများ ၈၀ ရာခိုင်နှုန်း နှင့် အလတ်စား လက်ကားရောင်းဝယ်ရေးရုံ၊ စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်အဆောက်အအုံများ၏ တည်ဆောက်ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်) အငှားချထားခြင်းမှရရှိသော အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂၅ ရာခိုင်နှုန်းကို ပေးရန်ဟု ဖော်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီနှင့် YCDC ကြားရှိ သဘောတူညီချက်အတိုင်း တွက်ချက်ထားပါသည်။

အသေးစိတ်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဝင်ငွေ - အသားတင်		
လုံးချင်းနှင့် အလတ်စားအဆောက်အအုံများရောင်းချခြင်း	၂၈,၅၂၆,၆၉၉	၁၅,၁၆၂,၇၁၈
ငှားရမ်းခ	၈,၄၇၉,၇၈၆	၇,၂၁၃,၀၉၃
စက်သုံးဆီဆိုင်အတွက် မြေကွက်အသုံးပြုခွင့်	-	၄,၀၇၁,၁၀၉
အရင်းတန်ဖိုး	(၁၄,၄၄၃,၄၈၁)	(၁၂,၈၅၇,၀၈၈)
အကြမ်းအမြတ်	၂၂,၅၆၃,၀၀၄	၁၃,၅၈၉,၈၃၂
အခြားဝင်ငွေ	၄၅၆,၅၅၅	၂၇၅,၄၀၇
အသုံးစရိတ်များ		
- စီမံခန့်ခွဲမှု	(၇,၀၄၉,၆၀၄)	(၃,၁၆၂,၂၁၃)
- အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း	(၇၆,၀၀၅)	(၂၉,၁၇၇)
- ဘဏ်စရိတ်	(၁,၀၆၀,၂၃၂)	(၄၃၅,၇၆၃)
အခွန်မလျာထားမီအသားတင်အမြတ်*	၁၄,၈၃၃,၇၁၈	၁၀,၂၃၈,၀၈၆
YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု (၂၅ ရာခိုင်နှုန်း)	၃,၇၀၈,၄၂၉	၂,၅၅၉,၅၂၁

* အခွန်မလျာထားမီ အသားတင်အမြတ်တွင် အသား၊ ငါး၊ အသီးအရွက်များကို အွန်လိုင်းမှရောင်းချခြင်းမှ ရရှိသောဝင်ငွေများ ၊ ကုန်ရောင်းတန်ဖိုးများနှင့် အခြားစရိတ်များမပါဝင်ပါ။ အသေးစိတ်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဝင်ငွေ - အသားတင်		
E commerce မှဝင်ငွေ (မှတ်စု ၂၁)	၄၀၉,၉၀၄	၂၄၆,၈၈၉
အရင်းတန်ဖိုး (မှတ်စု ၂၃)	(၃၇၆,၃၉၈)	(၂၂၅,၃၅၈)
အကြမ်းအမြတ်	၃၃,၅၀၆	၂၁,၅၃၁
အခြားဝင်ငွေ	-	-
အသုံးစရိတ်များ		
- စီမံခန့်ခွဲမှု	(၃၄,၆၆၂)	(၂၈,၄၂၇)
- အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း	(၃၉၄)	(၉၅၄)
အသားတင်အရှုံး	(၁,၅၅၀)	(၇,၈၅၀)

၁၈။ စရံနှင့်ကြိုတင်ငွေများ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
စရံငွေများ	၃၃၈,၆၀၀	-
စာချုပ်အရကြိုတင်ငွေများ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၄,၇၀၃,၅၃၇	၁၅,၄၃၉,၅၀၀
	၅,၀၄၂,၁၃၇	၁၅,၄၃၉,၅၀၀

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီမှ အဆင့်မြင့် လက်ကားဈေး (တညင်းကုန်း) စီမံကိန်း မြေဧရိယာ ၈၂.၇၈ ဧက တွင် ပါဝင်နေသည့် ဧက (၂၀) အား State Land အဖြစ် သတ်မှတ်ထားခြင်းကြောင့် ကျန်ရှိသော ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် မြေဧရိယာကို ပြန်လည်တိုင်းတာ၍ ဆက်လက် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ကြိုတင်အသိပေး အကြောင်းကြားစာကို လက်ခံရရှိပါသဖြင့် လုပ်ငန်းများ ရပ်ဆိုင်းထားရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၁၉။ လက်ငင်းအခွန်ပေးရန်တာဝန်

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
လက်ငင်းအခွန်ပေးရန်တာဝန်	၂,၀၆၆,၇၂၅	၁,၄၂၄,၇၅၁
	၂,၀၆၆,၇၂၅	၁,၄၂၄,၇၅၁

၂၀။ လျာထားအသုံးစရိတ်များ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဆောက်လုပ်ရေးစရိတ် လျာထားငွေ	၂၉၀,၃၉၅	၂၉၀,၃၉၅
Infrastructure စရိတ် လျာထားငွေ	၇၁၁,၈၀၉	၇၁၁,၈၀၉
မြေဖို့ခြင်းအတွက် လျာထားငွေ	၂၂၂,၁၉၈	၂၂၂,၁၉၈
မိတာခအသုံးစရိတ် လျာထားငွေ	၃,၅၆၅	-
စာရင်းစစ်ခအသုံးစရိတ် လျာထားငွေ	၁၀,၅၀၀	-
	၁,၂၃၈,၄၆၇	၁,၂၂၄,၄၀၂

၂၁။ ဝင်ငွေ-အသားတင်

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဝင်ငွေ		
လုံးချင်းနှင့် အလတ်စားအဆောက်အဦများရောင်းချခြင်း		
-ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၂၉,၃၈၂,၅၀၀	၁၅,၂၂၅,၆၅၀
-ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (က))	-	၃၉၁,၉၅၀
	၂၉,၃၈၂,၅၀၀	၁၅,၆၁၇,၆၀၀
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၃ ရာခိုင်နှုန်း)	(၈၅၅,၈၀၁)	(၄၅၄,၈၈၂)
	၂၈,၅၂၆,၆၉၉	၁၅,၁၆၂,၇၁၈
စက်သုံးဆီဆိုင်အတွက် မြေကွက်အသုံးပြုခွင့်	-	၄,၂၇၄,၆၆၄
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၅ ရာခိုင်နှုန်း)	-	(၂၀၃,၅၅၅)
	-	၄,၀၇၁,၁၀၉
ငှားရမ်းခ (မှတ်စု ၈)	၈,၈၁၄,၁၄၉	၇,၄၇၄,၉၄၉
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၅ ရာခိုင်နှုန်း)	(၃၁၇,၈၇၇)	(၂၆၁,၈၅၆)
	၈,၄၉၆,၂၇၂	၇,၂၁၃,၀၉၃
E commerce (မှတ်စု ၁၇)	၄၀၉,၉၀၄	၂၄၆,၈၈၉
	၄၀၉,၉၀၄	၂၄၆,၈၈၉
	၃၇,၄၃၂,၈၇၅	၂၆,၆၉၃,၈၀၉

၂၂။ အခြားဝင်ငွေ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
အတိုးရငွေ	၂၄၀,၉၆၃	၁၃၂,၄၆၃
ဈေးရုံမှအထွေထွေရငွေ	၂၂၅,၀၃၈	၁၄၄,၃၃၇
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းရောင်းချခြင်းမှ အမြတ်	၁,၃၇၉,၇၈၈	-
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၅ ရာခိုင်နှုန်း)	(၂,၅၃၆)	(၁,၃၉၃)
	၁,၈၄၃,၂၅၃	၂၇၅,၄၀၇

၂၃။ သဘောသဘာဝအရ စရိတ်များ

ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး၊ အထွေထွေနှင့် စီမံခန့်ခွဲမှု အသုံးစရိတ်များနှင့် ဈေးကွက်မြှင့်တင်ရေး၊ ဘဏ်စရိတ်များ နှင့် ပတ်သက်သော စရိတ်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
(က) ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး		
ဆောက်လုပ်မှုစရိတ်	၁၂,၄၈၀,၅၆၉	၁၀,၁၆၁,၈၃၀
ဝန်ဆောင်မှုစရိတ်များ (မှတ်စု ၈)	၆၉၄,၉၆၂	၅၇၆,၄၁၃
E commerce စရိတ်များ (မှတ်စု ၁၇)	၃၇၆,၃၉၈	၂၂၅,၃၅၈
စက်သုံးဆီဆိုင်ဆောက်လုပ်ရန် မြေပြုပြင်စရိတ်	-	၁,၀၆၀,၅၀၂
တန်ဖိုးလျော့	၅၁၇,၆၇၉	၄၁၂,၉၃၅
အာမခံ	၁၃၈,၄၇၁	၆၅,၅၂၇
လစာ နှင့် အကျိုးအမြတ်	၆၁၁,၈၀၀	၅၇၉,၈၈၁
	၁၄,၈၁၉,၈၇၉	၁၃,၀၈၂,၄၄၆
(ခ) စီမံခန့်ခွဲမှု		
တန်ဖိုးလျော့	၁,၁၃၀,၁၆၅	၉၆၀,၇၄၈
ပညာရှင်ဝန်ဆောင်ခ	၆၄,၈၆၆	၅၄,၃၀၀
စာရင်းစစ်ခ	၄၅,၀၅၀	၃၁,၉၄၀
အထွေထွေ စရိတ်များ	၁,၈၁၉,၇၆၁	၁,၀၃၇,၆၇၆
လစာ နှင့် အကျိုးအမြတ်	၆၂၃,၉၆၈	၄၈၈,၅၂၄
အဓိကကျသော ဒါရိုက်တာများနှင့် အုပ်ချုပ်သူများအတွက်အခကြေးငွေ	၂၁၁,၀၉၂	၁၉၅,၄၂၃
{မှတ်စု ၂၇ (ဂ)}		
ချိုးမြှင့်ငွေ {မှတ်စု ၂၇ (ဂ)}	၇၂,၀၀၀	၇၂,၀၀၀
ဒါရိုက်တာများ၏ အပိုဆုကြေး {မှတ်စု ၂၇ (ဂ)}	၉၀,၄၀၀	၈၆,၀၀၀
လုံခြုံရေးဝန်ဆောင်ခ	၂၄၄,၃၈၉	၁၂၁,၁၃၅
အသေးသုံးများ	၁၄၄,၁၂၆	၁၂၇,၁၄၈
အာမခံ	၁၂,၀၄၅	၁၂,၅၉၁
စတော့အိတ်ချိန်းဝင်ရန်အတွက် ကုန်ကျစရိတ်	၆,၁၉၄	၅,၁၅၇

ငွေကြေးလဲလှယ်မှု(အမြတ်)/အရှုံး	၂,၃၅၆	၁၃
မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
(ခ) စီမံခန့်ခွဲမှု (အဆက်)		
အခွန်လျာထားချက်အတွက်စာရင်းညှိနှိုင်းမှု	-	(၂,၀၁၅)
ဆိုင်ခန်းအရောင်းစာချုပ်များဖျက်သိမ်းမှုအတွက်နစ်နာကြေးပေးငွေ	၂,၇၀၆,၅၆၀	-
	<u>၇,၁၇၂,၉၇၂</u>	<u>၃,၁၉၀,၆၄၀</u>
(ဂ) အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း		
ဈေးကွက်မြှင့်တင်မှု	၇၆,၃၉၉	၃၀,၁၃၁
	<u>၇၆,၃၉၉</u>	<u>၃၀,၁၃၁</u>
(ဃ) ဘဏ်စရိတ်များ		
	<u>၁,၀၆၀,၃၅၆</u>	<u>၄၃၅,၇၆၃</u>
	<u>၂၃,၁၂၉,၆၀၆</u>	<u>၁၆,၇၃၈,၉၈၀</u>

၂၄။ အမြတ်ဝေစု

(က) အမြတ်ဝေစုကြေညာခြင်း

	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ရှယ်ယာအရေအတွက်	၂၃,၈၀၄,၉၄၆	၂၃,၈၀၄,၉၄၆
ရှယ်ယာတစ်စုအတွက်အမြတ်ဝေစု (ကျပ်)	၉၀	၂၀၀
စုစုပေါင်း (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) {မှတ်စု ၂၄ (ခ)}	<u>၂,၁၄၂,၄၄၅</u>	<u>၄,၇၆၀,၉၈၉</u>

(ခ) ပေးရန်ရှိ အမြတ်ဝေစု

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၂၀၂၆	၂၀၂၅
၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၉၆,၇၃၈	၂၆၃,၅၅၈
နှစ်အတွင်းပေးရန်ကြေညာသဘောတူညီခဲ့သောအမြတ်ဝေစု {မှတ်စု ၂၄ (က)}	၂,၁၄၂,၄၄၅	၄,၇၆၀,၉၈၉
နှစ်အတွင်းပေးရန်အမြတ်ဝေစုထုတ်ဝေမှု	(၂,၀၈၄,၈၇၅)	(၄,၇၂၇,၈၀၉)
၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် (မှတ်စု ၁၇)	<u>၃၅၄,၃၀၈</u>	<u>၂၉၆,၇၃၈</u>

ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် (၉)ကြိမ်မြောက် နှစ်ပတ်လည်အထွေထွေအစည်းဝေးတွင် ၂၀၂၄-၂၀၂၅ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစုကို ရှယ်ယာတစ်စောင်လျှင် ၉၀ ကျပ်ပေးရန် ကြေငြာခဲ့ပါသည်။

၂၅။ အရေးကြီးသည့် ပဋိညာဉ်စာချုပ်များ

ကုမ္ပဏီသည် တည်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး ဆောက်လုပ်ရေးကို တင်ဒါအပိုဒ် (၅-က) ၊ (၁၆) ပါ အခြေအနေအတိုင်း ပြည့်မီစေရန် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်ကို အဓိကဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်တာအဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့သည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၂)ရက်နေ့တွင် စီမံကိန်းမြေ ငှားရမ်းခွင့်စာချုပ်အားအောက်ပါ ရပိုင်ခွင့်များအတိုင်း ပေးရန်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

(၁) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၂)ရက်နေ့တွင် စီမံကိန်းမြေအကောင်အထည်ဖော်ရန် ငှားရမ်းခွင့်စာချုပ်အား အောက်ပါရပိုင်ခွင့်များအတိုင်းပေးရန်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

- ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသို့ အကြီးစားပွဲရုံ ၊ လူနေအိမ်ခန်း၊ ရုံးခန်းအဆောက်အဦးစုစုပေါင်း (၂၀၀)လုံး၏ ၂၀%ဖြစ်သော (၄၀)လုံး၊ အားပေးရန်။
- လုပ်ငန်းစတင်လည်ပတ်ပြီးနောက် Shop house (၈၀%) နှင့် အလတ်စားလက်ကားရောင်းဝယ်ရေးရုံ ၊ စက်သုံးဆီ အရောင်းဆိုင် အဆောက်အအုံ များ၏ တည်ဆောက်ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်) အငှားချခြင်းမှရရှိသော အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂၅%ကို ပေးရန်။

(၂) ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်နှင့် ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်

(က) ကုမ္ပဏီသည် တည်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး ဆောက်လုပ်ရေးကို တင်ဒါအပိုဒ် ၅(က)၊ ၁၆ပါ အခြေအနေအတိုင်း ပြည့်မီစေရန် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်နှင့် ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့သည်။

(ခ) ကုမ္ပဏီသည် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်နှင့် ဒုတိယအကြိမ် ရပိုင်ခွင့်အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ထုတ်ဝေရောင်းချပြီးသော အစုရှယ်ယာပေါင်း၏ ၄၅% ဖြစ်သော အစုရှယ်ယာ (၄၅၀,၀၀၀) စုကို ဝယ်ယူရာတွင်လည်းကောင်း ၊ အများပြည်သူသို့ အစုရှယ်ယာ (၅၀၀,၀၀၀) ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဝယ်ယူခွင့်ရရှိခဲ့သည့် အစုရှယ်ယာ (၃၅,၀၀၀) စုအတွက် ထည့်ဝင်ရာတွင်လည်းကောင်း ငွေသားဖြင့်မဟုတ်ဘဲ တည်းကုန်း လက်ကားဈေးဆောက်လုပ်ခြင်း အတွက်ပေးရမည့် လုပ်အားခများဖြင့် ခုနှိမ်ပေးချေရန် ၃၁.၁၀.၂၀၁၆ နေ့နှင့် ၃၀.၃.၂၀၁၇ နေ့တို့တွင် စာချုပ်များအသီးသီးချုပ် ဆိုခဲ့ပါသည်။

၂၆။ ရှယ်ယာတစ်စု၏ဝင်ငွေ

	၂၀၂၆	၂၀၂၅
ဘဏ္ဍာရေး နှစ်အတွင်းကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များသို့ခွဲဝေပေး၍ရသောအသားတင်အမြတ် (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၁၀,၅၄၇,၀၅၇	၆,၉၅၄,၈၂၄
စာရင်းပိတ်သည့်နေ့ရှိ စုစုပေါင်း အစုရှယ်ယာအရေအတွက် (ထောင်ပေါင်း)	၂၃,၈၀၅	၂၃,၈၀၅
Basic earnings per share (Kyat per share)	၄၄၃	၂၉၂
ဘဏ္ဍာရေး နှစ်အတွင်းကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များသို့ခွဲဝေပေး၍ရသောအသားတင်အမြတ် (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၁၀,၅၄၇,၀၅၇	၆,၉၅၄,၈၂၄
အချိန်နှင့်အမျှ ပျမ်းမျှယူထားသော အစုရှယ်ယာအရေအတွက် (ထောင်ပေါင်း)	၂၃,၈၀၅	၂၃,၈၀၅
Diluted earnings per share (Kyat per share)	၄၄၃	၂၉၂

၂၇။ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများကြား ဆောင်ရွက်ချက်များ

စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ အခြားနေရာများတွင် ဖော်ပြထားသော အချက်အလက်များအပြင် အောက်ပါလုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ချက်များသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စုနှင့်ဆက်နွယ်ပတ်သက်နေသော အဖွဲ့အစည်းများအကြားတွင် သဘောတူညီချက်များနှင့် အညီဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

(က) ကုန်စည်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုများ ဝယ်ယူခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၅ မှ ၃၁.၃.၂၀၂၆	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၁.၃.၂၀၂၆
DIL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၁၃)	၂,၈၁၆,၇၅၇	၁၆,၂၅၅,၀၃၉
DIL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၁၃)	၅,၅၆၁,၇၄၉	-
DIL_ကန်ထရိုက်စာချုပ်အတွက်ပေးရန်ရှိ (မှတ်စု ၁၇)	၅,၂၀၂,၀၄၀	၅,၁၇၉,၀၀၉
Medium wholesale အရောင်း (မှတ်စု ၁၀)	-	-
မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၄ မှ ၃၁.၃.၂၀၂၅	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၁.၃.၂၀၂၄
DIL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၁၃)	၁,၇၀၇,၇၆၆	၁၃,၄၃၈,၂၈၂
DCL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၁၃)	၅,၅၆၁,၇၄၉	၅,၅၆၁,၇၄၉
DIL_ကန်ထရိုက်စာချုပ်အတွက်ပေးရန်ရှိ (မှတ်စု ၁၇)	၆,၄၁၈,၅၉၀	၁၀,၃၈၁,၀၄၉
ကြိုတင်ရငွေ (မှတ်စု ၁၀ နှင့် ၂၁)	၃၉၁,၉၅၀	၇၆,၁၀၀

(ခ) Other

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၅ မှ ၃၁.၃.၂၀၂၆	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၁.၃.၂၀၂၆
DILထံမှချေးယူမှုအတွက်ပေးရန်ရှိ (မှတ်စု ၁၇)	၆,၂၈၀,၀၀၀	၂,၈၈၀,၀၀၀
DIL ကိုယ်စားကုမ္ပဏီအုပ်စုမှပေးထားငွေ (မှတ်စု ၁၀)	၂၁,၈၀၄	၅၀,၁၀၈
လုံးချင်းအဆောက်အဦးအတွက် အာမခံထားငွေ(မှတ်စု ၁၃)	၅,၀၀၀	-
မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၄ မှ ၃၁.၃.၂၀၂၅	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၁.၃.၂၀၂၅
DIL ကိုယ်စားကုမ္ပဏီအုပ်စုမှပေးထားငွေ (မှတ်စု ၁၀)	၆၇,၄၆၇	၇၁,၉၁၂
လုံးချင်းအဆောက်အဦးအတွက် အာမခံထားငွေ (မှတ်စု ၁၃)	-	၅,၀၀၀

(ဂ) အဓိကကျသော ဒါရိုက်တာများနှင့် အုပ်ချုပ်သူများအတွက် အခကြေးငွေ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၅ မှ ၃၁.၃.၂၀၂၆	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၁.၃.၂၀၂၆
လစာ (မှတ်စု ၂၃)	၂၁၁,၀၉၂	-
ချီးမြှင့်ငွေ (မှတ်စု ၂၃ နှင့် ၁၇)	၇၂,၀၀၀	-
ဒါရိုက်တာများ၏ အပိုဆုကြေး(မှတ်စု ၂၃)	၉၀,၄၀၀	-
မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၄ မှ ၃၁.၃.၂၀၂၅	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၁.၃.၂၀၂၅
လစာ (မှတ်စု ၂၃)	၁၉၅,၄၂၃	-
ချီးမြှင့်ငွေ (မှတ်စု ၂၃ နှင့် ၁၇)	၇၂,၀၀၀	၄,၈၀၀
ဒါရိုက်တာများ၏ အပိုဆုကြေး(မှတ်စု ၂၃)	၈၆,၀၀၀	-

(ဃ) ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများအကြား အရေးပါသော သဘောတူညီချက်များ (မှတ်စု ၂၅ (၂))

ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ တင်ဒါစစ်ရေးကော်မတီမှ ခေါ်ယူသော တည်းခိုကုန်လက်ကားဈေး စီမံကိန်းဆောက်လုပ်ရေးတင်ဒါကို အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ် လုပ်ဆောင်ရန် တင်ဒါအောင်မြင်ထားသူဖြစ်၍ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်ကိုသာ အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ် တာဝန်ပေးအပ်ခဲ့ပါသည်။

၂၈။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအတည်ပြုခြင်း

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် စုပေါင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ၂၀၂၆ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၉) ရက် နေ့တွင် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ထုတ်ပြန်ရန် အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS
SUBSIDIARIES**

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2026

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS
SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2026**

CONTENTS	PAGE
Statement of management's responsibility	1
Independent auditor's report	2 - 5
Consolidated statement of financial position	6
Consolidated statement of comprehensive income	7
Consolidated statement of changes in equity	8
Consolidated statement of cash flows	9
Notes to the consolidated financial statements	10 - 25



MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED.

No. 262-264, Pyay Road, Dagon Centre (1), Block (A), 4th Floor, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 95-1- 7503928, 7503929, 09-889955485 , 09-883016868



STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY FOR MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED

It is the responsibility of the management to prepare the consolidated financial statements which give a true and fair view of the consolidated financial position of **Myanmar Agro Exchange Public Company Limited** (the "Company") and its subsidiaries (the Group) as at 31 March 2026, and the consolidated statements of comprehensive income, consolidated statements of changes in equity, and consolidated statements of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies. In preparing these consolidated financial statements, the management is required to:

- Select suitable accounting policies and then apply them consistently;
- Make judgments and estimates that are reasonable and prudent.

The management is responsible for keeping proper accounting records which disclose with reasonable accuracy at any time the consolidated financial position of the Group. We have general responsibility for taking such steps as are reasonably open to us to safeguard the assets of the Group and to prevent and detect fraud and other irregularities.

On behalf of Management,



U Win Aung
Chairman
Myanmar Agro Exchange Public Company Limited

29 June 2026



ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့လီမိတက်

WIN THIN & ASSOCIATES LTD

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

Room (2B/2C) 1st Floor, Rose Condominium, No. 182/194, Botahtaung Pagoda Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar. Tel: 95-1-8201798, 8296164, Fax: 95-1-8245671 Email: info@winthinassociates.com

Ref: 199 / M-283 / March 2026

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the members of Myanmar Agro Exchange Public Company Limited

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of **Myanmar Agro Exchange Public Company Limited** (the "Company") and its subsidiaries ("the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 March 2026, and the consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements give a true and fair view of the consolidated financial position of the Group as at 31 March 2026, and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs) and the provisions of the Myanmar Companies Law (the "Law").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with the International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with ethical requirements that are relevant to audits of the financial statements of public interest entities in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Key audit matters**Revenue – Sale of buildings**

Refer to Notes 2 (P) and 21 of the financial statements.

During the financial year, the Company's income from sales of buildings (shop house and medium wholesale) was MMK 29,283,500,000 which represents 78% of total revenue. The Company adopted accounting policies with two different options regarding recognition of revenue from sales of buildings (shop house and medium wholesale) depending on the type of buildings.

Based on the facts above, we considered this as a key audit matter.

How our audit addressed the key audit matters

Our audit procedures to assess the revenue recognized for sales of buildings, amongst other, included the followings:

Carried out analytical procedures to review the significant items, or those which are otherwise unusual.

Reviewed that the accounting policies adopted for the recognition and measurement of revenue comply with MFRSs.

Evaluated the Company's procedures for determining the percentage of completion, including the reliability of cost and revenue estimates, progress measurements, and the recognition of variations and change orders.

Reviewed the Company's accounting policies, disclosures, and internal controls related to contracts to ensure compliance with MFRSs.

Reviewed the contracts with buyers to make sure that those were executed properly.

Checked that cost incurred or to be incurred can be measured reliably.

Checked that the stage of completion was reliably measured.

Recalculated the revenue amount recognized in the financial statements.

Considered the adequacy of related disclosures in the financial statements in terms of MFRSs.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with MFRSs and the provisions of the Myanmar Companies Law, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Plan and perform the group audit to obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business units within the group as a basis for forming an opinion on the group financial statements. We are responsible for direction, supervision and review of the audit work performed for purposes of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with the provisions of the Law, we also report that:

- (i) we have obtained all the information and explanations we have required and
- (ii) financial records have been maintained by the Company and its subsidiaries as required by Section 258 of the Law.



Soe Soe Htay (PAPP - 600)
Engagement Partner
WIN THIN & ASSOCIATES LTD
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
Firm Registration No. AFC 008

29 June 2026

MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 MARCH 2026

Currency _ Myanmar Kyat (In Thousands)

	Note	2026	2025
ASSETS			
Non-current assets			
Property, plant and equipment	6	22,223,136	21,410,554
Intangible asset	7	1,863	1,537
Investment properties - Buildings	8	18,591,676	19,129,360
Deferred tax asset	14(b)	175,690	120,730
		40,992,365	40,662,181
Current assets			
Cash and cash equivalents	9	4,388,147	5,644,677
Trade and other receivables	10	8,854,041	3,140,344
Advances and prepayments	11	2,767,578	2,476,925
Inventories	12	393,176	453,135
Work-in-progress	13	17,759,954	20,523,579
		34,162,896	32,238,660
		75,155,261	72,900,841
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Share capital	15	24,999,130	24,999,130
Retained earnings		16,387,025	7,982,413
		41,386,155	32,981,543
Non-current liabilities			
Borrowing	16	9,903,653	6,596,800
Current liabilities			
Trade and other payables	17	15,518,124	15,233,845
Deposit and advances	18	5,042,137	15,439,500
Current tax liabilities	19	2,066,725	1,424,751
Accrued expenses	20	1,238,467	1,224,402
		23,865,453	33,322,498
		75,155,261	72,900,841

The accompanying notes form an integral part of the Consolidated Financial Statements.

Authenticated by:

(1)

 Director
 Myanmar Agro Exchange Public Limited

(2)

 Director
 Myanmar Agro Exchange Public Limited

(3)

 Director
 Myanmar Agro Exchange Public Limited

(4)

 Aung Gyl
 Chief Executive Officer
 Myanmar Agro Exchange Public Limited



MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2026
 Currency _ Myanmar Kyat (In Thousands)

	Note	2026	2025
Revenue - net	21	37,432,875	26,693,809
Cost of sales	23(a)	(14,819,879)	(13,082,446)
Gross profit		22,612,996	13,611,363
Other income	22	1,843,253	275,407
Expenses			
- General and administrative	23(b)	(7,172,972)	(3,190,640)
- Marketing	23(c)	(76,399)	(30,131)
- Finance	23(d)	(1,060,356)	(435,763)
		16,146,522	10,230,236
Share of profit to YCDC	17	(3,708,429)	(2,559,521)
Profit before income tax		12,438,093	7,670,715
Income tax expense	14(a)	(1,891,036)	(715,891)
Profit for the year		10,547,057	6,954,824
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		10,547,057	6,954,824
Earnings per share (Kyat per share)			
Basic earnings per share	26	443	292
Diluted earnings per share	26	443	292

The accompanying notes form an integral part of the Consolidated Financial Statements.

MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2026
 Currency _ Myanmar Kyat (In Thousands)

	Share capital	Retained earnings	Total
At 1 April 2025	24,999,130	7,982,413	32,981,543
Profit for the year	-	10,547,057	10,547,057
Other comprehensive income for the year	-	-	-
Total comprehensive income for the year	24,999,130	18,529,470	43,528,600
Contribution from and distributions to owners			
Dividend {Note 24 (a)}	-	(2,142,445)	(2,142,445)
	-	(2,142,445)	(2,142,445)
At 31 March 2026	24,999,130	16,387,025	41,386,155
At 1 April 2024	24,999,130	5,788,578	30,787,708
Profit for the year	-	6,954,824	6,954,824
Other comprehensive income for the year	-	-	-
Total comprehensive income for the year	24,999,130	12,743,402	37,742,532
Contribution from and distributions to owners			
Dividend {Note 24 (a)}	-	(4,760,989)	(4,760,989)
	-	(4,760,989)	(4,760,989)
At 31 March 2025	24,999,130	7,982,413	32,981,543

The accompanying notes form an integral part of the Consolidated Financial Statements.

MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2026
Currency _ Myanmar Kyat (In Thousands)

	Note	2026	2025
Cash flows from operating activities			
Profit before tax		12,438,093	7,670,715
<i>Adjustments for:</i>			
- Depreciation and amortization		1,647,844	1,373,683
- Interest income		(240,963)	(132,463)
- Gain on disposal of fixed assets		(1,533,099)	-
- Adjustment for market building 7		1,237,451	-
Operating profit before working capital changes		13,549,326	8,911,935
Changes in working capital			
- Trade and other receivables		(5,713,697)	3,981,708
- Advances and prepayments		(264,674)	352,582
- Inventories		59,959	(373,222)
- Work-in-progress		2,763,625	(4,419,250)
- Trade and other payables		226,709	6,864,785
- Deposit and advance		(10,397,363)	7,112,717
- Accrued expenses		14,064	(2,864,258)
Cash generated from operation		237,949	19,566,997
Interest received		240,963	132,463
Income taxes paid		(1,330,000)	(710,000)
Net cash provided by / (used in) operating activities		(851,088)	18,989,460
Cash flows from investing activities			
Sale proceeds from disposal of fixed assets		2,150,000	-
Additional cost and CGT paid for asset disposed		(89,325)	-
Additions to property, plant and equipment		(2,548,739)	(5,227,698)
Additions to intangible assets		(1,050)	-
Additions to investment properties- Buildings		(1,138,306)	(7,899,916)
Net cash used in investing activities		(1,627,420)	(13,127,614)
Cash flows from financing activities			
Proceed from borrowing		5,000,000	3,500,000
Repayment of borrowing		(1,693,147)	(1,541,792)
Dividend paid to shareholders		(2,084,875)	(4,727,809)
Net cash provided by / (used in) financing activities		1,221,978	(2,769,601)
Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents		(1,256,530)	3,092,245
Cash and cash equivalents at beginning of year		5,644,677	2,552,432
Cash and cash equivalents at end of year	9	4,388,147	5,644,677

The accompanying notes form an integral part of the Consolidated Financial Statements.

MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2026

1. General information

Myanmar Agro Exchange Public Company Limited (the “Company”) was incorporated as a public company in the Republic of the Union of Myanmar under The Myanmar Companies Law on September 14, 2015. The Company’s registration certificate issued by the Ministry of National Planning and Economic Development was 1789/2015-2016 dated 14 September 2015. As per certificate of registration number 112387595, the Company has been re-registered with the new Myanmar Companies Law.

The Company was established by eleven promoters for the purpose of developing and managing Danyingone Wholesale Market. Danyingone Wholesale Market is located at the Corner of Shwe Pyi Thar Bridge Road and Palae Road in Insein Township. In early 2015, Dagon International Limited (DIL) participates in submitting the tender for construction and management of Danyingone Wholesale Market along with other bidders. DIL was awarded the tender on 31 March 2015 by Yangon Regional Government and Yangon City Development Committee (YCDC). One of the tender conditions and commitments given by DIL was that the project will be carried out through a project company which is a public company in nature and will hold 45% interest in such Public company as a promoter/founder, hence the creation of Myanmar Agro Exchange Public Company Limited. After incorporation, DIL was appointed as the main construction contractor for the Danyingone Wholesale Market construction to meet the tender condition clause 5(a), 16 of Yangon Regional Government.

The Company has leased a plot of land of 82.78 acres from Yangon Region Government, YCDC, for 50 years initially with an extended period of 20 years for constructing of Danyingone Wholesale Market. After the completion of the main market building, the Wholesale Market shall be opened and the Company will manage the overall administration of the Market according to the terms of the land lease agreement.

The registered office of the Company is No. 262-264, Pyay Road, Dagon Centre, Block (A), 4th Floor, Myaynigone, Sanchaung Township, Yangon Region, Myanmar.

The Company obtained permit from Myanmar Investment Commission on 25 June 2018 and accordingly entitled to receive income tax exemption starting by that date and it was expired on June 2021.

The Company has been approved to be listed with the Yangon Stock Exchange (Main Board) on 12 June 2023. The listing date of the Company was 3 July 2023. After that, the Company needs to pay corporate income tax of 17% only.

On December 29 and 31, 2025, the Company established two wholly-owned subsidiaries, Southern Shan Cold Chain Co., Ltd. (SSCC) and Southern Shan Agro Exchange Co., Ltd. (SSAE), as part of its strategic expansion into the logistics and cold chain sectors in Kalaw Township, Shan State, Myanmar. The principal activities of the SSCC consist of cold storage warehouse facilities and provision of cold storage warehouse rental services. The principal activities of the SSAE are farmers’ market agricultural products sorting, packaging and transportation and provision of shop house rental services.

These consolidated financial statements for the year ended 31 March 2026 comprise the Company and its subsidiaries (together referred to as the “Group”).

2. Summary of significant accounting policies

The principal accounting policies which have been applied consistently throughout the financial years are summarized below:

A Basis of preparation

The consolidated financial statements of the Group have been prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs) and have been prepared under the historical cost convention.

B Foreign currency translation

(1) Functional and presentation currency

Items included in the consolidated financial statements of the Group are measured using the currency of primary economic environment in which the entity operates (the “functional currency”). The consolidated financial statements are presented in Kyat, which is also the functional currency of the Company.

(2) Transactions and balances

Foreign currency transactions are translated into the functional currency at the exchange rates prevailing on the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at year-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognized in the income statement.

C Group Accounting

Subsidiaries

Subsidiaries are entities (including special purpose entities) over which the Group has power to govern the financial and operating policies so as to obtain benefits from its activities, generally accompanied by a shareholding giving rise to a majority of the voting rights. The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible are considered when assessing whether the Group controls another entity. Subsidiaries are consolidated from the date on which control is transferred to the Group. They are de-consolidated from the date on which control ceases.

In preparing the consolidated financial statements, transactions, balances and recognized gain on transaction between Group entities are eliminate. Unrealized losses are also eliminated but are considered an impairment indicator of the asset transferred. Accounting policies of subsidiaries have been changed where necessary to ensure consistency with the policies adopted by the Group.

Non-controlling interests represent the equity in a subsidiary not attributable, directly or indirectly, to the owners of the Company. The Group holds 100% ownership interest in its subsidiary; therefore, no non-controlling interest is recognized in the consolidated financial statements.

D Property, plant and equipment

All items of property, plant and equipment are initially recorded at cost. Subsequent to recognition, property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. The cost includes the cost of replacing part of property, plant and equipment. The cost of an item of property, plant and equipment is recognized as an asset if, and only if, it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably.

When significant parts of property, plant and equipment are required to be replaced in intervals, the Company recognizes such parts as individual assets with specific useful lives and depreciation, respectively. Likewise, when a major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the property, plant and equipment as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All other repair and maintenance costs are recognized in profit or loss as incurred.

Depreciation on property, plant and equipment is calculated using the straight-line methods to allocate their depreciable amounts over their estimated useful lives as follows:

	Useful lives (years)
Furniture and fittings	3
Office equipment	2 - 3
Cold storage rooms	5 - 10
Motor vehicle	5
MPT phone line	5
Office building	45.25
Car parking control system	3
Steel lamp & accessories	5
Modular house	3
Site equipment	3 - 5
Solar power system	16
Electrical Supply	3
Development cost	50

E Intangible asset

An item of intangible asset is stated at cost less any amortization and allowance for value (if any) except for goodwill which is considered to have an indefinite life. The amortization method is on the straight-line basis.

	Estimated useful lives
Market operation system	3 years
E commerce system	3 years

F Investment properties

Investment properties are properties held to earn rental and/or capital appreciation (or both). Investment properties are initially recognized at cost and subsequently carried at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

The residual values, useful lives and depreciation method of investment properties are reviewed, and adjusted as appropriate, at each balance sheet date. The effects of any revision are included in profit or loss when the changes arise.

The cost of major renovations and improvements is capitalized and the carrying amounts of the replaced components are recognized in profit or loss. The cost of maintenance, repair and minor improvements is recognized in profit or loss when incurred.

Depreciation is calculated using a straight-line method to allocate the depreciable amounts over the estimated useful lives of fifty years.

On disposal of an investment property, the difference between the disposal proceeds and the carrying amount is recognized in profit or loss.

G Cash and cash equivalents

For the purpose of presentation in the statement of cash flows, cash and cash equivalents include cash in hand and deposits with various local banks.

H Inventories

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. Cost is determined using the first-in, first-out method. The costs of finished goods and work-in-progress comprise raw materials, direct labour, other direct costs and related production overheads (based on normal operating capacity) and borrowing costs. Cost also includes any gains or losses on qualifying cash flow hedges of foreign currency purchases of inventories. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and applicable variable selling expenses.

I Trade and other receivables

Trade and other receivables are initially recognized at fair value and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, less provision for impairment. Appropriate allowances for estimated irrecoverable amounts are recognized in profit or loss when there is objective evidence that the asset is impaired.

J Deferred tax assets

Deferred tax is calculated by applying income tax on deductible temporary difference, arrived at upon deducting the currying value from tax base amount of property, plant and equipment and investment properties.

Deferred income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current income tax assets against current income tax liabilities and when the deferred income tax relate to the same fiscal authority.

K Trade and other payables

Trade and other payables represent liabilities for goods and services provided to the Company prior to the end of financial year which are unpaid. They are classified as current liabilities if payment is due within one year or less (or in the normal operating cycle of the business if longer). Otherwise, they are presented as non-current liabilities.

Trade and other payables are initially recognized at fair value, and subsequently carried at amortized cost using the effective interest method.

L Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is more likely than not that an outflow of resources will be required to settle the obligation; and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made.

M Share capital

Ordinary Shares are classified as equity. Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares are recognized as a deduction from equity, net of any tax effects.

N Dividends

Dividends to the Company's shareholders are recognized when they become legally payable.

O Income taxes

Current income tax for current and prior periods is recognized at the amount expected to be paid to or recovered from the tax authorities, using the tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted by the balance sheet date.

P Revenue

The recognition of revenue is as follows:

- (i) For the sale of Shop Houses, revenue is recognized when the construction is 80% and above completed or more than 80% of the sales value has been received from the buyer.
- (ii) For the medium-sized wholesale units, revenue is recognized using the percentage of completion method.
- (iii) For the rest, revenue is recorded on an accrual basis. Sales comprise the fair value of the consideration received or receivable for the sale of goods and rendering of services in the ordinary course of the Company's activities.

Q Comparatives

Where necessary, comparative figures have been adjusted to conform with changes in presentation in the current year.

R Related party

A party is related to an entity if:

- (a) directly, or indirectly through one or more intermediaries, the party:
 - (i) controls, is controlled by, or is under common control with, the entity (this includes parents, subsidiaries and fellow subsidiaries);
 - (ii) has an interest in the entity that gives it significant influence over the entity; or
 - (iii) has joint control over the entity;
- (b) the party is an associate of the entity;
- (c) the party is a joint venture in which the entity is a venture;
- (d) the party is a member of key management personnel of the entity or its parents;
- (e) the party is a close member of the family of any individual referred to in (a) or (d);
- (f) the party is an entity that is controlled, jointly controlled or significantly influenced by, or for which significant voting power in such entity resides with, directly or indirectly, any individual referred to in (d) or (e); or
- (g) the party is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of the entity, or of any entity that is a related party of the entity.

3. Significant accounting judgments and estimates

The preparation of the Group's financial statements in conformity with MFRSs requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses) assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities at the end of each reporting period. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that could require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in the future periods.

4. Financial risk management

The Group's financial risk management policy seeks to ensure that adequate financial resources are available for the development of the Group's business whilst managing its risks. The main areas of financial risks faced by the Group and the policy in respect of these risks are set out as follows:

(a) *Foreign exchange risk*

There is no direct foreign exchange risk during the reporting period. The Group had minimized the foreign currency balance in bank to avoid from unexpected losses for the foreign exchange rate fluctuations.

(b) *Credit risk*

There are carrying amount of bank deposits, other receivables, prepayment and deposits included in the financial statements of the company. However, the Group had made necessary arrangement by laying down policy so that risk is at a minimum.

(c) *Market risk*

The Company is operating in Yangon and there is no impact of movement in foreign market risk.

(d) *Liquidity and cash flow risks*

The Group monitors and maintains a level of bank balances deemed adequate by the directors to finance the operation and mitigate the effects of fluctuation in cash flow.

5. Capital management

The Group's capital management major objective is to ensure that it maintains a strong credit rating and working capital ratios to support its business developments and maximize shareholder value.

The Group manages its capital structures and ensures that it meets its financial obligations as they fall due.

6. Property, plant and equipment

Myanmar Kyat (In Thousands)	Land	Construction in Progress	Furniture and fittings	Office equipment	Cold storage rooms	Motor vehicle	MPT phone line	Office building	Car parking control system	Steel lamp & accessories	Modular house	Site equipment	Solar power supply System	Development cost*	Total
<i>Cost</i>															
At 1 April 2025	2,654,531	-	128,607	164,157	447,291	805,682	27,078	562,761	343,549	32,238	42,032	1,690,774	304,983	-	24,828,352
Additions	-	577,752	1,887	5,589	429,797	34,372	-	-	-	10,560	55,748	530,850	-	19,320	2,548,739
Disposal	-	-	-	-	-	-	-	(562,761)	-	-	-	-	-	-	(562,761)
At 31 March 2026	2,654,531	577,752	130,494	169,746	877,088	840,054	27,078	-	343,549	42,798	97,780	2,221,624	304,983	19,320	26,814,330
<i>Accumulated depreciation and impairment losses</i>															
At 1 April 2025	-	-	76,544	110,331	70,756	227,564	26,844	31,039	209,856	10,452	26,405	1,128,271	28,544	-	3,417,798
Depreciation	-	-	34,714	30,931	59,168	156,067	72	4,146	87,651	8,077	18,947	379,398	19,061	1,610	1,208,581
Disposal	-	-	-	-	-	-	-	(35,185)	-	-	-	-	-	-	(35,185)
At 31 March 2026	-	-	111,258	141,262	129,924	383,631	26,916	-	297,507	18,529	45,352	1,507,669	47,605	1,610	4,591,194
<i>Net book value</i>															
At 31 March 2026	2,654,531	577,752	19,236	28,484	747,164	456,423	162	-	46,042	24,269	52,428	713,955	257,378	17,710	22,223,136
<i>Cost</i>															
At 1 April 2024	2,654,531	-	118,404	135,961	447,291	352,082	27,078	562,761	291,465	26,599	42,032	1,252,220	304,983	-	19,600,654
Additions	-	-	10,203	28,196	-	453,600	-	-	52,084	5,639	-	438,554	-	-	5,227,698
At 31 March 2025	2,654,531	-	128,607	164,157	447,291	805,682	27,078	562,761	343,549	32,238	42,032	1,690,774	304,983	-	24,828,352
<i>Accumulated depreciation and impairment losses</i>															
At 1 April 2024	-	-	41,993	79,266	26,027	97,330	26,772	18,601	102,182	4,493	12,394	832,499	9,483	-	2,397,264
Depreciation	-	-	34,551	31,065	44,729	130,234	72	12,438	107,674	5,959	14,011	295,772	19,061	-	1,020,534
At 31 March 2025	-	-	76,544	110,331	70,756	227,564	26,844	31,039	209,856	10,452	26,405	1,128,271	28,544	-	3,417,798
<i>Net book value</i>															
At 31 March 2025	2,654,531	-	52,063	53,826	376,535	578,118	234	531,722	133,693	21,786	15,627	562,503	276,439	-	21,410,554

* Development cost included cost of shop house which was transferred to YCDC during 2019-2020 financial year.

7. Intangible asset

Myanmar Kyat (In Thousands)	Market operation system	E commerce system	Total
<i>Cost</i>			
At 1 April 2025	115,418	3,139	118,557
Additions	1,050	–	1,050
At 31 March 2026	116,468	3,139	119,607
<i>Accumulated amortization and impairment losses</i>			
At 1 April 2025	113,881	3,139	117,020
Amortization	724	–	724
At 31 March 2026	114,605	3,139	117,744
<i>Net book value</i>			
At 31 March 2026	1,863	–	1,863
<i>Cost</i>			
At 1 April 2024	115,418	3,139	118,557
Additions	–	–	–
At 31 March 2025	115,418	3,139	118,557
<i>Accumulated amortization and impairment losses</i>			
At 1 April 2024	96,018	3,139	99,157
Amortization	17,863	–	17,863
At 31 March 2025	113,881	3,139	117,020
<i>Net book value</i>			
At 31 March 2025	1,537	–	1,537

8. Investment properties - Buildings

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
<i>Cost</i>		
Balance at beginning of the year	20,923,288	13,023,372
Adjustment	(1,237,451)	–
Additions	1,138,306	7,899,916
Balance at end of the year	20,824,143	20,923,288
<i>Accumulated depreciation and impairment losses</i>		
Balance at beginning of the year	1,793,928	1,458,642
Depreciation for the year	438,539	335,286
Balance at end of the year	2,232,467	1,793,928
<i>Net book value</i>	18,591,676	19,129,360

Investment properties are rented to non-related parties.

Bank borrowing is secured on investment properties (buildings) of the Company (Note 16).

The following amounts are recognized in the income statement:

	2026	2025
Rental income (Note 21)	8,814,149	7,474,949
Direct operating expense assigning from:		
- investment properties that generate rental income (Note 23)	694,962	576,413
- investment properties that do not generate rental income	–	–

The term of the contract between the Company and YCDC is fifty years, first extension period is ten years and second is ten years, and the buildings are to be transferred to YCDC at the expired date. Therefore, investment property is measured at cost less accumulated depreciation and amortization.

9. Cash and cash equivalents

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Cash in hand	43,964	31,393
Cash at banks*	4,344,183	5,613,284
	4,388,147	5,644,677

* Cash at banks include bank guarantee amounting to MMK 500,000,000 at Ayeyarwady Bank (March 2025: MMK 150,000,000 at United Amara Bank).

10. Trade and other receivables

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Trade receivables		
- Related parties {Note 27 (a)}	–	76,100
- Non-related parties	8,430,631	2,901,531
Other receivables		
- Related parties {Note 27 (b)}	50,108	71,912
- Non-related parties	367,315	88,123
Accrued interest income	5,987	2,678
	8,854,041	3,140,344

11. Advances and prepayments

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Prepayments	128,899	32,808
Other advances & project cost	652,113	419,552
Advance income tax	1,368,834	1,342,856
Advance commercial tax	617,732	681,709
	2,767,578	2,476,925

12. Inventories

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Consumable inventories	393,176	453,135
	393,176	453,135

13. Work-in-progress

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Infrastructure and others	1,504,915	1,518,548
Construction contract {Note 27 (a & b)}	16,255,039	13,443,282
Advance steel structure		
- Related parties {Note 27 (a)}	–	5,561,749
- Non-related parties	–	–
	17,759,954	20,523,579

14. Income taxes

(a) Income tax expense	2026	2025
Myanmar Kyat (In Thousands)		
Tax provision for the year	1,945,996	1,353,135
Tax relief from reinvestment	—	(588,130)
Deferred income tax {Note 14(b)}	(54,960)	(49,114)
	1,891,036	715,891

(b) **Deferred income tax**

Deferred tax assets, determined after appropriate offsetting, are shown on the financial position as follows:

Myanmar Kyat (In Thousands)	Property, plant and equipment	Total
Balance at 1 April 2025	120,730	120,730
(Charge)/credit to profit or loss	54,960	54,960
Balance at 31 March 2026	175,690	175,690
Balance at 31 March 2025	120,730	120,730

15. Share capital

Myanmar Kyat (In Thousands)	Number of shares	MMK'000
At 1 April 2025	23,804,946	24,999,130
Additions	—	—
At 31 March 2026	23,804,946	24,999,130
At 1 April 2024	23,804,946	24,999,130
Additions	—	—
At 31 March 2025	23,804,946	24,999,130

Yangon Stock Exchange permitted the Company to be a listed company on 3 July 2023. The market price of the share as at 31.3.2026 was Kyat 3,850 per share.

16. Borrowing

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Beginning of the financial year	6,596,800	4,638,592
Borrowing during the year	5,000,000	3,500,000
Repayment during the year	(1,693,147)	(1,541,792)
End of the financial year	9,903,653	6,596,800

The loan shall be used for working capital requirements and the amount shall be classified as non-current liabilities. The loan has been fully secured by investment property (Buildings). Interest rate per annum was 10% from April 2024 to August 2024 and was 13% starting from March 2025. shall be calculated on the outstanding balance and shall be recognized as expenses in the statement of comprehensive income. The loan agreement has been entered into on 20 January 2023 and the repayment period is until 5 November 2026.

On 21 October 2025, the Company obtained additional loan amounting to MMK 5,000,000,000 from Ayeyarwaddy Bank by securing the Company's land at 4 plots of land (25.47 acres) in Plot No. (14/West of Heho), Kalaw District, Shan State. The interest rate was 14% per annum and the loan shall be payable on 20th October 2028.

17. Trade and other payables

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Trade payables		
- Related parties {Note 27 (a)}	5,179,009	10,381,049
Other payables		
- Related parties		
- Loan from DIL * {(Note 27 (b))}	2,880,000	-
- Honorarium fees {Note 27 (c)}	-	4,800
- Non-related parties	3,396,378	1,967,819
Dividend payables {Note 24 (b)}	354,308	296,738
Commercial tax	-	23,918
Share of profit to YCDC	3,708,429	2,559,521
	15,518,124	15,233,845

* During this 2025-2026 financial year, the major shareholder Dagon International Limited provided an interest-free loan to support cash flow by refunding the money for buildings sold from the 20-acres project.

* Share of profit to YCDC is made in accordance with the agreement between the Company and YCDC which describes that YCDC is entitled to receive 25% of net profit before income tax from rents and sales of the remaining 80% of shop houses.

The details are as follows:

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Revenue - net		
Sale of shop house	28,526,699	15,162,718
Rental income	8,479,786	7,213,093
Sale of plot	-	4,071,109
Cost of sales	(14,443,481)	(12,857,088)
Gross profit	22,563,004	13,589,832
Other income	456,555	275,407
Expenses		
- General and administrative	(7,049,604)	(3,162,213)
- Marketing	(76,005)	(29,177)
- Finance	(1,060,232)	(435,763)
Net profit before income tax *	14,833,718	10,238,086
Share of profit to YCDC (25%)	3,708,429	2,559,521

* Net profit before income tax excludes revenue, cost of sales and related expenses from online sales of meat, fish and vegetables which are shown in details as follows:

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Revenue-net		
Income from e-commerce (Note 21)	409,904	246,889
Cost of sales	(376,398)	(225,358)
Gross profit	33,506	21,531
Other income	-	-
Expenses		
- General and administrative	(34,662)	(28,427)
- Marketing	(394)	(954)
Net loss	(1,550)	(7,850)

18. Deposit and advances

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Deposit	338,600	–
Advances from contract with customer		
- Related parties {Note 27 (a)}	–	–
- Non-related parties	4,703,537	15,439,500
	5,042,137	15,439,500

The prior notification has been received stating that the Yangon City Development Committee has designated 20 acres of the 82.78 acres of land for the High-end Wholesale Market (Danyingone) project as State Land, and the remaining land area owned by the Yangon City Development Committee will be re-measured and the work will be continued. Therefore, the construction work as that area has been suspended.

19. Current tax liabilities

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Current tax liabilities	2,066,725	1,424,751
	2,066,725	1,424,751

20. Accrued expenses

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Accrued construction cost	290,395	290,395
Accrued infrastructure cost	711,809	711,809
Accrued earth and sand filling	222,198	222,198
Accrued for meter bill	3,565	–
Accrued for audit fee	10,500	–
	1,238,467	1,224,402

21. Revenue - net

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
<i>Revenue</i>		
Sale of shop house and medium wholesale		
- Non-related parties	29,382,500	15,225,650
- Related parties {Note 27 (a)}	–	391,950
	29,382,500	15,617,600
Less: Commercial tax (3%)	(855,801)	(454,882)
	28,526,699	15,162,718
Sale of plot	–	4,274,664
Less: Commercial tax (5%)	–	(203,555)
	–	4,071,109
Rental income (Note 8)	8,814,149	7,474,949
Less: Commercial tax (5%)	(317,877)	(261,856)
	8,496,272	7,213,093
E commerce (Note 19)	409,904	246,889
	409,904	246,889
	37,432,875	26,693,809

22. Other income

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Interest income	240,963	132,463
Miscellaneous receipt from market	225,038	144,337
Gain on disposal of fixed assets	1,379,788	–
Less: Commercial tax (5%)	(2,536)	(1,393)
	1,843,253	275,407

23. Expenses by nature

The total of cost of sales, general and administrative expenses, marketing expenses and finance expenses are as follows:

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
(a) Cost of sales		
Construction cost	12,480,569	10,161,830
Service charges for rental (Note 6)	694,962	576,413
E commerce charges	376,398	225,358
COS for plot	–	1,060,502
Depreciation and amortization	517,679	412,935
Insurance	138,471	65,527
Salary & benefit	611,800	579,881
	14,819,879	13,082,446
(b) General and administrative		
Depreciation and amortization	1,130,165	960,748
Professional fees	64,866	54,300
Audit fees	45,050	31,940
Miscellaneous	1,819,761	1,037,676
Salary & benefit	623,968	488,524
Key management personnel and director remuneration {Note 27 (c)}	211,092	195,423
Honorarium fees {Note 27 (c)}	72,000	72,000
Director bonus {Note 27 (c)}	90,400	86,000
Securities service fee	244,389	121,135
Utilities	144,126	127,148
Insurance	12,045	12,591
Listing cost	6,194	5,157
Exchange (gain)/loss	2,356	13
Tax adjustment	–	(2,015)
Compensation for termination of SH contract	2,706,560	–
	7,172,972	3,190,640
(c) Marketing		
Marketing & promotion	76,399	30,131
(d) Finance		
Finance expenses	1,060,356	435,763
	23,129,606	16,738,980

24. Dividend

(a) Dividend declared		
Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Number of shares	23,804,946	23,804,946
Dividend per share (MMK)	90	200
Total (Kyat in thousands) {Note 24 (b)}	2,142,445	4,760,989
(b) Dividend payable		
Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
At 1 April 2024	296,738	263,558
Dividend declared during the year {Note 24 (a)}	2,142,445	4,760,989
Withdrawal of dividend during the year	(2,084,875)	(4,727,809)
At 31 March 2025 (Note 17)	354,308	296,738

The Company declared a dividend of 90 kyat per share for the 2024-2025 financial year at the 9th Annual General Meeting.

25. Significant commitments and obligations

The Company has appointed DIL as its main construction- contractor in order that the terms and conditions of tender para 5(A) 16 could be fulfilled. The Company has signed a contract of land lease on 22 March 2016 to pay the following benefits:

1. Contract with YCDC

The Company has executed land lease agreement with the following rights:

- To give to YCDC 20% of 200 shop houses to which 40 (shop house including large broker house, living quarters, offices);
- After the business has started, to pay an amount equal to 25% of profit before tax from rents and sales of the remaining 80% of shop houses, shops, medium-sized wholesale shops and gasoline shops.

2. Contract with DIL

- (a) The Company has contracted DIL to construct of Danyingone Wholesale Market in order to fulfill the terms and conditions of tender para 5(A) 16;
- (b) The Company has signed agreements with DIL to set off its contributions, 45% of second right issue 450,000 shares and 35,000 of public offering 500,000 shares, against cost of Danyingone Wholesale Market construction on 31 October 2016 and 30 March 2017 respectively.

26. Earnings per share

Myanmar Kyat (In Thousands)	2026	2025
Net profit attributable to equity holders of the Company (Kyat in thousands)	10,547,057	6,954,824
Total number of common shares outstanding as on reporting date (in thousands)	23,805	23,805
Basic earnings per share (Kyat per share)	443	292
Net profit attributable to equity holders of the Company (Kyat in thousands)	10,547,057	6,954,824
The sum of the weighted average number of shares outstanding and dilutive shares (in thousands)	23,805	23,805
Diluted earnings per share (Kyat per share)	443	292

27. Related party transactions

In addition to the information disclosed elsewhere in the financial statements, the following transactions took place between the Company and the related parties at terms agreed between the parties;

(a) Sales and purchases of goods and services

Myanmar Kyat (In Thousands)	Transactions value for 1 April 2025 to 31 March 2026	Balance outstanding as at 31 March 2026
Advance construction contract – DIL (Note 13)	2,816,757	16,255,039
Advance steel structure – DCL (Note 13)	5,561,749	–
Payable construction contract - DIL (Note 17)	5,202,040	5,179,009
Sale of Medium wholesale (Note 10)	–	–
	Transactions value for 1 April 2024 to 31 March 2025	Balance outstanding as at 31 March 2025
Advance construction contract – DIL (Note 13)	1,707,766	13,438,282
Advance steel structure – DCL (Note 13)	5,561,749	5,561,749
Payable construction contract - DIL (Note 17)	6,418,590	10,381,049
Sale of Medium wholesale (Note 10 & 21)	391,950	76,100

(b) Other

Myanmar Kyat (In Thousands)	Transactions value for 1 April 2025 to 31 March 2026	Balance outstanding as at 31 March 2026
Payable loan from DIL (Note 18)	6,280,000	2,880,000
Meter bill paid on behalf of DIL (Note 10)	21,804	50,108
Insurance for shop house (Note 13)	5,000	–
	Transactions value for 1 April 2024 to 31 March 2025	Balance outstanding as at 31 March 2025
Meter bill paid on behalf of DIL (Note 10)	67,467	71,912
Insurance for shop house (Note 13)	–	5,000

(c) Key management personnel and director remuneration

Myanmar Kyat (In Thousands)	Transactions value for 1 April 2025 to 31 March 2026	Balance outstanding as at 31 March 2026
Remuneration (Note 23)	211,092	–
Honorarium fees (Note 23 & 17)	72,000	–
Director bonus (Note 23)	90,400	–
Myanmar Kyat (In Thousands)	Transactions value for 1 April 2024 to 31 March 2025	Balance outstanding as at 31 March 2025
Remuneration (Note 23)	195,423	–
Honorarium fees (Note 23 & 17)	72,000	4,800
Director bonus (Note 23)	86,000	–

(d) Agreement between related parties (Note 25.2)

DIL was selected as the major contractor as it was awarded the winner by Tender Selection Committee of Yangon Region Government among other tender bidders' participants to develop and manage Danyingone project.

28. Authorization of financial statements

The financial statements of the Group for the year ended 31 March 2026 were authorized for issue, in accordance with a resolution of the Board of Directors, on 29 June 2026.